

باز تاب نامه عجیب و غریب نماینده آبادان در مجلس به وزیر اقتصاد

# یکی دیگر از دردهای خوزستان

این نماینده مجلس تلفن همراه خود را از دسترس خارج کرده تا در برابر سوال خبرنگاران قرار نگیرد.د. تلاش‌های خبرنگار آفتاب یزدنیزیی ثمر بود

سوتی‌های او در این توثیت چند خطی بود.البته این نماینده بعد از این اشتباه توثیت خود را اصلاح کرد.با آغاز سال ۱۴۰۰ هم شاهد بودیم محمد رضا احمدی سنگری نماینده رشت در مصاحبه با شبکه استانی بهارن، آغاز سال ۱۳۴۰۰ را تبریک گفت! قبل تر از آن هم نماینده‌ای به نام علیرضا سلیمی بود که نمی‌دانست وظیفه FATF چیست. نهاد بین‌المللی‌ای که وظیفه مبارزه با تامین مالی تروریست را دارد.اما او می‌خواست که اطلاعات ترور‌ها را از FATF دریافت کند از همین رو گفته بود: «اگر FATF صداقت دارد و بنای آن مبارزه با تروریست است،بسم‌الله،اطلاعات کسانی که شهید سلیمانی و شهید فخری زاده را ترور کردند در اختیار ما بگذارند پس چرا ساکت هستند؟». یکی دیگر از نمایندگان در مجلس نیز در برنامه تلویزیونی کلمه‌ای‌ور(Anywhere) را آنی‌ور و انی تایم (Anytime) را آنی تایم تلفظ می‌کند آنهم با تاکید فراوان.محمدجواد کریمی قدوسی هم که از سردمداران گاف در میان نمایندگان است؛ او یک بار طرحی دوفوریتی تهیه کرده بود که در این طرح دو بار به معاهده «ان بی پی تی» (معاهده منع گسترش هسته‌ای) اشاره کرد که هر دویار هم به زبان انگلیسی و هم به زبان فارسی نام این معاهده رام بی تی «mpt» عنوان کرده بود. بار دیگر که در توافقت انتقادی می‌کنددر توثیتش «PMD» را «PND» می‌نویسد.اشتباه تلفظ کلمات از جانب برخی از نمایندگان که جای خود دارد. با این اوصاف هم به نظر می‌رسد که پایانی برای این گاف‌ها از سوی نمایندگان نمی‌توان متصور بود.

■ **محروریتیی که نام‌های ندارد**

محروریت خیلی وقت است که از سر و روی استان خوزستان بالا می‌رود و حالا می‌بینیم این استان حتی از داشتن یک نماینده که درد مردم را بفهمد و به فکر کار اصولی برای بهبود شرایط باشد هم محروم است.شاید یکی از دلایل این محرومیت‌ها همین نمایندگانگی باشند که ابتدایی‌ترین اصول مدیریتی را هم نمی‌دانند.با این همه سوال اینجاست که آیا نهادهای نظارتی نباید حداقل‌هایی برای ورود به مجلس در نظر بگیرند؟ وقتی یک نماینده ابتدایی‌ترین اصول نامه نگار را نمی‌داند چرا باید با دادن وعده‌های زنگارنگ بر کرسی نمایندگی مجلس جا بگیرد؟ فراموش نکنیم هیچ یک از این حواشی دردی از مردم خوزستان در مان نمی‌کند و همچنان درد آنان را هر طرف که بنویسیم، درد است.

