



اسناد نان و آب دار نصیب معدودی از دفترخانه‌ها می‌شود

مشکل کجاست که پیگیری نمی‌کنید؟

وزارتخانه آموزش و پرورش برای بار سوم شماره تماس نخبه ایرانی را از دفتر روزنامه گرفت اما باز هم خبری نشد!

کارشناسان ضمن گوشزد کردن تحریم‌های جدید علیه ایران بعد از اخراج بولتون به آفتاب یزد گفتند:

دچار شادی زودرس نشویم

ادعای بلو مبرگ: دلیل اخراج جان بولتون مخالفت با کاهش تحریم‌های ایران بوده است
آخرین خبر: تماس تلفنی ماکرون و روحانی: توافق برای ادامه رایزنی‌ها



مهمانانی که به راحتی صاحبخانه می‌شوند

تداوم خرید ملک
در مناطق شمالی کشور
توسط عراقی‌ها و اماراتی‌ها

صفحه ۶

سرمقاله

چرا ذوق زده شدید؟



سید علیرضا کریمی
سرمدیر

برای بنده یک مقصدار برخی ذوق‌زدگی‌ها در داخل از اخراج جان بولتون غریب و نامأنوس است. گویی با رفتن یک تندرو از کاخ سفید ورق به طور کلی برمی‌گردد و واشنگتن یک ششبه از ادعاهای خود در قبال تهران عقب‌نشینی می‌کند. فلذا صاحب این قلم ضمن تقبیح برخی ابراز شادمانی‌ها از جمله از طرف بعضی دولتی‌ها چند نکته را در مورد اخراج آقای سبیلو (۱) عرض می‌کنم:
یک: خروج اجباری جان بولتون از کاخ سفید یک نشانه روشن است. ترامپ به همان اندازه که در سیاست داخلی موفق بوده در سیاست خارجی ناکام بوده و اخراج مشاور ارشد گواه این مدعاست. سیاست خارجی آمریکای ترامپ را نباید منحصر به تهران کرد؛ واشنگتن در کره شمالی، ونزویلا، یمن، عراق، خلیج فارس و... ادامه در صفحه ۱۱

یادداشت‌ها

درباره فروش زمین به اعراب



شمس الله شریعت نژاد

حق غیر قابل سلب زنان!



خدایار سعیدوزیری

کاش الان سال ۱۴۰۰ بود



امیر حسین ذاکری

عکس: ژانینی است

تحولات حزب عدالت و توسعه در گفت‌وگوی آفتاب یزد با افشار سلیمانی

ظهور علی بابا جان؛ توان رفتارهای چکشی اردوغان!

مناسب سازی مدارس با قرص؟

تصویب دو فوریت طرح الزام شهرداری تهران به اختصاص ۳۰ درصد از بودجه سالانه اختصاصی به آموزش و پرورش در شورای شهر پایتخت بحث‌برانگیز شد. چرا که در میانه‌های بحث محسن هاشمی‌رئیس شورا ضمن مخالفت با پیشنهاد شهریاران امانی برای اختصاص ۵۰ درصد به جای ۳۰ درصد، گفت دانش آموزان دختر قرص ویتامین D استفاده کنند!

سخنگوی دولت:

نپذیرفتن FATF خودتحریمی است

توامپ مذاکره با طالبان را منتفی دانست

دنده عقب آمریکا

یادداشت ۱

درباره فروش زمین به اعراب



شمس الله شریعت نژاد
نماینده تنکابن و رامسر

اراضی و املاک شمال کشور اخیرا توسط اعراب اعم از عربهای عراق و امارات به صورت غیر مستقیم توسط واسطه‌های ایرانی خریداری می‌شود. از آنجایی که قانون اجازه نمی‌دهد اتباع خارجی به صورت مستقیم ملک یا زمینی را خریداری کنند، این افراد از طریق ایرانی‌هایی که نسبت به آنها دارند مثلا دامادشان ایرانی است یا از طریق دوستان خود در ایران این اراضی و املاک را به نام فرد ایرانی خریده اما در واقع مالک اصلی خودشان هستند.

علت فروش اراضی کشاورزی از سوی مالکان محلی به اعراب آن است که تولید کشاورزی در کشور صرفه اقتصادی ندارد و به خصوص واحدهای کوچک پریشان اقتصادی نیست برنج تولید کنند. یک زمانی بحث یکپارچه سازی اراضی مطرح شد که اراضی یکپارچه شود تا تولید توجیه اقتصادی پیدا کند، اما این موضوع عملی نشد. واحدهای کوچک به خاطر آن که تولید صرفه ندارد زمینها را به خصوص پس از مرگ والدین می‌فروشند و چونان دنبال کار کشاورزی نمی‌روند از آنجایی که قیمت‌های پیشنهادی اتباع خارجی به خاطر پایین آمدن ارزش پول ملی ما و قیمت دلار بالاست، زمینها به راحتی فروخته و تبدیل به ویلا و ملک می‌شوند. متأسفانه نمی‌توان جلوی پدیده فروش اراضی و املاک را به این افراد متوقف کرد چرا که طبق توافقات غیر رسمی، این ملک یا زمین به طرف ایرانی فروخته می‌شود اما پشت پرده طرف خارجی نشسته و صاحب غیر رسمی ملک و آپارتمان و زمین شمال کشور می‌شوند. دولت سند و مدرکی ندارد که ملک یا زمین به نام اتباع خارجی باشد بنابراین نمی‌تواند برخورد قانونی کند. چگونه می‌توان ثابت کرد وقتی ملک به نام یک ایرانی است، به عبارتی موضوع مشکوک نیست و مهمان خارجی به صورت غیر رسمی صاحب زمین و املاک ما می‌شود. حال چه باید کرد؟ باید کاری کرد تا مردم مجبور نشوند اراضی و املاک خود را بفروشند. وقتی تولید مقرون به صرفه نیست باید با برنامه ریزی بلند مدت کاری کرد تا کشاورزی بتواند دسترنج خود را به دست آورد و تولید برایش با صرفه باشد. با بخشنامه و دستورالعمل این امر محقق نمی‌شود. باید شغل ایجاد کرد و با ثبات سیاستگذاری در حوزه کشاورزی، کشاورزان را تشویق به تولید کرد تا مجبور نشوند زمین و املاک خود را به اعراب به صورت غیر مستقیم بفروشند.

