کوتاه از حوادث

دردسر پسر ناخلف برای پدرو مادرش

بامداد روزشنبه گذشته از طریق تماس تلفنی فردی با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اعلام شد یکی از اشرار با استفاده بنزین و آتش‌زدن منزل پدر و مادرش آنان را تهدید به قتل کرده است که بلافاصله ماموران کلانتری ولنجک برای رسیدگی به موضوع وارد عمل شدند. به گزارش ایسنا،با حضور ماموران در محل مشخص شد که متهم یکی از اشرار سابقه‌دار است که برای دومین بار با ریختن بنزین بر روی فرش‌ها و وسایل خانه پدر و مادرش، آنجا را به آتش کشیده و والدینش را به قتل و آزار و اذیت تهدید کرده است که بلافاصله همزمان با اطفای حریق از سوی آتش نشانی ماموران برای دستگیری این فرد وارد عمل شدند. متهم در حالی که سعی داشت با ایجاد درگیری با ماموران از موقعیت متواری شود طی عملیاتی پلیسی دستگیر شد.

قاتل مسلح به کشورش مسترد شد

رئیس پلیس بین الملل ناجا گفت: ماموران پلیس بین الملل ناجا با همکاری پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی غرب استان تهران موفق به شناسایی و دستگیری متهم به قتل مسلحانه و همچنین استرداد وی به کشور شدند.به گزارش ایرنا، سردار"هادی شیرزاد" اظهارداشت: متهم به قتل مسلحانه، با شلیک گلوله به یکی از هموطنان خود، از کشورش متواری و به واسطه ارتکاب جرم، تحت تعقیب مراجع قضائی و پلیسی کشورش قرار می‌گیرد.وی تصریح کرد: اینترپل تهران، براساس اعلان قرمز صادره علیه وی، موضوع را در دستور کار خود قرار داد. متعاقبا برابر اطلاعات ارسالی و اقدامات فنی، طی یک عملیات غافلگیرانه توسط عوامل پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی غرب استان تهران، متهم ردیابی، شناسایی و دستگیر شد. وی گفت: مدارک استرداد وی از طریق مبادی پلیسی و دیپلماتیک به کشورش ارسال شد. مرجع قضائی کشور متبوع نیز، با استرداد وی موافقت کرد که نهایتا نامبرده توسط تیم بدرقه، به کشورش مسترد شد.

مرگ دلخراش بازیکن فوتبال ایرانی

رئیس هیئت فوتبال خشکبیجار گفت: «ایرج دلیر» بازیکن ۴۹ ساله تیم فوتبال دهیاری روستای جیرکویه در نیمه دوم بازی این تیم مقابل تیم شهرباران رشت دچار عارضه قلبی شد و تلاش پزشکان برای احیای وی بی‌نتیجه ماند./ برنا