در توقیف اموال و بلیمپ اماکن نیز اگر اموال توقیفی منقول است، باید در محل و شرایط مناسبی نگهداری شود که خسارتی به آن وارد نشود.وی با بیان اینکه این اموال باید پس از توقیف بلافاصله تعیین تکلیف شود، متذکر شد: در حال حاضر برخی اموال توقیفی در مواردی به شکل نادرستی در انبارهای اموال تخلیه‌ی نگهداری می‌شوند که در بعضی تولید، اقسام و کمیتی، وی به بازپرس‌ها و دادستان‌ها توصیه کرد در دستورات خود به ضابطان موضوع را دقیق و شفاف تبیین کنند و بر روند اجرای کار نیز نظارت دقیق داشته باشند تا طبق خواسته آنها عمل شود.رئیس قوه قضائیه افزود: در پرونده‌هایی که برای حاشیه در اختیار ضابطان قرار می‌گیرد چه همرا با تحقیق باشد یا نباشد باید برگ‌شماری انجام شود و مشخص گردد که در چه زمینه‌هایی باید دقیقاً تحقیق صورت گیرد.وی ادامه داد: اگر منتهی تحویل ضابطان شد، قاضی باید بداند در چه محلی نگهداری می‌شود و خودش یا نماینده‌اش از بازداشتگاه سرکشی می‌کنند و مستمرا بر نحوه تحقیق و رفتار با متهم نظارت داشته باشد.حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای با بیان اینکه قاضی نمی‌تواند پس از صدور قرار بازداشت متهم و تحویل او به ضابط از خود رفع مسئولیت کند، تأکید کرد:اگر در این شرایط اتفاقی برای متهم بیفتد مسئولیت آن متوجه اوست.

رسمیت دادن به اعمال حقوقی ناظر بر اتومبیل بویژه نقل و انتقال رسمی آن (به معنای Act) می‌بایست توسط دفاتر اسناد رسمی صورت گیرد.

اگر بخواهیم چنین استدلالی را پذیرا باشیم، در آن صورت، ذکر ماده ۲۹ قانون راهنمایی و رانندگی و تبصره آن از جانب قانونگذار عملی لغو و بهبود تلقی می‌گردد و اقدام به عمل لغو از جانب قانونگذار حکیم، اقدام غیر معقولانه است و هیچ قانونگذار حکیمی عمل غیر معقولانه انجام نمی‌دهد.

۳- حتی جالب است بدانیم که جدایی مرجع رسمیت دادن به هویت حقوقی شخص حقیقی و مرجع ثبت اعمال حقوقی در اشخاص نیز، همیشه مطمح نظر قانونگذار ایران بوده است.

همانگونه که می‌دانیم، مطابق بند الف ماده یک قانون ثبت احوال، یکی از وظایف وزارت کشور (سازمان ثبت احوال کشور)، صدور شناسنامه است که به معنای رسمیت دادن به هویت شخص حقیقی تلقی می‌گردد.

برابر قسمت اخیر ماده ۴۶ اصلاحی همان قانون، شناسنامه، سند

هویت و تابعیت شخص محسوب می‌شود. مضاف بر اینکه، طبق

قسمت آخر ماده ۱۲۸۷ قانون مدنی، شناسنامه نیز یک سند رسمی

می‌باشد.

حال اگر این شخص بخواهد اقدامی راجع به عمل حقوقی ناظر بر احوال شخصیه (نظیر ازدواج یا طلاق) انجام دهد، اولین سوالی که مطرح خواهد شد این است که مرجع صلاحیت‌دار برای رسمیت دادن به چنین اعمال حقوقی، کدام مرجع است؟ آیا همان مرجعی که باعث ایجاد هویت رسمی شخص می‌گردد، مبادرت به ثبت اعمال حقوقی مذکور خواهد نمود یا اینکه مرجع دیگری مبادرت به آن خواهد کرد؟

در پاسخ به این سوال باید اعلام داشت که قانونگذار ایران، دفاتر رسمی ازدواج و دفاتر رسمی طلاق را برای تنظیم و ثبت اعمال حقوقی یادشده، صلاحیت‌دار دانسته و رسمیت دادن به این اعمال حقوقی را به این دو نهاد واگذار کرده است. در این وضعیت، مطابق ماده ۳۱ قانون ثبت احوال، سران دفاتر رسمی ازدواج و یا دفاتر رسمی طلاق (ثبت نظرات ازدواج یا طلاق) انجام دهد، اولین می‌باشد، موظفند در صورت ثبت ازدواج یا ثبت طلاق در دفتر خودشان و شناسنامه طرفین، حداکثر در ظرف مدت ۱۵ روز، مراتب ازدواج

یا طلاق واقع شده را برای سازمان ثبت احوال کشور ارسال دارند تا کارمندان ثبت احوال، برابر بند الف ماده ۱۰ قانون مرقوم، مراتب ازدواج یا طلاق را در دفتر ثبت کل وقایع چهارگانه، درج نمایند.

