



رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و امارات اظهار داشت: بهتر است الحاق به CFT و پارمو در یک سطح حداقلی انجام شود، این اتفاق می‌تواند سیگنال مثبتی به بازار می‌دهد. البته روند آن ماه‌ها طول می‌کشد اما می‌تواند افق روشنی برای آینده اقتصادی کشور ایجاد کند. به گزارش ایبنا، فرسید فرزانگان در مورد بررسی دوباره FATF اظهار کرد: عدم تصویب FATF باعث خواهد شد چنانچه آمریکا نیز به برجام بازگردد، ایران نتواند از

فضای تحریم مالی خارج گردد. سیستم بانکی دنیا علاوه بر ترس از جریمه‌های ایالت متحده و بیم از عدم الحاق ایران به FATF به هر دو دلیل به سیستم بانکی ایران خدمات لازم را ارائه نداده و در صورت عدم پیوستن ایران این خود تحریمی ادامه خواهد داشت. وی افزود: از این رو در گذشته مخالفان تصویب FATF می‌گفتند که با تصویب آن مشکل نقل‌وانتقالات ارزی به دلیل تحریم حل

عدم تصویب FATF ضربه اصلی را به تجار زده است

نمی‌شود اما حالا اگر آمریکا به برجام بازگردد و ما FATF را تصویب نکرده باشیم با خودتحریمی مواجه خواهیم شد. رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و امارات در ادامه تصریح کرد: عدم تصویب FATF ضربه اصلی را به تجار زده و تخصیص حقوق تجار را به همراه خواهد داشت و حقوق تجار که توسط کارگزارها انجام می‌شود مدوام در این مدت تخصیص شده و این فشار اقتصادی به مصرف‌کننده نهایی یا تولیدکننده منتقل می‌شود و هریک از اینها باعث فشار اقتصادی به جامعه می‌شود.

آفتاب روی خط آفتاب

۸۸۳۱۸۵۵۵-۸۸۳۱۸۵۵۶
پيام کوتاه: ۳۰۰۰۱۴۱۴۲۷

خارج شده است؟ (۱۰/۲۹)
۱۹۰۲- از کارگردان سریال بیگانه‌های ما من است به خاطر ساخت یک سریال جذاب و دیدنی تشکر می‌کنیم. (۱۰/۲۹)

۱۸۳۱- شرایط کرونا شکننده است حتی اگر وضعیت زرد یا آبی باشد تضمینی به بازگشت به وضعیت قرمز نیست، اما برخی مردم رعایت نمی‌کنند حتی ماسک نمی‌زنند. (۱۰/۲۹)
۱۸۲۱- تکلیف این بیچاره‌های مالی‌باخته بازار بورس چیست؟ آنها به هزار امید و آرزو به بورس آمدند. (۱۰/۲۹)
۱۸۱۰- دلیل بازداشت نایب رئیس اتحادیه املاک چیست؟ چه تخلفی کرده؟ (۱۰/۲۹)
۱۷۳۱- وقتی ۴۰ هزار مسافر به قسم می‌روند و آزمایش و هیچ تستی هم از آنها گرفته نمی‌شود مشخص است که این مشکل‌زاست. نباید اجازه ورود این همه مسافر را می‌دادند. (۱۰/۲۹)
۱۷۲۱- پدیده آفازاده محوری به هیچ وجه در شأن نظام ما نیست. (۱۰/۲۹)
۱۷۰۵- خدا کند قیمت سکه همین طور کاهش می‌شود تا کسانی که باید مهربی را به سکه بدهند یک نفس راحتی بکشند. (۱۰/۲۹)

۲۲۵۰- از عزیزان شهرداری منطقه تهران خواهشمندیم ریشه درختان خشکیده در چاله‌ها را در خیابان شهید زلفی برداشته و درختان جدید جایگزین کنند. (۱۰/۲۹)

۲۳۰۱- در خبرهای تلویزیون اعلام شد که میزان سفرهای اخیر باعث افزایش آمار مبتلایان می‌شود. خوب خواستم بگویم چرا اجازه سفر به اینها را دادند؟ نمی‌توانند جلو آنها را بگیرند؟ برخی از اینها فقط با بهانه‌های قصد خروج از شهرها را دارند. (۱۰/۲۹)

