



عضو هیئت رئیسه مجلس گفت: جهت بررسی رانتهای مفاصل رخ داده و حمایت از حقوق سهامداران، طرح تحقیق و تفحص از سازمان بورس با امضای ۵۰ نماینده تدوین و در کمیسیون اقتصادی تصویب و بزودی در جلسه علنی مطرح می‌شود. به گزارش تسنیم، جهت الاسلام سید ناصر موسوی لاریجانی عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی، با اشاره به شرایط و وضعیت بورس، اظهار داشت: متوسط زیان سهامداران در بورس به ۵۰ درصد رسیده و کسانی که

دیدگاه خود در مورد مطالب و گزارش اصلی این صفحه را به صورت پیامک با شماره ۳۰۰۰۱۴۱۴۲۷ در میان بگذارید.

تحقیق و تفحص از بورس در مجلس کلید خورد

کرده‌ام. حجت الاسلام موسوی لاریجانی تصریح کرد: همچنین جهت روشن شدن وقایع رخ داده در بورس، بررسی رانتهای مفاصل رخ داده و حمایت از حقوق سهامداران طرح تحقیق و تفحص از بورس هم با امضای ۵۰ نماینده تدوین و در کمیسیون اقتصادی تصویب و بزودی در جلسه علنی مطرح می‌شود. بازار بورس در چند ماه اخیر دچار ریزش شدیدی شده به طوری که در روزهای اخیر مالیات‌گستان این بازار مقابل مجلس و سازمان بورس تجمع کردند.

آرامش بازار مسکن تا کی ادامه دارد؟

ثبات نسبی در بازار مسکن در شرایطی حاکم شده که اغلب کارشناسان معتقدند این روند دست کم تا انتخابات ریاست جمهوری در ایران ادامه خواهد داشت.

بازار مسکن تغییر جهت داده است

مهدی روانشادانیا - کارشناس بازار مسکن - با اشاره به افت ۱.۱ درصدی ماهانه قیمت مسکن شهر تهران در آذرماه گفت: اگر چه این کاهش در برابر افزایش‌های ماهانه بیش از ۱۰ درصد قابل ملاحظه نیست اما نمادی از تغییر جهت بازار از افزایش لجام گسیخته به دوره ثبات نسبی است. وی بیان کرد: به نوعی پیش‌بینی‌های آبان و آذر محقق شده و به نظر می‌رسد قیمت‌ها وارد مرحله نوسانات کوچک و تثبیت و جان‌سندن از تورم عمومی شده و حداقل تا شش ماه دیگر با چنین بازاری روبرو خواهیم بود. روانشادانیا اظهار امیدواری کرد با تسهیل فرآیند صدور پروانه ساختمان، بهبود فضای کسب و کار صنعت ساختمان، حمایت دولت و تغییر در رویکردها از کاهش بیش از این ساخت و عرضه مسکن و التهاب بعدی بازار جلوگیری شود. با این وجود بیت الله ستاریان - کارشناس اقتصاد مسکن - بیان می‌کند: معتقد نیستم که بازار مسکن در مسیر رکود قرار گرفته چراکه همواره طی ۵۰ سال اخیر با کسری مسکن مواجه بوده ایم. این که بعضی از مسئولان نیز عنوان می‌کنند قیمت مسکن حساب دارد را قبول ندارم. آخر این چه حیاتی است که ۵۰ سال تخلیه نشده است؟ ستاریان با بیان این که در میان مدت و بلند مدت نمی‌توان انتظار کاهش و حتی ثبات قیمت مسکن را داشت تاکید کرد: معتقد تغییر و تحولاتی در سطح بین‌الملل ایجاد شده که در آینده اقتصاد ایران به یکی از اقتصادهای مهم دنیا تبدیل می‌شود. باید برای زیرساخت‌های این توسعه، بخصوص در بخش مسکن چاره اندیشی شود.