دستگیری سارقان مسلح صرافی خیابان جمهوری

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت: ۲۴ تیرماه سال جاری مردی ۳۵ ساله طی تماس تلفنی با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ از وقوع سرقتی مسلحانه توسط ۵ مرد جوان ناشناس که ادعا می‌کردند مامور هستند خبرداد و گفت: این افراد ۱۳ هزار یورو و دو دستگاه تلفن همراه را به سرقت برده‌اند. بر همین اساس پرونده‌ای در این زمینه تشکیل و در اختیار کارآگاهان قرار گرفت.به گزارش ایسنا، سردار علیرضا لطفی گفت: شاکی پس از حضور در اداره یکم پلیس آگاهی تهران بزرگ به کارآگاهان گفت که دو نفرمرد جوان حدودا ۳۰ ساله با ظاهری بسیار موجه وارد مغازه صرافی واقع در جمهوری شدند. این افراد اظهار کردند که ۱۳ هزار یورو نیاز دارند بنابراین قرار شده که به اتفاق به بانک نزدیکی بروند پس از خروج از مغازه به اتفاق پیاده به سمت بانک در حال حرکت بوده‌اند که ناگهان سه نفر مرد جوان با یک دستگاه خودروی سمند با رنگ بژ و پلاک شخصی به آنان نزدیک می‌شوند. این افراد جلوی شاکی پرونده را می‌گیرند و با نشان دادن سلاح و بیسیم مدعی می‌شوند که پلیس هستند و قصد دارند او را به جرم قاچاق ارز بازداشت کنند. این افراد وی را با تهدید سوار خودرو و دونفر دیگر نیز سوار بر موتور سیکلت محل را ترک می‌کنند.لطفی درباره دیگر اظهارات شاکی اظهار کرد:وی در دیگر صحبت‌های خود اظهار می‌کرد که سارقان پرسش‌هایی را درباره سابقه کار، محل نگهداری پول‌ها و... از او پرسیده‌اند و از او می‌خواستند افرادی که در زمینه قاچاق ارز فعالیت می‌کنند را معرفی کند. در ادامه نیز پس از یک ساعت ۱۳هزار یورو و دو تلفن همراهش را از او گرفتند و در میدان جمهوری او را پیاده کردند.لطفی در ادامه با بیان اینکه با شنیدن اظهارات مرد جوان، کارآگاهان با بررسی‌های سیستمی با وقوع یک پرونده مشابه با همین شگرد روبرو شدند که سارقان ۱۰ هزار یورو را طی روز گذشته سرقت کرده بودند، گفت: با جمع‌بندی هر دو پرونده، کارآگاهان متوجه شدند که با یک اعضای باند حرفه‌ای سرقت مسلحانه مواجه هستند. دستگیری اعضای این باند در دستور کار کارآگاهان قرار گرفت. با آغاز تحقیقات پلیسی کارآگاهان و رصد دوربین‌های مداربسته محل سرقت و مکان رها کردن وی، در پالایش صورت گرفته یکی از اعضای باند سرقت به نام «مهرداد» در محدوده جوادیه و راه آهن شناسایی شد.وی ادامه داد: با انعکاس موضوع به بازپرس شعبه دوم دادسرای ناحیه ۳۴ تهران در روز ۲۲ مردادماه طی یک عملیات پلیسی «مهرداد» در مخفیگاهش دستگیر و با صراحت به سرقت اعتراف کرد. وی در اظهارات خود به کارآگاهان گفت که سرقت‌ها را با همکاری چهارنفر دیگر از همدستانش که در یک منطقه سکونت دارند، انجام داده است. کارآگاهان نیز در پی اعتراف مرد جوان، تمامی اعضای باند را در چندین عملیات جداگانه دستگیر کردند که در بررسی مخفیگاه یکی از سارقان تجهیزات پلیسی از جمله یک قبضه اسلحه کلت کمری، دو دستگاه بی‌سیم، یک رشته دستبند فلزی و تعداد ۱۶ فشنگ جنگی کشف شد.لطفی با بیان اینکه در تحقیقات صورت گرفته، سارقان به هر دو سرقت مسلحانه و با تجهیزات کشف شده اعتراف کردند، گفت: «مهرداد» در این زمینه اظهار کرد که یکی از دوستانش به‌نام «رامین» طرح ریز سرقت بوده و به آنها آموزش داده که چگونه سرقت مسلحانه را تحت عنوان مأمور انجام بدهند. این افراد با راهنمایی وی از شهرهای غربی کشور با پرداخت مبلغ ۸ میلیون تومان تجهیزات پلیسی را تهیه کرده بودند. وی در دیگر اظهارات خود نیز گفت که در اولین سرقت ۱۳ هزار یورو و در سرقت دوم مبلغ ۱۰ هزار یورو به‌دست آورده‌اند و وجوه سرقتی را بین خودشان تقسیم کرده‌اند. کارآگاهان پس شنیدن اظهارات سارقان بلافاصله "رامین" را در مخفیگاهش در همان محدوده دستگیر و به اداره یکم منتقل کردند که در تحقیقات صورت گرفته وی نیز به جرم خود اعتراف کردوی در ادامه اظهار کرد: با توجه به دستگیری تمامی اعضای این باند سرقت مسلحانه و کشف وجوه سرقتی از حساب‌های بانکی و برگرداندن وجوه به شاکیان، همگی با صدور قرار قانونی از سوی بازپرس شعبه دوم دادسرای ناحیه ۳۴ تهران جهت انجام تحقیقات تکمیلی، کشف سایر جرائم احتمالی، بررسی سوابق کیفری و... در اختیار کارآگاهان اداره یکم پلیس آگاهی قرار گرفتند.