■ **نشره بحث:**

تجبه‌ای که از بحث یادشده می‌گیریم این است که در قوانین ایران، مرجع رسمیت دادن به هویت حقوقی یک مال یا شخص از یک طرف، با مرجع رسمیت دادن به اعمال حقوقی ناظر بر مال و شخص، از طرف دیگر، کلا جدا ی از یکدیگر بوده و فرض وحدت این دو مرجع در هیچ برهه قانونگذاری، در تصور قانونگذار نمی‌گنجد.است.

**عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی- واحد تهران مرکز**

این نامه را یک نماینده محترم مجلس برای وزیر اقتصاد نوشته است، اگر در مورد این نامه یک دیوان شعر نگاشته شود، باز از عهده تفسیر آن عاجز است، شاعر نیستم ولی از شور و شعف کلماتی را به وزن و قافیه تقدیم میکنم. در حیرت‌ام از سواد این مرد بزرگ، و ز نوشتن نامه قرقاطی و گنگ، دل شاد شده، خیالمان راحت شد، ز آینده و حال نام ایران سترگ «کاربر دیگری در این خصوص نوشته است» «اگر من، جای وزیر اقتصاد بودم نه تنها به نام‌اش پاسخ نمی‌دادم، بلکه ایشان را وادار می‌کردم تا پایان این دوره مجلس حداقل ده بار از روی کتاب فارسی پایه‌ی دوم ابتدایی رونویسی کند.»کاربر دیگری هم نوشته: «این دیگر نوبر است، نماینده‌ای که حتی بلد نیست چطور باید یک نامه اداری به وزیر بنویسد چطور می‌خواهد قانونگذاری کند؟ وای به حال ما» کاربر دیگری نیز نوشته:«نماینده مجلس شورای اسلامی سواد نداری یکی رو بنام جات نامه نگاری کنه، این چه نامه ای؟ چه دست خطی هست؟ چه معنی میده؟»یک کاربر دیگری هم نوشته‌است:«این مجلس شورای اسلامی نوشته شده‌است انتشار تصویر مربوط به این نامه در فضای مجازی با واکنش‌های گسترده کاربران همراه بوده و خیلی‌ها دلیل حال و روز امروز خوزستان را وجود همین نمایندگان سر در نمی‌آورند. اما این اولین گaffی نیست که در خصوص نمایندگان مجلس شاهد آن هستیم. بارها و بارها سطوح پائین علمی و اطلاعاتی نمایندگان مجلس دست مایه طنزپردازان در فضای مجازی شده است و این موضوع نشان می‌دهد سطح نمایندگان در مجلس شورای اسلامی که یکی از ارکان مدیریتی ونظارتی کشور محسوب می‌شود تا چه اندازه تنزل پیدا کرده است!»

■ **گاف‌های عجیب نمایندگان مجلس**

واقعیت این‌است که نمایندگان مجلس شورای اسلامی حتی نمی‌خواهند که درباره هر چیزی که قرار است اظهار نظر کنند کمی مطالعه داشته باشند تا مرتکب گاف یا سوتی نشوند. این در حالی است که این گاف‌ها نه تنها در رسانه‌های داخلی و شبکه‌های اجتماعی بازناب گسترده دارد، بعضا در رسانه‌های خارجی نیز انعکاس پیدا می‌کند چندی پیش محمد صفایی نماینده گناباد و بستمان در مجلس در پیامی توییتی نوشته بود: «اسیا بزرگترین و ثروتمندترین قاره جهان است. در این قاره دو قدرت نوظهور، ایران در شرق و چین در غرب تبلور یافته، پیمان راهبردی این دو می‌تواند، به برتری قدرت آسیا سرعت بخشد.»عدم اطلاع این نماینده از موقعیت جغرافیایی ایران و چین و استفاده از تشدید در واژه «قاره» از