سایه تورم ساختاری بر بازار ملک

همچنین مهدی سلطان محمدی - فعال حوزه ساخت و ساز - با بیان اینکه روند کاهش قیمت‌ها ابتدا به شکل افت معاملات بروز می‌کند که هم اکنون شاهد آن هستیم گفت: در کوتاه مدت قیمت مسکن کاهش می‌یابد اما سایه تورم ساختاری ناشی از سیاست‌های غلط پولی و مالی همچنان در میان مدت و بلندمدت اقتصاد کشور را تهدید می‌کند؛ حتی در بینیم در لایحه بودجه ۱۴۰۰ قبل از اینکه درآمدهای نفتی بالا برود برای هزینه کردن آن برنامه ریزی می‌کنند که ادامه این رویکرد در قیمت کالاها از جمله مسکن منعکس خواهد شد. آذرماه ۱۳۹۹ متوسط قیمت مسکن شهر تهران بر اساس معاملات مساه مذکور ۲۶ میلیون و ۹۱۰ هزار تومان در هر متر مربع بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل ۱.۱ درصد کاهش و ۹۸.۹ درصد افزایش دارد.



اصلاح ساختمانی در قیمت تمام شده مسکن تاثیرگذار باشد. بنا به گفته سازندگان، قیمت میلگرد از کیلویی ۴۲۰۰ تومان طی یک سال گذشته به ۱۴ تا ۱۵ هزار تومان رسیده و سیمان هم از هر پاکت ۱۰ هزار تومان به ۲۶ تا ۲۹ هزار تومان و بعضا ۳۱ هزار تومان رسیده است.

وزیر: اجازه ورود و سرمایه‌های سرگردان به بازار مسکن رانمی‌دهیم

کارشناسان عواملی همچون ثبات نرخ ارز، انتظارات کاهش، عدم توانایی متقاضیان واقعی، تعلیق معاملات سفته بازانه و تاثیرپذیری از تحولات سیاسی را در رکود بازار مسکن مؤثر می‌دانند. وزیر راه و شهرسازی گفته که چند ماهی است بازار مسکن به آرامش رسیده و اجازه ورود سرمایه‌های سرگردان به این بازار را نمی‌دهیم. محمد اسلامی همچنین با درج قیمت در آگهی‌های سایتها که از سه روز قبل و پس از هشت ماه ممنوعیت انجام شده مخالف است و گفته که از دادستانی خواستیم تا از این اقدام جلوگیری کند. ثبات نسبی در بازار مسکن در شرایطی حاکم شده که اغلب کارشناسان معتقدند این روند دست کم تا انتخابات ریاست جمهوری در ایران ادامه خواهد داشت. مصطفی قلی خسروی - رئیس اتحادیه مشاوران املاک - می‌گوید که بعضی فروشندگان مسکن، متری ۱۰ میلیون تومان تخفیف می‌دهند و کسی نمی‌خرد. طرف تقاضا انتظار کاهش قیمت مسکن را دارد و این در حالی است که بازار مصالح ساختمانی طی یک سال اخیر روند صعودی داشته است. با اینکه ساخت و ساز در کل کشور طی نیمه اول امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته افزایش یافته، به نظر می‌رسد شروع پروژه اقدام ملی در آمار رشد پروانه‌های ساختمانی منفرده است. چرا که در شهر تهران طی نیمه اول امسال، صدور پروانه‌های ساختمانی ۱۴ درصد نسبت به شش ماهه ابتدایی سال گذشته کاهش نشان می‌دهد. این نگرانی وجود دارد که افزایش قیمت