> **«مهرداد» اظهار کرد که یکی از دوستانش به‌نام «رامین» طرح ریز سرقت بوده و به آنها آموزش داده که چگونه سرقت مسلحانه را تحت عنوان مأمور انجام بدهند. این افراد با راهنمایی وی از شهرهای غربی کشور با پرداخت مبلغ ۸ میلیون تومان تجهیزات پلیسی را تهیه کرده بودند**

اسیدپاشی پدری روی پسر و عروسش

رئیس انجمن حمایت از قربانیان اسیدپاشی گفت: مدتی قبل از طریق گزارش‌های واصله به انجمن حمایت از قربانیان اسیدپاشی مطلع شدیم که پسری جوان و دختر مورد علاقه‌اش از سوی پدر این پسر مورد اسیدپاشی قرار گرفتند که به دنبال آن اقدام به بررسی مستندات و شواهد کرده و متاسفانه متوجه شدیم که این خبر صحت داشته و در تاریخ ۱۹ مرداد ماه امسال پسری به نام "علی" به همراه نامزدش نزد پدرش رفته که در این حین پدر اقدام به اسیدپاشی روی صورت علی و نامزدش کرد.کمال فروتن در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه این حادثه در شهرستان خلخال رخ داده است، گفت: بلافاصله پس از این اقدام علی و نامزدش به بیمارستان منتقل شده اند که با توجه به کمبود امکانات هر دو نفر به بیمارستانی در رشت منتقل شده و تحت درمان قرار گرفتند که خوشبختانه دختر جوان به دلیل کم بودن شدت آسیب دیدگی چند روز بعد از بیمارستان ترخیص شد اما علی وضعیت مناسبی نداشته و همچنان در بیمارستان بستری است. وی با بیان اینکه تا کنون این پسر اقدام به شکایت از پدرش نکرده و عامل اسیدپاشی تنها با شکایت دختر جوان دستگیر و روانه زندان شده است، گفت: متاسفانه خبرهایی به انجمن رسیده که احتمال عدم طرح شکایت از سوی این پسر جوان را مطرح می‌کند در حالیکه اسیدپاشی جرمی است که از جنبه عمومی نیز دارای مجازات بوده و ما امیدواریم که دادستان یا نماینده‌شان به این مسئله ورود کنند. ضمن اینکه شرایط این قربانی اسیدپاشی نیز طوری نیست که برای شکایت اقدام کند.فروتن با تاکید بر اینکه انجمن حمایت از قربانیان اسیدپاشی خود را ملزم به حمایت از تمامی قربانیان می‌داند گفت: متاسفانه با وجود فعالیت‌های گسترده‌ای که برای مبارزه با اسیدپاشی رخ داده اما باز شاهد وقوع این اتفاق در خلخال بودیم و البته امیدواریم این آخرین مورد اسیدپاشی بوده و دیگر چنین حوادثی رخ ندهد.وی با تاکید بر اینکه پیگیری انجمن حمایت از قربانیان اسیدپاشی از پرونده این جوان در حال انجام است، گفت: از شهروندان می‌خواهیم که در هر نقطه از کشور اگر با مسئله اسیدپاشی مواجه شدند حتما موضوع را به انجمن اطلاع دهند.