■ **واکنش‌ها به نامه آقای نماینده**

نامه آقای نماینده در فضای مجازی با حواشی بسیاری همراه بوده است و دستمایه طعنان و شاعران شده است. یک کاربر در این خصوص نوشته است:«باید تبریک بگوئیم، گریه کنیم، بخندیم، فکر کنیم، گذر کنیم، حاضر به انجام کار‌های اساسی نیست.

رئیس قوه قضائیه مطرح کرد

## قرار بازداشت موقت تا حد امکان صادر نشود

سوی متهم یا اطرافیان بلافاصله دستور رفع بازداشت صادر شود. حجت الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای درباره صدور قرارهای قضائی محدودیت‌نازی متذکر شد که تا حد امکان از صدور این نوع قرار‌ها اجتناب شود. اگر صدور قرارهایی چون ممنوع الخروجی ضرورت داشت، در گام اول در صورت عدم منع قانونی به فرد اعلام شود و در گام دوم نیز به محض رفع ضرورت، محدودیت برداشته شود. اگر قاضی تشخیص می‌دهد که باید کسی ممنوع‌الخروج شود و مشکل امنیتی خود را حل کند، همان لحظه باید او را در جریان قرار دهد، نه اینکه فرد وقتی همراه با خانواده یا هیئت کاری می‌خواهد به سفر برود و متحمل هزینه شده، در فرودگاه متوجه شود که نمی‌تواند از کشور خارج شود. در مدت قبل با مصادیقی در این زمینه برخورد کرده است که می‌شد به فرد آقیر از حضور در فرودگاه ممنوع الخروجی اطلاع داده شود.رئیس قوه قضائیه توصیه‌ای برای حمایت از تولید داشت و گفت: باید از هر اقدامی از جمله توقیف مواد اولیه و ابزار تولید که موجب تعطیلی کارگاه‌ها و کارخانه‌ها می‌شود، برهیز و تلاش کرد از راه‌های قانونی دیگر استفاده شود.حجت الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای افزود:

## تفاوت مراجع ثبت رسمی مالکیت اموال با ثبت نقل و انتقال آن‌ها

**ادامه از صفحه اول:**

۱- در بحث ثبت املاک، دو مقوله یادشده عبارتند از: الف - ثبت ملک (به معنای مستندسازی به منظور رسمیت دادن به یک ملک و تعلق آن به شخص یا اشخاص معین ب- ثبت اعمال حقوقی به منظور رسمیت دادن به آن اعمال حقوقی که منتج به یک سند رسمی می‌گردد ( که در اصطلاح به آن بنجاق یا قباله نامه گفته می‌شود).

یکی از بحث ثبت یک ملک به عنوان رسمیت دادن به هویت یک ملک (Documentation)، نهادی به نام سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ذی مسئول است.

مقامات ذیصلاح ادارات ثبت اسناد و املاک در مرکز و شهرستانها،

در پایان فرآیندی به نام عملیات مقدماتی ثبت املاک، سندی به نام

سند مالکیت تهیه نموده و در اختیار مستدعی ثبت قرار می‌دهند

که به مودای ماده ۱۲۸۷ قانون مدنی، یک سند رسمی محسوب

می‌شود. این سند، در حقیقت رونوشت دفتر املاک است. این سند

امروزه، سند تک برگ می‌باشد کاداستری نامیده می‌شود.