فرش قرمز عراق برای حضور خودروسازی ایران

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق گفت: عراقی‌ها بیشتر به دنبال این هستند که همکاری مشترک خودرویی به شکل سرمایه‌گذاری در عراق باشد. البته امروز هم به مقدار محدود این اتفاق می‌افتد و بعضی محصولات ایران در عراق مونتاژ می‌شوند اما این بار به دنبال سرمایه‌گذاری در داخل عراق هستند. به گزارش ایسنا، جیحی ال اسحاق در مورد همکاری با عراق در حوزه خودرو که وزیر صمت در دیدار با وزیر تجارت عراق مطرح کرده بود، گفت: با توجه به جمعیت عراق یکی از نیازهای این کشور خودرو است. خودروهای ایرانی در عراق بازار دارند و در حمل و نقل شهری و عمومی استفاده می‌شود و این همکاری می‌تواند بصورت تولید محصول مشترک یا به شکل واردات و صادرات باشد. البته موضوعاتی مانند قیمت گذاری، خدمات پس از فروش و قطعات یدکی، کیفیت و بازاریابی به امکاناتی که ما در کشور داریم مثل نیروی انسانی، قطعه‌سازی و غیره امکان تامین این نیازها وجود دارد. وی در ادامه افزود: عراقی‌ها بیشتر به دنبال این هستند که این همکاری مشترک به شکل

راهکار جبران شوک قیمتی حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی

یک کارشناس امور اقتصادی گفت: برای جبران شوک قیمتی در نتیجه حذف ارز ۴۲۰۰ پیشین‌هاد ارائه کارت اعتباری مانند کاری که اکنون وزارت رفاه آن را در فروشگاه‌های زنجیره‌ای برای طبقات پایین‌تر انجام می‌دهد، است. به گزارش ایسنا، مجید شاکری در رابطه با احتمال تصویب حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی گفت: پیش از اینکه دربارہ موضوع مورد اشاره توضیحی داده شود این سوال پیش می‌آید که اساسا در ساختار تجاری سال ۱۴۰۰ توانایی تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی به کالاهای اساسی وجود دارد؟ به طور مثال می‌توان به ارز تخصیص یافته برای واردات جو دامی، ذرت دامی، کنجاله و دانه سویا و دارو در این رابطه اشاره کرد. وی در ادامه تاکید کرد: سابقه اجرای ارز ۴۲۰۰ تومانی نشان از این دارد که به طرز مؤثری قیمت کالاهای مشمول و غیر مشمول که ذیل آن بودند با تغییرات عمومی قیمت کالا فاصله دارد. به این معنا از ۴۲۰۰ تومانی در کنترل تورم آن زمان تاثیر گذارد، اما به طور طبیعی هر قدر که میزان تخصیص آن کمتر، دیرتر و سخت‌تر شد، اثر آن هم کاهش یافت. این کارشناس امور اقتصادی در این رابطه

کشف ۵۰۰ ماینر استخراج بیت کوین در شهرستان ری

کنونی، دستگاه‌های نظارتی بایستی جمع‌آوری مراکز غیرمجاز استخراج بیت کوین را در راستای کاهش مصرف برق پیگیری و در دستور کار قرار دهند.

وی افزود: طی بازرسی‌های صورت گرفته تا کنون ۵۰۰ ماینر استخراج پول مجاری بیت کوین در شهرستان ری کشف و ضبط شد که آخرین مورد ۱۵۰ ماینر در یک واحد

کشف ۵۰۰ ماینر استخراج بیت کوین در شهرستان ری

معاون استاندار تهران و فرماندار ویژه شهرستان ری از کشف ۵۰۰ ماینر استخراج بیت کوین در این شهرستان خبر داد. به گزارش ایسنا، حسین توکلی کجانی، گفت: با توجه به شرایط