۲۳۵۰- این مجلس به قول خودشان انقلابی از وقتی که آمده این نمایندگان جز شعارهای رسمی دولت سر دادن چه کار برای رفاه مردم کردند؟ (۱۰/۲۹)

۲۳۳۱- آقای مظفری! امیدوارم به حق این ایم فاطمیه و فاطمه زهرا (س) کسانی که می‌خواهند برای مردم مشکل درست کنند زمینگیر بشوند. سوچویان و دلالان از تب و تاب بیفتند. (۱۰/۲۹)

۲۳۱۲- حدس می‌زدیم با این حال و روز و اوضاع بازار بورس رئیس بورس مجبور به استعفا شود. (۱۰/۲۹)

۲۱۳۱- می‌گویند مجلس یازدهم رکورددار تحقیق و تفحص است، اما می‌گویم حالا: این تحقیق‌ها چه به دست آوردند؟ نتیجه چه شد؟ (۱۰/۲۹)

۲۱۲۱- مسئولان و استانداری نباید اجازه ورود مسافرین را به برخی شهرهای ساحلی می‌دادند؟ (۱۰/۲۹)

۲۱۰۲- هجوم مسافران به سواحل بندرعباس در این ایام کرونایی دور از منطق بود. مردم نباید نسبت به قوانین بی‌اعتنا باشند. (۱۰/۲۹)

۲۰۵۳- جریان وام ۲۰۰ میلیونی ازدواج صحت دارد؟ (۱۰/۲۹)
۲۰۵۱- چسرا در مورد قطعی برق در برخی مناطق این همه حدس و گمان وجود دارد چرا دلیل اصلی را نمی‌گویند؟ (۱۰/۲۹)

۲۰۴۱- تخم‌مرغ‌های بسته‌بندی شده فقط برای زنان تر فروختن است و گرگنه هیچ فرقی با قل‌های ندارند. (۱۰/۲۹)

۲۰۳۱- قبل از اعلام ممنوعیت‌های تردد، تهران ساعت ۹ شب به بعد کاملاً خلوت بود اما حالا تا نزدیکی ۹ شب ترافیک سنگین در خیابان‌ها وجود دارد. (۱۰/۲۹)

۲۰۲۱- من به آقای بیرونوند دروازه‌بان خوب کشورمان که در لیگ بلژیک بازی می‌کند توصیه می‌کنم به یک کشور عربی بروم موفق تر خواهد بود. (۱۰/۲۹)

۲۰۱۱- به نظر من شاید برخی مخالفان آقای علی کریمی به این دلیل که وی برای پست ریاست هنوز جوان است با تصدی گری او مخالف هستند. بالاخره ایشان تجربه مدیریتی ندارد. (۱۰/۲۹)

۱۹۴۷- چرا رسانه‌ها دائم خبر از ریزش قیمت‌ها در بازار ارز و سکه می‌دهند اما خبر کاهش قیمت هیچ محصول دیگری وجود ندارد؟ (۱۰/۲۹)

۱۹۳۱- باز خدا رو شکر به لطف باد، هوای تهران تا حدودی از آلودگی نجات پیدا کرد. (۱۰/۲۹)

۱۹۱۲- چرا سایت صرافی ملی از دسترس

جوابیه

جوابیه سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی تهران به یک پیام مردمی

سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران در پاسخ به پیام مردمی با عنوان «جحاف رانندگان تاکسی در حق مسافران و دریافت کرایه بیشتر» جوابیه‌ای به شرح زیر ارسال کرده است:

احتراماً؛ عطف به مطلب مندرج در آن روزنامه وزین مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ با موضوع «جحاف رانندگان تاکسی در حق مسافران و دریافت کرایه بیشتر» خواهشمند است توضیحات زیر را جهت تنویر افکار عمومی منتشر فرمایید: ضمن تشکر از شهروند محترم به آگاهی می‌ساند؛ پیرو دستورالعمل‌های ابلاغی و با عنایت به لزوم اجرای طرح فاصله‌گذاری اجتماعی جهت کنترل و پیشگیری در خصوص ویروس کرونا، تاکسیرانان محترم ملزم به جابه‌جایی شهروندان با ظرفیت سه سرنشین (یک نفر صندلی جلو و دو نفر صندلی عقب) و دریافت کرایه مصوب شورای