حمله به برجهای دوقلو، آخرین حمله تروریستی نخواهد بود!!

محمدرضا سبزهعلیپور - کارشناس



بیستم شهریورماه سال ۹۸ مصادف است با فرا رسیدن هیجدهمین سالگرد حمله تروریستی به برجهای دوقلو مرکز تجارت جهانی نیویورک، عملیاتی تروریستی که اقتصاد و سیاست غالب کشورهای جهان را تحت تأثیر خود قرار داد که هنوز زوایای پنهان و نهان این حادثه از دید عموم پنهان می‌باشد، فلذا همین امر موجب گردید تا حمله تروریستی به برجهای دوقلو مرکز تجارت جهانی نیویورک را مورد واکاوی قرار دهیم و طی تحلیلی مختصر و مفید، تأثیر حمله به این سازمان بزرگ بین المللی بر معادلات سیاسی و اقتصادی ایران و جهان را به رشته تحریر درآوریم.

یادداشت ۲

یادداشت ۲

حمله ۱۱ سپتامبر ۲۰۰۱ (۲۰ شهریور، ۱۳۸۰)

سلسله حملات انتحاری که در ۱۱ سپتامبر ۲۰۰۱، دست گروه تروریستی القاعده در خاک ایالات متحده آمریکا انجام شد. در صبح آن روز، ۱۹ تن از اعضای القاعده، چهار هواپیمای تجاری - مسافربری را ربودند. هواپیمای یان، دو هواپیمای را در فواصل زمانی گوناگون عمدتاً به برجهای دوقلوی مرکز تجارت جهانی در شهر نیویورک زدند. بدلیل برخورد دو هواپیمای همه مسافران به‌مراه ۵۰۰۰ تن از کارکنان و مردمی که در ساختمان‌ها حضور داشتند کشته شدند. هر دو ساختمان پس از دو ساعت بطور کامل ویران شدند و آسیب‌های زیادی به ساختمان‌های پیرامون وارد آمد. گروه هواپیمایان، هواپیمای سومی را نیز به ساختمان پنتاگون، واقع در آرینگتون در ایالت ویرجینیا کوبیدند. هواپیمای چهارم اما در زمینی نزدیک شنکسویل در ایالت پنسیلوانیا سرنگون شد. اکثر کشته شدگان این حملات مردم عادی و شهروندانی بودند که ملیت آنها از ۹۰ کشور گوناگون جهان بود!

واکنش آمریکا به این حملات

واکنش دولت ایالات متحده آمریکا به این حملات، شروع جنگ علیه تروریسم با حمله به افغانستان و برکنار کردن طالبان از قدرت بود که تروریستهای القاعده را در خاک افغانستان پناه داده بودند و نیز تصویب طرح «قانون میهن پرستی آمریکا» بود. کشورهای بسیاری قوانین ضد تروریسم خود را تقویت کردند و اجرای آنها را گسترش دادند. اکثر بنگاه‌های بزرگ تجاری و صنعتی در آمریکا و برخی از کشورهای غربی حداقل بمدت یک هفته فعالیت خود را تعطیل کردند و بعد از بازگشایی از زیان هنگفتی خیر دادند که به خصوص متوجه شرکت‌های هواپیمایی و مؤسسات بیمه شده بود! خسارتی که به پنتاگون وارد شده بود، ظرف کمتر از یکسال جبران شد. همچنین بازسازی ساختمان‌های جدید مرکز تجارت جهانی نیز آغاز گردید. در سال ۲۰۰۶ ساخت برج مرتفع و آسمانخراش جدید در

ادامه در صفحه ۴

Advertisement for the 21st anniversary of the September 11 attacks. It features a large calligraphic title 'حمله ۱۱ سپتامبر' (September 11 Attack) and a smaller title 'بمناسبت سومین شب شهادت سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین (ع) مراسم عزاداری در حرم امام خمینی (ره) با حضور تجمع پر شور یزدی‌ها پنجشنبه ۲۱ شهریور ماه / ساعت ۲۰:۳۰ مصادف با ۱۲ محرم الحرام'. The background is dark with white and red calligraphy and a small image of a shrine.