کوتاه از حوادث

دستگیری قاچاقچی انسان در تهران

چندی پیش یکی از شهروندان تهرانی در تماس با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش کرد که بیش از ۲۰ تن از اتباع کشور افغانستان با دو دستگاه خودروی سواری به پایانه مسافربری غرب تهران منتقل و در محوطه این پایانه سرگردان هستند که در پی این گزارش ماموران کلانتری پایانه غرب در محل حاضر و رسیدگی به موضوع را در دستور کار خود قرار دادند. به گزارش ایسنا، با حضور ماموران در محل مشاهده شد که تعداد ۲۳ نفر از اتباع کشور افغانستان بدون هیچگونه مدارک هویتی و شناسایی و نیز مجوز، وارد کشور شده ودراین محدوده رها شده‌اند که در همین راستا این افراد به کلانتری منتقل شده و تحقیقات از آنان آغاز شد.در تحقیقات انجام شده از اتباع افغانستانی مشخص شد که این افراد با همکاری دو مرد در کشور افغانستان و با پرداخت ۲۰۰ میلیون تومان، به مرز ایران آورده شده و در آنجا با پرداخت ۲۵۰ میلیون دیگر وارد کشور و به تهران منتقل شده‌اند، اما در حالی که بنا بوده از طریق مرزهای شمال‌غربی به کشور آذربایجان بروند، در همین تهران از خودرو پیاده شده و دیگر خبری از افرادی که بنا بود آنان را از ایران خارج کنند، ندارند.یکی از این اتباع به ماموران گفت: به ما قول داده بودند تا بدون هیچ مشکلی از کشور ایران عبور کرده و وارد آذربایجان شویم و در آنجا اقدامات مربوط به اقامت و کارمان را نیز فراهم کنند، اما حالا هیچ خبری از این افراد نداریم. در ادامه تحقیقات مشخصات و چهره عامل قاچاق این افراد به دست آمده و در اختیار ماموران پلیس قرار گرفت. سرانجام ساعاتی بعد عوامل گشت پلیس این فرد را هنگام خروج از تهران شناسایی و در عملیاتی دستگیر کردند. با انتقال این فرد به کلانتری، وی لب به اعتراف گشوده و به جرم خود برای کلاهبرداری از اتباع افغانستانی به بهانه واهی انتقال به کشور آذربایجان اعتراف کرد.