برخی از خریداران مسکن همچنان انتظار رسیدن قیمت‌ها به کف هستند اما این اتفاق در بازار مسکن رخ می‌دهد؟ فعالان این حوزه دو پیش‌بینی متفاوت برای آینده بازار مسکن دارند. به گزارش اقتصادنیوز، در بازارهای دیگر دارایی مانند سکه، طلا و حتی بورس سرمایه‌گذاران در انتظار رسیدن قیمت‌ها به کف هستند، آیا این اتفاق در بازار مسکن هم افتاده است؟ این بازار هنوز به دلیل ماهیت دو گانه‌ای که دارد (مصرفی- سرمایه‌ای) مراجعه به آن بیش از بازارهای دیگر است. برخی از واسطه‌گران ملکی اعتقاد دارند ابهام قیمتی موجود در سایر بازارها به بازار مسکن هم سرایت کرده است. با این حال تماس و پرس و جو در بازار هنوز وجود دارد. به گفته یکی از مشاوران املاک، فایده‌های عرضه شده در دو ماه اخیر بازدید و نشست داشته است اما کمتر به تنظیم قولنامه ختم شده است. خریداران انتظار تخفیف بالا دارند و فروشنده‌گان نیز هنوز چشم انداز روشنی درخصوص آینده بازار مسکن ندارند و با احتیاط بیشتری درخصوص فروش قطعی املاک شان تصمیم‌گیری می‌کنند.

چرا قیمت‌های پیشنهادی علنی نمی‌شود؟

معامله‌گران ملکی معتقدند بزرگ‌ترین مشکل کنونی بازار مسکن، عرضه‌های سیال آن است و قیمت‌های پیشنهادی از سوی عرضه‌کنندگان به فاصله کوتاهی تغییر می‌کند و این موضوع اعتماد خریداران را به قیمت‌ها سلب می‌کند. به همین دلیل مشاوران املاک سعی می‌کنند قیمت‌ها را علنی نکنند و در تماس مشتری، آخرین قیمت را اعلام کنند. هرچند این تدبیر برخی از مشاوران املاک است و گروهی معتقدند خریداران واقعی از وضعیت قیمت‌ها به خوبی آگاه هستند و چندان تحت تاثیر قیمت‌های اعلام شده قرار نمی‌گیرند. شاید قیمت گذاری‌ها در سایت‌های مشاوران املاک برای کسانی که دوست دارند از وضعیت کلی قیمت هر منطقه آگاه شوند، جذاب باشد و تصویر کلی از قیمت هر منطقه به آنها بدهد اما کسانی که خریدار و فروشنده واقعی هستند بیشتر قیمت‌ها را در بازدیدهای میدانی و پرس و جوهای کارشناسی به دست می‌آورند و فریب قیمت‌های کاذب و غیر واقعی را نمی‌خورند.

پیش‌بینی بازار مسکن در ماه‌های آینده

یکی از دلایل ریزش معاملات مسکن در دو ماه اخیر تردیدهای

عضو ستاد ملی مبارزه با کرونا گفت: به احتمال زیاد واکسن ایرانی کرونا تا خرداد ۱۴۰۰ بین مردم توزیع می‌شود و چون این توزیع در شرایط پاندمی صورت می‌گیرد، باید رایگان به دست مردم برسد. به گزارش ایبنا، مینو محرز نماینده دادستان: چاره بیماری عفونی واکسن است ما چندین نوع واکسن داریم، واکسن فایزر و مدونا بسیار ال‌زیک است و هر دو واکسن ال‌زوی زیادی ایجاد می‌کنند. وی گفت: موسسه برکت وابسته به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به وضعیت واکسن ورود پیدا کرده است و برای تولید واکسن ویروس از بیماری که کووید داشته گرفته شده و تاکنون کارآزمایی موفق بوده است. محرز افزود: تزریق واکسن ایرانی در میمون ۹۰ درصد آنتی بادی ایجاد کرده در حالی که سطح ایمنی بالای ۵۰ درصد کافی و در دنیا قابل قبول است. این نوع واکسن که از ویروس کشته و ضعیف شده ساخته می‌شود مثل واکسن سرخک و سرخچه است که عرضه بسیار کمی دارد. استاد تمام دانشگاه علوم پزشکی تهران تصریح کرد: ما به دلیل تحریم‌ها باید واکسن در کشور خودمان تولید کنیم.