باید توجه داشته باشیم که در این مرحله، سازمان ثبت اسناد و املاک

کشور، صرفاً نقش ثبت‌کننده و رسمیت‌دهنده اولیه به ملک و مالک

آن را ایفا می‌کند و نقش بیشتری در این زمینه برای وی منصور

نیست. این همان موضوعی است که از ماده ۲۲ قانون ثبت اسناد

و املاک مصوب ۱۳۱۰ استنباط و برداشت می‌گردد. (سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، دوایر تابعه، در حقیقت در این مرحله، مرجع شناخت هویت حقوقی و مستند سازنده رسمی یک ملک و مالک آن = Documentation، محسوب می‌گردد)

بحث بعدی پس از رسمیت دادن به هویت حقوقی یک ملک و شناخت مالک یا مالکین رسمی آن، بحث ثبت آن دسته از اعمال حقوقی است که ممکن است مالک یا مالکین بخواهند بر روی ملک ثبت شده انجام دهند. یکی از مظاهر شایع اعمال حقوقی (Act) که توسط مالک رسمی صورت می‌گیرد، نقل و انتقال می‌باشد که معمولاً بعد از تولید سند مالکیت یا سند کاداستری صورت گیرد.

ابتدایی‌ترین سوالی که ممکن است در این زمینه مطرح گردد این است که آیا قانونگذار ایران، همان مرجعی را که برای رسمیت دادن به هویت حقوقی ملک تعیین کرده، همان مرجع را صالح برای ثبت

اعمال حقوقی، بویژه نقل و انتقالات می‌داند یا اینکه مرجع دیگری را

برای ثبت اعمال حقوقی بر روی ملک درنظر گرفته است.

با کمی دقت در قوانین، متوجه می‌شویم که قانونگذار قائل به وحدت

مرجع تعیین رسمیت برای هویت ملک و مرجع تعیین رسمیت دادن

به اعمال حقوقی نبوده و مرجع دیگری را برای تنظیم و ثبت چنین

اعمال حقوقی در نظر گرفته است.

وقف ماده ۸۱ به بعد قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۱۰

و همچنین مطابق ماده یک به بعد قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب

۱۳۵۴ و مواد ناظر بر آیین نامه مربوطه، دفاتر اسناد رسمی تنها

مرجع انحصاری تنظیم و ثبت اسناد مربوط به کلیه اعمال حقوقی

|  |
|--|
| <b>سیمان به قیمت واقعی خود باز گردانده شد</b>  |
| <p>لطف‌الله سبهاکلی عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: وزیر صنعت، معدن و تجارت به نخستین تعهد خود به مجلسی‌ها جامه عمل پوشاند و قیمت سیمان را به قیمت واقعی خود بازگرداند. وزیر صنعت برای بهبود وضعیت بازار فولاد و خودرو، زمان‌بندی مناسبی را از مجلس گرفته است و بر اساس همین برنامه ز زمان‌بندی به موفقیت‌های خوبی خواهد رسید. /ایرنا</p> |