اعتماد عمومی بزرگترین سرمایه برای نظام مالیاتی

محمد مسیحی، معاون درآمدهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور در جلسه تبیین و بررسی مسائل مالیاتی اصفاف بروجد اعتماد عمومی را بزرگترین سرمایه نظام مالیاتی کشور برشمرد. وی مالیات را فصل مشترک همه مکاتب و دول جهان برشمرد. مسیحی با اشاره به اینکه، مالیات بهترین ابزار برای تامین منابع مالی دولت است، تحریم‌های اقتصادی را فرصتی برای اجتناب از اتکا به اقتصاد نفتی دانست که می‌بایست درآمد آن در زیر ساخت‌های اقتصادی هزینه شود. مسیحی با اشاره به هوشمندسازی نظام مالیاتی در کشور، تأمین ۵۰ درصد هزینه‌های کشور را از محل مالیات برشمرد و ابراز امیدواری کرد که با هوشمندسازی و مقابله با فرار مالیاتی و همچنین مدیریت بهتر هزینه‌های جاری کشور، این فاصله کمتر شود. مسیحی در ادامه ادعان

انجام تست رایگان کرونا برای مسافران مترو

مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه از انجام تست رایگان کرونا برای مسافران متروی تهران خبر داد. تست سریع و رایگان کرونا ویژه مسافران شهر زیرزمینی در ایستگاه شوش انجام می‌شود. مسافران می‌توانند با مراجعه به کارشناسان مربوطه که در جایگاه انجام آزمایش مستقر می‌باشند، به صورت رایگان مورد آزمایش قرار گیرند.