وی افزود: پروژه واکسن در حال ساخت ایرانی کاملاً استاندارد است اما متأسفانه بیشتر امکانات لازم به دلیل تحریم‌ها در اختیار نداشتیم



یکی از دلایل ریزش معاملات مسکن در دو ماه اخیر تردیدهای قیمتی در این بازار است. محمد مهدی مافی، کارشناس بازار مسکن در خصوص این که آیا شاهد کاهش قیمت در بازار مسکن خواهیم بود می‌گوید: وضعیت کنونی بازار مسکن نتیجه سیاست‌های گذشته در حوزه ساخت و ساز است. متأسفانه این سیاست‌ها باعث آسیب به بازار مسکن شده است در حالی که شاهد افت شدید بورس، ریزش قابل توجه قیمت دلار و سکه هستیم این افت شدید را در بازار مسکن نخواهیم دید زیرا ما در چند سال گذشته شاهد کاهش ساخت و ساز مسکن بودیم و حالا عرضه از تقاضا عقب افتاده است

قیمتی در این بازار است. محمد مهدی مافی، کارشناس بازار مسکن به اقتصادنیوز درخصوص این که آیا شاهد کاهش قیمت در بازار مسکن خواهیم بود می‌گوید: وضعیت کنونی بازار مسکن نتیجه سیاست‌های گذشته در حوزه ساخت و ساز است. متأسفانه این سیاست‌ها باعث آسیب به بازار مسکن شده است در حالی که شاهد افت شدید بورس، ریزش قابل توجه قیمت دلار و سکه هستیم این افت شدید را در بازار مسکن نخواهیم دید زیرا ما در چند سال گذشته شاهد کاهش ساخت و ساز مسکن بودیم و حالا عرضه از تقاضا عقب افتاده است.

وی ادامه می‌دهد: به دلیل کمبود تولید در حالی که بازارهای دیگر تا ۳۰ درصد هم افت قیمت داشته در بازار مسکن این کاهش قیمت

مینو محرز:

وضع روانی جامعه خطرناک است



و در حال حاضر آزمایشگاه سطح سه داریم و کارخانه ساخت آن نیز ایجاد شده است.

محرز توضیح داد: مرحله اول تست بالینی واکسن بروی ۵۶ داوطلب انجام می‌شود که این افراد پس از تزریق اول ایزوله تا نوبت دوم تزریق انجام شود. تاکنون ۲۱ داوطلب تحت واکسیناسیون قرار گرفتند که هیچ عارضه شدیدی نداشتیم البته هنوز برای قضاوت نهایی زود است. وی افزود: پس از تزریق واکسن ایرانی کرونا به ۵۶ داوطلب؛ واکسیناسیون روی ۳۰۰ تا ۵۰۰ داوطلب انجام

هزینه خانوارهای ایرانی

در نیمه اول سال چقدر افزایش یافت؟

گروه شیر، پنیر و تخم مرغ اختصاص دارد. در سایر کالا و خدمات، گروه میلمان و لوازم خانگی با ۶۴.۱ و همچنین حمل و نقل با ۶۲.۵ درصد افزایش بیشتری نسبت به سایرین در مقایسه با پارسال دارد.

بررسی شاخص تورم نشان می‌دهد که هیچ یک از کالاها و خدمات در مقایسه با دی ماه سال گذشته به کاهش قیمت مواجه نشده‌اند. اما تورم ماهانه که بیانگر تغییر شاخص نسبت به ماه قبل است کاهش داشته و ۱.۸ درصد گزارش شده است. در دی ماه گروه گوشت قرمز و سفید و همچنین گوشت قرمز و گوشت ماکیان به ترتیب ۶.۹ و ۸.۵ درصد کاهش قیمت دارد. از سوی گروه سبزیجات نیز ۹ درصد و آب و برق و سوخت تا ۲.۶ درصد ارزان شده است. در مورد تورم سالانه نیز نرخ تورم به ۳۲.۲ درصد در دی ماه رسیده که نسبت به آذر ماه ۱.۷ درصد افزایش دارد در بین کالا و خدمات بالاترین تورم سالانه به حمل و نقل با ۶۵.۴ درصد اختصاص دارد.