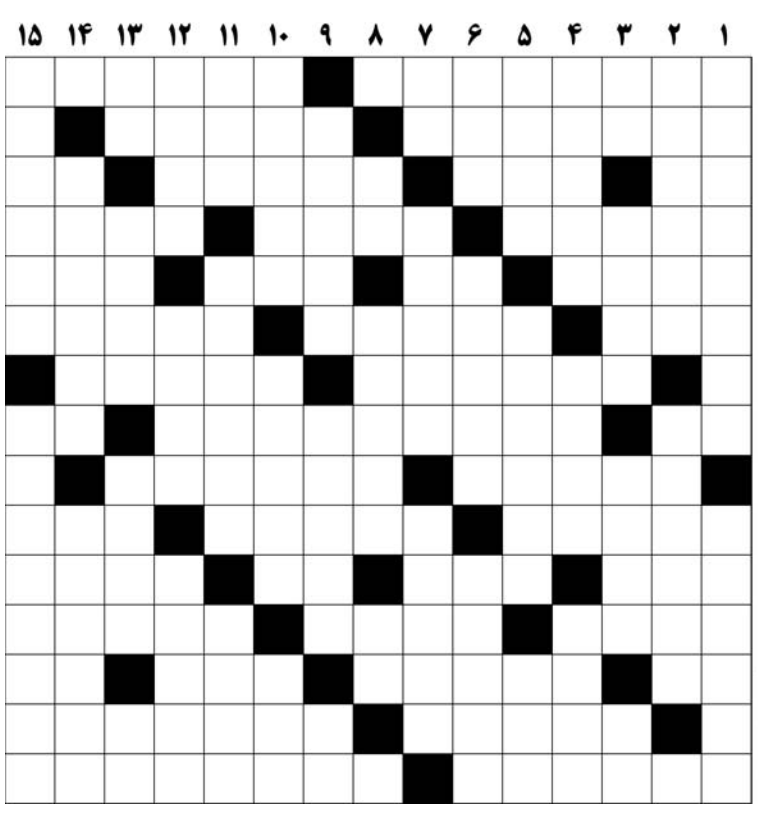
جدول شماره ۵۵۳۲

افقی

۱ - تابلویی از ادوار مانه نقاش فرانسوی ناهار در چمنزار - منسوب به جسم ۲ - مجموع دو قاره اروپا و آسیا را می‌گفتند - بیشه زار نی ۳ - لحظه - سپاه - از ابر می‌بارد - گوشه گیری! ۴ - صبحانه نخورده - پیامبری مشهور به زیبایی - مقابل ویران ۵ - ماده خوشبو - مکان - خطی در دایره - شمشیری پهن و دو لبه ۶ - سال ترکی - چگونگی‌ها - شهر گیلان ۷ - انگوری مرغوب - فرودگاه معروف پاریس ۸ - حرف گزینش - بازیگر سریال پشت بام تهران - تکرار حرف اول ۹ - معبدها - صدای نقاره ۱۰ - فیلمی از جان وین - فرستاده ویژه (ترکی) - نیروها ۱۱ - بانگ کلاغ - اندوه و گمان - سودای ناله - خرما فروش ۱۲ - سنت - باوقار - نمونه چاپی به دست آمده از رایانه ۱۳ - تهوع - از تیم‌های لیگ یک فوتبال ایران - اژدر مار - دریا ۱۴ - متری - پراکنده ۱۵ - مقدار - هورمون غده فوق کلیوی، اپی نفرین

عمودی

۱ - از آداب و رسوم ایام نوروز - درختی با گل‌های خوشه‌ای سفید یا صورتی ۲ - کشور بوخارست - غلط رایج! ۳ - درختچه گرمسیری - عارف و صوفی ایرانی قرن ۳ و ۴ از مردم ماوراالنهر - فاقد، بدون - سلیقه ۴ - سمت مغرب - دردها - ریشه واژه نفت از این واژه اوستایی گرفته شده است ۵ - قاره پهناور - ترانزیت - پول خارجی ۶ - حیله‌ها - پایدار و ابدی - فرمان ۷ - نام حرف ث - بندری در جمهوری اوکراین - دریای شرق روسیه ۸ - رایحه - خدایی - یک عامیانه ۹ - عالم اجسام و ماده - زاری کنان - تشک ماوس ۱۰ - از شهرهای کرمان - هرچند - خریدار جدی و واقعی! ۱۱ - پاداش عمل - مولف تاریخ اجتماعی ایران - فارسی "کاور" ۱۲ - نظیر و مثل - رئوس - تراوش کننده ۱۳ - امر آوردن - خواربار فروش - دیجیتال - معبر رودخانه ۱۴ - از گلهای زیبا - نوعی شیرینی ۱۵ - عددی ترتیبی دو رقمی - ساختمانی چندطبقه