|   |                              |
|---|------------------------------|
| <b>آفتاب</b>  | <b>روی خط آفتاب</b>          |
| <b>۸۸۳۱۸۵۵۵-۸۸۳۱۸۵۵۶</b>  | <b>پیام کوتاه: ۳۰۰۰۱۴۲۲۷</b> |
| <b>۱۶۰۳- </b> قارچ کیلویی ۶۰ هزار تومان شد. <p>برنج ۵۰ هزار تومان و خیلی چیزهای دیگر آیا ایسن افزایش‌ها امکان دارد دوباره ریزی شود؟ مردم دیگر توان خرید ندارند. (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۶۲۰- </b> به خودروهای لوکس چقدر مالیات تعلق می‌گیرد؟ لطفا اطلاع‌رسانی شود. (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۷۳۱- </b> آیا اساسا می‌توان امیدوار بود تا پایان واکسیناسیون کرونا مہار شود و به زندگی عادی برگردیم؟ (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۶۴۰- </b> آیا اساسا وعده ساخت یک میلیون مسکن در سال شدنی است؟ چرا برخی می‌گویند این کار تورم‌زاست؟ (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۴۲۳- </b> حیرت‌انگیز است در برخی شهرهای اروپایی مردم به گذرنامه‌های کرونایی معترض هستند. درحالی که باید کسانی که به مسافرت می‌روند مدارکی دال بر صحت و سلامت خود داشته باشند. (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۴۱۷- </b> بسیاری از مردم افغانستان به حمایت از احمد مسعود اعتراض‌هایی هم به پا کردند. چرا برخی رسانه‌ها مدعی هستند مردم از وی حمایت نکردند؟ اینها طرفدار طالبان هستند؟ (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۲۲۰- </b> چه شد یک مرتبه این همه واکسن وارداتی به کشور ارسال شد و یا درحال ارسال است؟ چرا قبلا تامین واکسن‌ها آندکر سرعت نداشت؟ (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۳۱۰- </b> مخالفین FATF بدانند عدم تصویب این لوایح به هر دلیلی که باشد باعث خوشحالی دشمنان ما می‌شود. ضررهای اقتصادی هم برای کشور دارد. (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۲۲۰- </b> انجام واکسن که از ضروریات برای مقابله با کروناست اما چرا برخی از مردم رعایت پروتکل‌ها را نمی‌کنند؟ به کسانی که حتی ماسک نمی‌زنند چه باید گفت؟ منتاسفانه فرهنگ برخی افراد ضعیف است. (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۶۰۲- </b> چقدر جای خالی سربال‌های طنز کارگردان‌هایی چون آقای مدیری یا عطاران در تلویزیون خالی است؟ (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۲۰۱- </b> بازی درخشان تیم ملی فوتبال ایران مقلیل عراق آن هم با نتیجه ۳ بر صفر دل همه را شاد کرد. سال‌ها بود در حسرت چنین بردی بودیم. (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۲۱۰- </b> ظاهرا تمام نامزدهای رقابت‌های انتخاباتی ریاست جمهوری به یک پست و مقامی رسیدند. مبارکشان باد. (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۹۰۵- </b> چه دلیلی دارد این همه مذاکرات وین معطل بماند؟ تا چند ماه دیگر معطل ماندن آن به نفع ما نیست. (۶/۱۷)</p> <p><b>۱۹۵۰- </b> حکومت طالبان حکومتی نیست که برخواسته از آرای مردم باشد. (۶/۱۷)</p> <p><b>۲۰۱۱- </b> پیشینه‌های می‌دهیم مرکزی برای واکسیناسیون ایجاد کنند کسانی که هنوز نوبت‌شان نشده واکسن بزنند تا سرعت واکسیناسیون بالاتر برود. (۶/۱۷)</p> <p><b>۲۰۱۵- </b> این طرح منع تردد شبانه هیچ کمکی به کنترل کرونا نمی‌کند. این طرح باید لغو شود. (۶/۱۷)</p> <p><b>۲۰۱۲- </b> از تهیه‌کنندگان سربال «فرا» تشکر می‌کنیم بسیار به موضوعات خوب و مهم و چالشی اشاره دارد که جای تقدیر دارد. (۶/۱۷)</p> <p><b>۲۰۱۹- </b> بخشی از گرانی‌ها به خاطر موضوع کرونا شدت گرفت. امیدواریم روزی با مہار کرونا بخشی از این افزایش‌ها مہار شود و مردم یک نفس راحتی بکشند. (۶/۱۷)</p> <p><b>۲۱۱۴- </b> تورم، گرانی و افزایش‌های نجومی قیمت‌ها پول ملی ما را بی‌ارزش کرده. تعارف نداریم این یک حقیقت است. پول ملی ما چه ارزشی دارد؟ پولی که قدرت خرید ندارد. (۶/۱۷)</p> <p><b>۲۰۱۲- </b> کارشناسان دلسوز به دولت راهکار بدهند بالاخره برای برون‌رفت از بحران‌ها باید چه کار کرد؟ مشکلات غیرقابل حل نیست. (۶/۱۷)</p> <p><b>پیامهای مردمی در صفحات ۲-۴</b></p> |                              |