هیچ کالایی نسبت به پارسال ارزان نشد

در بین کالا و خدمات مورد استفاده مردم هزینه خرید خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها به طور میانگین ۶۰ درصد رشد دارد این در حالی است که در بین آنها بالاترین افزایش قیمت با ۹۰ درصد به روغن‌ها و چربی‌ها و بعد از آن با ۷۳.۴ درصد به

را مشاهده نمی‌کنیم و هنوز نقدینگی مردم برای خانه دار شدن کافی نیست.

با این چشم انداز می‌توان به رونق بازار مسکن امیدوار بود؟

برخی از کارشناسان حوزه مسکن معتقدند افزایش قیمت مسکن به شکلی که در سال‌های گذشته داشتیم، بسیار احتمال ضعیفی است و به نظر می‌رسد بازارها دوره رشد‌های شدید نرخ‌ها را پشت سر گذاشته‌اند و از این به بعد با بازارها مواجه خواهیم بود که تعادل بهتری در آن برقرار است و قیمت‌ها نمی‌توانند نوسان بسیار شدیدی داشته باشند. اما این پیش‌بینی یک شرط دارد و آن هم رخ ندادن اتفاقات غیر قابل پیش‌بینی در حوزه‌های سیاسی و اقتصادی و اجتماعی است. اما در شرایط کنونی به اعتقاد این گروه از کارشناسان بازار به آرامش رسیده است و خریدار و فروشنده راحت‌تر می‌توانند به مرحله تصمیم‌گیری برسند و اگر متقاعد شوند قیمت‌ها به حدی از ثبات رسیده‌اند آن زمان حجم معاملات افزایش می‌یابد.

در حال حاضر دونا انتظار کاملاً متفاوت از سوی خریداران و فروشنده‌گان وجود دارد. خریداران در انتظار سقوط قیمت‌ها هستند و فروشنده‌گان هم معتقدند نرخ‌ها افزایش شدیدی پیدا می‌کند و این کاهش قیمت‌ها موقتی است. در این شرایط تصمیم‌گیری برای خریدار و فروشنده دشوار خواهد بود اما اگر مدتی بگذرد و هر دو طرف معامله قانع شوند قیمت‌ها در همین سطح است و تغییرات شدیدی رخ ندهد، آن‌ها هنگام خریداران وارد عمل شده و در مقابل فروشنده‌گان هم به این نتیجه می‌رسند که بهتر است واحدهای خود را سریعتر عرضه کرده و آنها را نقد کنند.

به اعتقاد این گروه در دوره‌هایی که مسکن از وضعیت نوسانات شدید قیمتی فاصله می‌گیرد خریدهای سرمایه‌گذاری در این بازار کاهش پیدا کرده و با تقاضای مصرفی در بازار روبه‌رو خواهیم شد و خریداری که واقعا به مسکن نیاز دارند، وارد این بازار می‌شوند و سهم معاملات واسطه‌ای و دلالی به نسبت کاهش می‌یابد.

برخی از مشاوران املاک انتظار امیدوارند پس از روشن شدن وضعیت بازار، حجم معاملات بالا برود به شرط اینکه تعادل و ثبات قیمت در بازار پیدا شود.

می‌گیرد و اگر نتایج در این مراحل موفقیت آمیز باشد، تزریق در سطح کلی انجام می‌شود.