پاسخ جدول شماره ۵۵۳۱

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	س	ر	م	س	ت	■	ن	ا	ک	ا	م	■	غ	ر	ب
۲	م	س	ل	و	ل	■	ا	ن	ا	ر	ک	■	ر	و	ا
۳	ک	■	س	ی	م	ا	ر	و	ن	■	س	ر	ب	ا	ز
۴	ع	ر	■	ا	ب	خ	و	ر	■	ا	ر	ی	ا	ن	ا
۵	ی	ا	ک	■	ه	و	ا	■	ل	ک	■	ش	ل	■	م
۶	ا	ش	ا	م	■	ر	■	ش	ا	ی	ب	ه	■	ر	د
۷	ر	و	س	ت	ا	■	ش	ی	ر	د	ه	■	د	ا	ن
۸	■	م	ن	ا	ز	ل	ا	ل	س	ا	ی	ر	ی	ن	■
۹	خ	و	ی	■	ر	ی	گ	ا	ن	■	ن	ش	ا	ن	ه
۱۰	و	ن	■	ت	ق	ا	ر	ن	■	ز	■	ک	ن	د	ن
۱۱	ش	■	ن	ل	■	ق	د	■	ب	ی	د	■	ا	گ	ر
۱۲	خ	ر	ا	ف	ا	ت	■	ف	و	ر	ا	ن	■	ی	م
۱۳	ل	ا	ر	ن	س	■	پ	ی	ش	ا	م	د	ن	■	ن
۱۴	ق	ی	س	■	ت	ف	ا	ل	ه	■	ن	ا	ش	ا	د
۱۵	ی	ن	ا	■	ر	و	د	ا	ر	■	ه	ر	ا	ت	ی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم سامانیان و خانم زینت سامانیان به ساتناد وکالت نامه های شماره ۶۵۱۷۵-۹۶/۶/۶ دفترخانه ۴۰۹ تهران و ۵۲۴۵-۱۳۹۸/۳/۷ دفتر اسناد رسمی ۱۴۳۰ تهران به ترتیب به وکالت از آقای اکبر سامانیان و خانم خدیجه نوچی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۱۱۹۷۰ و۱۱۹۷۱-۱۳۹۸/۳/۲۹ دفترخانه ۷۵۷ تهران طی درخواست وارده شماره ۹۸/۳/۲۸-۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۶۰۱۱۸۸۷ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد ۱- نام و نام خانوادگی مالک: آقای اکبر سامانیان و خانم خدیجه نوچی ۲- شماره پلاک :۴۶/۱۱۴۵۴ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت : اسناد مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در جنوب طبقه اول به مساحت ۱۴۲/۴۲ متر مربع که مقدار ۳/۶۸ متر مربع آن بالکن است قطعه دوم تفکیکی شماره ۱۱۴۵۴ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز از ۴۸۸۱ فرعی از اصلی مذکور به انضمام پارکینگ قطعه ۱۵ و انباری قطعه ۷ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۴۸۲۷۵۸ و۴۸۲۷۵۹ صحفات ۲۴۵ و۲۴۸ دفتر ۲۱۸۳ به چاپی ۰۳۰۳۰۱۷ و۰۳۰۳۰۱۶ به نام اکبر سامانیان و خدیجه نوچی (هریک نسبت به سه دانگ مشاع) صادر و تسلیم گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید واگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۴۵۷۶ ریاست اداره ثبت اسناد واملاک قلهک – شعبانی - شناسه آگهی: ۵۶۷۵۷۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مرتضی توپچی پور مالک ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع طبقه اول به مساحت ۹۴/۰۷ متر مربع که ۹/۷۵ متر مربع بالکن است قطعه ۲ به شماره ۳۰۲۲۲ که به پلاک ۴۴۵۸۵۲ فرعی استاندارد سازی شده است از ۲۳۹۵ اصلی مفروز از پلاک ۳۰۲۲۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ده تهران در صفحه ۲۸۹ دفتر ۱۳۱۴ ذیل ثبت ۲۰۷۷۰۵ بنام غلامحسین خان زاده ثبت و سند به چاپی ۴۷۶۲۹۰ شادر و تسلیم شده است سپس به موجب سند قطعی ۳۷۱۱۳ مورخ ۱۳۶۶/۸/۱۲ دفترخانه ۳۱۵ تهران به آقای مرتضی توپچی سرخابی انتقال یافته سپس برابر دادنامه شماره ۹۲۵-۹۲/۶/۵ آقای مرتضی توپچی سرخابی فوت گردید که وراث حین الفوتش ۱- نازیلا توپچی پور سرخابی ۲- شیدا توپچی سرخابی ۳- وحید توپچی سرخابی ۴- سیما رمزی(همسر) می باشد که طبق اقرار نامه ۱۰۰۶۵۵-۹۶/۵/۵ دفتر۳۱۵ تهران و خانم سیما رمزی (همسر متوفی) اعلام نموده بهای ثمینه ششدانگ پلاک را دریافت نموده و به موجب سند رهنی ۱۱۳۳۳ مورخ ۱۳۸۶/۸/۳۰ دفترخانه ۵۲۹ تهران در رهن بانک پارسیان است و طی وکالتنامه ۱۰۰۶۵۴-۹۶/۵/۵ دفتر ۳۱۵ تهران خانم نازیلا توپچی پور سرخابی به عنوان وکیل ورثه اعلام نموده است که سند مالکیت پلاک مورد تقاضا به علت جابجایی مفقود گردیده است و مراتب به موجب شماره ۷۶۷۰ مورخ ۹۷/۷/۲۹ دفترخانه ۱۵۶۸ تهران به شهادت شهود رسیده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق می باشد و یا سند مالکیت نزد وی می باشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نماید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام جهت صدور سند المثنی وفق مقررات انجام خواهد شد.