آفتاب روی خط آفتاب

۸۸۳۱۸۵۵۵-۸۸۳۱۸۵۵۶
پيام کوتاه: ۳۰۰۰۱۴۱۴۲۷

معطل آن هستیم. (۱۰/۲۱)
۱۸۴۷- امیدواریم برای جشنواره فیلم فجر امسال از دآوری‌هایی استفاده شود که حاشیه‌ساز نشوند و باعث دلخوری برخی فیلمسازان نشوند. (۱۰/۲۱)
۱۸۲۵- واکسن‌های مشکوک و تایید شده نباید وارد کشور بشوند. مسئولان مراقب بازار مجاری و واکسن‌های تقلبی در بازار سیاه هم باشند. (۱۰/۲۱)
۱۸۱۳- رئیس جمهور آمریکا باید محاکمه شود. این یک خواسته جهانی است. (۱۰/۲۱)
۱۸۰۲- امیدواریم مدارس برای برخی مقاطع بازگشایی شود این برای دانش‌آموزان قشر ضعیف که امکان تهیه کمک آموزشی ندارند خیلی خوب است. (۱۰/۲۱)
۱۴۳۱- سوءمدیریت در وزارت صمت یا اقتصاد یا کشاورزی کاملا مشخص است. اقتصاد مردم نابود شده کسی هم پاسخگو نیست. (۱۰/۲۲)
۱۴۲۱- من سالها طرفدار اصلاحات بودم. اما با آمدن آقای روحانی حالا پشیمان شده‌ام این چه وضعی است برای مردم درست کرده؟ ایشان چه وزرای انتخاب کرده؟ پاسخگو نیستند. مردم و اصلاحات بیچاره شدند. (۱۰/۲۲)
۱۴۱۰- خیلی از مردم توان خرید گوشت را ندارند. الان مدت‌هاست ما یک خورشت نخوریم. خورشت که بدون گوشت نمی‌شود. این را به مسئولان بفرمایید. (۱۰/۲۲)
۱۴۰۵- سفرهای آقای قالیباف به استان‌ها مشخص است بیشتر جنبه تبلیغاتی دارد آن هم برای انتخابات ۱۴۰۰. (۱۰/۲۲)
۱۳۵۱- با توجه به اینکه زمین‌های ساخته نشده زیادی در شهرک احمدیه وجود دارد باعث شده زباله‌های زیادی در این زمین‌ها انباشته شوند که در این وضعیت کرونایی خطرناک است چرا که در شهر تهران طی نیمه اول امسال، صدور پروانه‌های ساختمانی ۱۴ درصد نسبت به شش ماهه ابتدایی سال ۱۳۲۱- دولت روحانی سختی‌های زیادی را تحمل کرد. بدبگیری‌های زیادی داشت اما دولت در انجام بسیاری از وعده‌هایش کوتاهی کرد. (۱۰/۲۲)
۱۳۱۰- کرایه‌ها، عراقی‌ها و هر کشوری مثل حتی هند که در آن پول بلوکه شده داریم باید پول‌های ما را برگردانند. هزینه زبان آن هم بدهند. (۱۰/۲۲)
۱۳۰۲- آیا روغن جامد غیب شده است؟ چرا در بازار پیدا نمی‌شود؟ (۱۰/۲۲)
۱۲۱۰- از کاهش آمار فوتی‌ها در کشور خوشحالیم اما زمانی که به صفر برسند خوشحالی مردم بیشتر می‌شود. ای کاش پروتکل‌ها را زودتر قانونمند و اجرایی می‌کردند. (۱۰/۲۲)
۱۲۰۱- آقای زنگنه وزیر محترم نفت! از این دستاوردهای بزرگی که در دوران تحریم به دست آوردید کمی برای ما رونمایی کنید تا دلگرم شویم. (۱۰/۲۲)
۱۱۲۵- متأسفانه مسئولان و دستگاه‌های نظارتی به هیچ وجه در برخورد با گرانی‌ها و ایجاد ثبات قیمت‌ها موفقیتی بدست نیاوردند. مردم حس می‌کنند بازار صاحب ندارد. (۱۰/۲۲)
۱۱۱۲- نتیجه دیدار با هیئت کرایه به کجا کشید؟ آیا این دیدار نتایج مثبتی داشته؟ (۱۰/۲۲)
۱۱۰۱- من به عنوان یک هموطن برای همه مردم کشورم آرزوی روزهای بهتری را می‌کنم که شرایط اقتصادی بهتر را تجربه کنند. آرزوی روزهای بی‌کرونایی می‌کنم. برای کادر درمان هم آرزوی سلامتی می‌کنم و به آنان خداقوت می‌گویم. (۱۰/۲۲)
۱۰۴۱- آیا این سخن منطقی است که یک نماینده مجلس بگوید با واکسن جی‌بی‌اس در بدن ما کار می‌گذارد؟ (۱۰/۲۲)
۱۰۲۱- تا حالا چند نفر از مجریان تلویزیون به خارج مهاجرت کردند؟ دلیل این مهاجرت‌ها چیست؟ چرا برخی‌ها معروف می‌شوند مهاجرت می‌کنند؟ (۱۰/۲۲)
۱۰۱۱- اگر تحریم‌ها لغو نشود باید اف‌تی‌اف هر چه سریع‌تر تصویب شود. چون لزومی برای عدم تصویب آن وجود نخواهد داشت. (۱۰/۲۲)
۸۰۰۹- مسئولان به بازار آشفته روغن رسیدگی کنند. روغن؛ حیاتی‌ترین کالا برای آذوقه مردم است نباید مردم به خاطر کمبود یا گرانی آن در مضیقه باشند. (۱۰/۲۲)
۸۰۰۷- چرا شکر دوباره گران شد؟ مگر قیمت یک کالا چند بار باید گران شود؟ (۱۰/۲۲)
۱۹۰۵- تکلیف جامندگان سهام عدالت را چرا مشخص نمی‌کنند؟ چند وقت است

پیامهای مردمی در صفحات ۲-۵

مفقودی
سند کمپانی و شناسنامه مالکیت تومبیل پژو ۴۰۵ مدل ۸۰ رنگ مشکی به شماره انتظامی، ۳۰۰ ایران ۷۲۹ ل ۲۱ به شماره موتور، ۶۷۷۲۰۰۶۷۷۲ و شماره شاسی، ۲۲۵۲۸۰۰۶۹۹۵ و شماره موتور، ۸۰۳۰۶۹۹۵ به نام الهام اکرادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.



آفتاب زرد تلقین آگهی نوی بخیرید

۰۹۱۲ ۸۱۹ ۷۷۸۲