این استاد دانشگاه توضیح داد: همچنین واکسنی که در ایران تولید می‌شود تمام مراحل آن در سازمان جهانی بهداشت ثبت شده است. محرز با بیان اینکه به احتمال زیاد واکسن ایرانی کرونا تا خرداد ماه ۱۴۰۰ در اختیار تمام مردم قرار می‌گیرد، گفت: در حال حاضر نیاز

سختی این واکسن برزند. وی یکی از آسیب‌های بیماری کرونا را معضلات روانی اعلام کرد و ادامه داد: در حال حاضر از لحاظ مشکلات روانی ناشی از این بیماری، وضعیت نامناسب بوده نیاز است مسئله روانی جدی گرفته شود و باید به مردم از این نظر کمک شود و رادیو و تلویزیون از لحاظ روانی مردم را تسکین دهند. محرز ادامه داد: مردم شدیداً به روانکاو و روانشناسی نیاز دارند و تا زمانی که واکسن بیاید مراقب مسائل روانی و اجتماعی باشیم زیرا اعتیاد و خودکشی در کشور سطح بالایی دارد. وضع روانی جامعه بسیار خطرناک است و تنها درمان با واکسن مهم نیست. عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران گفت: مردم ما سواد پزشکی پایینی دارند و رسانه‌ها نیز فعالیت خوبی برای افزایش سواد پزشکی مردم ندارند.

روانه ۷۵۰۰ تن زباله در تهران

تولید می‌شود

پسماندهای عادی استان تهران نیز نسبت به سال‌های اخیر هم از نظر حجم و میزان و هم از نظر ترکیب زباله تغییر کرد.

افزایش میزان پسماند تولید شده تنها ناشی از افزایش استفاده از ماسک، دستکش و وسایل حفاظتی نبود بلکه افزایش استفاده از مواد غذایی بسته‌بندی شده و مصرف ترکیب پسماند شهری موثر بود. فاطمه اکبرپور - رئیس اداره محیط زیست استان تهران - گفته بود که میزان پسماند تولید شده روزانه در بیمارستان‌های شهر تهران در اوایل اسفند ماه به ۹۰ تن رسید و این میزان در فروردین ماه بین ۸۰ تا ۱۱۰ تن در روز متغیر شد. همچنین میزان پسماند تولید شده در بیمارستان‌های سایر شهرهای استان تهران در اوایل اسفند ماه و قبل از آن ۱۱ تن در روز و در فروردین ماه به ۱۰ تا ۱۱ تن افزایش بین ۹۰ تا ۱۱۰ تن در روز افزایش یافت.

بازدید مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه از پروژه متروی اسلامشهر

است یکی از مهم‌ترین محورهای توسعه شهرستان اسلامشهر به شمار می‌رود که به همت مجموعه مدیریت این کلاشهر، عملیات اجرایی احداث این پروژه عظیم در دی ماه سال ۱۳۹۷ آغاز شده است. متروی اسلامشهر در دو فاز در حال ساخت است فاز اول آن ۱۰ کیلومتر با ۳ ایستگاه از ایستگاه آزادگان تا میدان نماز و فاز دوم آن ۵ کیلومتر با ۲ ایستگاه که در حال حاضر فاز آن با ۳۰ درصد پیشرفت همراه بوده است. وی تصریح کرد: بر اساس برنامه ریزی انجام شده پروژه متروی اسلامشهر با اجرای تونل قطعه اول حداقل‌ساز بزرگراه آزادگان تا انتهای خط ۳ متروی تهران و تونل قطعه دوم از بزرگراه آزادگان تا میدان نماز شهرستان اسلامشهر ۳۰ درصد پیشرفت داشته است.

امیدواریم فاز اول هر چه زودتر حتی شده با ایستگاه‌های کمتر به بهره‌برداری برسد و برای محقق شدن این موضوع در حد توان هر کمکی که بتوانیم در بخش برق، سیگنالینگ و مخابرات نیاز داشته باشیم، انجام خواهیم داد. وی خاطر نشان کرد: مسیر اسلامشهر به طرف تهران و بالعکس جزو کردی‌روهای شلوغ مسافری است که احداث و بهره‌برداری از مترو می‌تواند علاوه بر کاهش ترافیکی، موجب صرفه‌جویی در هزینه و وقت مردم در این منطقه شود. در ادامه رضا قاسمی رئیس سازمان مدیریت حمل و نقل ریلی اسلامشهر گزارشی از روند عملیات اجرایی پروژه متروی اسلامشهر ارائه کرد و گفت: پروژه احداث متروی اسلامشهر که در امتداد خط ۳ متروی تهران در حال احداث