۱۴۵۷۲ رییس ثبت اسناد و املاک شهر آرا – اصلانی
شناسه آگهی ۵۶۷۴۱۱

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۱۰۴۲۳۱

ششدانگ یک قطعه زمین که به صورت خانه است به مساحت ۱۵۰ متر مربع قطعه اول تفکیکی به پلاک شماره ۱۳ فرعی از ۱۰۹۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در تجریش شمیران بخش ۱۱ تهران ذیل شماره های ۴۱۸۸۶ و۲۸۹۳۷۸ صفحات ۵۱۵ و۵۸ دفتر املاک ۱۱۴۸/۲ و۱۷۰/۲ ثبت و مع الواسطه به خانم زهرا سبوئی انتقال یافته و سپس به موجب سند رهنی ۱۷۱۶۲۸ مورخ ۱۳۸۹/۸/۹ دفترخانه ۵۷ تهران در رهن بانک ملت قرار دارد حدود آپارتمان: شمالا ۵/۷۶ متر دیوار به دیوار قطعه تفکیکی سابق شرقا۱۹/۳۰ متر دیوار به دیوار قطعه تفکیکی پلاک ۹۵۴ جنوبا ۱۲/۴۰ متر به دیوار باغ ۹۵۴ غربا ۱۶ متر دیواری است به قطعه دوم تفکیکی که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجراییه به کلاسه ۹۱۰۴۲۳۱ شده است و برابر نظریه مورخ ۹۷/۸/۲۲ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است ملک فوق واقع است در تهران خ شریعتی- میدان قدس- خ دربند بالاتر از چهار راه شهید احمد زمانی بن بست شهریار – آخرین قطعه پلاک ابی (۶) و مورد بازدید دارای ساختمان آپارتمانی دو طبقه قدیمی و کلنگی و بانمای سیمانی با اسکلت نیمه فلزی و سقف طاق ضربی در انتهای کوچه بن بست شهریار و در روز بازدید بصورت خوابگاه با تخت های دوطبقه در اختیار بی بضاعت ها مشاهد و رویت شده است و کف واحد موزاییک و دیوارها سیمانکاری و نقاشی و حیاط در ضلع جنوبی با کف موزاییک و کوچه فاقد ماشین رو و دارای سرویس حمام است و ملک در محله بومی و بافت قدیمی دربند قرار گرفته است دارای امتیاز برق و آب و گاز و برق می باشد و به مبلغ ۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز شنبه مورخ ۹۸/۶/۱۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در چهار راه جهان کودک ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی استان تهران سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد و مزایده از مبلغ ۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده با ارائه یک فقره چک تضمین شده بانک ملی به مبلغ پایه در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمنا بدهی های مربوط به اب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آن برای این اداره معلوم نشده به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و ... خواهد بود. تاریخ انتشار آگهی مزایده :۹۸/۵/۲۸

۱۴۵۷۰ رییس اداره سوم اجرای اسناد رسمی – نقیبی
شناسه آگهی: ۵۶۷۲۷۸