دیدگاه خود در مورد مطالب و گزارش اصلی این صفحه را به صورت پیامک با شماره ۳۰۰۰۱۴۱۴۲۷ در میان بگذارید.

هشدار مجدد رئیس بانک مرکزی به مردم

رئیس کل بانک مرکزی در خصوص نرخ ارز گفت: عده‌ای خواستند پس از تصمیم جمهوری اسلامی ایران در خصوص برجام که هفته پیش اعلام شد، نرخ را بالا ببرند ولی نتوانستند.

به گزارش مهر، عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی در حاشیه جلسه دیروز (۲۵ اردیبهشت) هیئت دولت و در جمع خبرنگاران در پاسخ به این سؤال که "زمانی که شما به بانک مرکزی آمدید ارز در کانال ۱۱ هزار تومان بود و الآن در کانال ۱۴ هزار تومن است؛ چه تدابیری برای کاهش قیمت ارز دارید؟"، تصریح کرد: نرخ ارز تابع متغیرهای اقتصادی و سیاسی است.

وی افزود: از بابت اقتصادی ما می‌دانیم وضع چگونه است. ذخایر ارزی و اسکناس ما بهتر شده ولی متغیرهای سیاسی تأثیر می‌گذارد که مبنای اقتصادی ندارد. روزی شایعه می‌کنند قرار است جنگ یا مذاکره شود و عده‌ای از این فرصت‌ها استفاده می‌کنند تا نرخ را بالا و پایین کنند.

رئیس کل بانک مرکزی اظهار کرد: گفته‌ام که مردم نباید با توجه به این متغیرها به ارز نگاه کنند. عده‌ای خواستند پس از تصمیم جمهوری اسلامی ایران در خصوص برجام که هفته پیش اعلام شد، نرخ را بالا ببرند ولی نتوانستند. می‌گویم که مردم روی ارز سرمایه‌گذاری نکنند و نرخ موجود ارز، نرخ مدنظر ما نیست.

نرخ دلار از چند روز گذشته از کانال ۱۵ هزار تومان پائین تر آمده و کارشناسان پیش بینی می‌کنند جهش ارزی بزرگی طی روزهای آینده اتفاق نخواهد افتاد.

رئیس مجلس: ثبت سفارش بدون انتقال ارز غیرقانونی است

رئیس مجلس تصویب‌نامه هیئت وزیران درباره ثبت سفارش کالا بدون انتقال ارز را مغایر قانون اعلام کرد. به گزارش مهر، در نامه علی لاریجانی آمده است: «اعلام منشأ ارز به بانک مرکزی» و نه لزوم تائید این امر توسط بانک مذکور، از حیث نادیده گرفتن نقش بانک مرکزی در این امر و اخلال در وظایف این بانک و نیز ایجاد طریقی متفاوت با روش‌های پیش بینی شده در قانون برای تأمین ارز مغایر قانون است.

گزارش

علت علاقه امریکا به معاف کردن چابهار از تحریم‌ها چیست؟

معاون وزیر خارجه آمریکا در امور جنوب آسیا روز سه شنبه (۲۳اردیبهشت) در دیدار با وزیر خارجه افغانستان تاکید کرد که تحریم‌های آمریکا علیه ایران شامل بندر چابهار نمی‌شود زیرا این بندر برای افغانستان دارای اهمیت است.«آلیس ویلز»، معاون وزیر خارجه آمریکا در امور جنوب آسیا پس از دیدار با رهبران حکومت وحدت ملی با «صلاح‌الدین ربانی» وزیر خارجه افغانستان گفت: از نظر دولت افغانستان این بندر می‌تواند راه را برای میلیونها دلار تجارت افغانستان و پایان وابستگی این کشور به بندر کراچی پاکستان باز کند.اینکه تحریم‌ها شامل بندر چابهار ایران نشود برای افغانستان یک مسئله مهم است. بندر چابهار مسیر بسیار خوبی برای واردات و صادرات کالا از افغانستان به هند و سایر کشورها محسوب می‌شود. هند و افغانستان برای اینکه بندر چابهار از تحریم‌ها معاف شود پیش از این تلاش‌های بسیاری را انجام داده‌اند.چینی‌ها در بندر گوادر در جنوب ایالت بلوچستان پاکستان سرمایه گذاری و آن را تبدیل به یک بندر آزاد تجاری کردند و در حال ساخت یک پایگاه نیروی دریایی در آنجا هستند و این برای آمریکایی‌ها مسئله بسیار مهمی محسوب می‌شود.این کارشناس مسائل منطقه گفت: آمریکا برای کنترل این قدرت نوظهور یعنی کشور چین از کشور هند استفاده می‌کند و باید به هند فرصت دهد تا قدرتمند شود زیرا یک هند قدرتمند می‌تواند چین را مهار کند و معافیت بندر چابهار هم در این راستا شکل گرفته است زیرا که هندی‌ها در این بندر فعالیت اقتصادی پویا دارند.

چین و هند با هم اختلافات مرزی دارند و مشکلات سرزمینی این دو کشور می‌تواند نوعی قطب بندی را بوجود آورد. آمریکایی‌ها هند را به عنوان شریک استراتژیک خود انتخاب کردند زیرا پاکستان جایگاه و موقعیت قبل خود را از دست داده است. آمریکایی‌ها با معافیت تحریم چابهار به دنبال این سیاست هستند تا هند بتواند در اهدافی که آمریکا در منطقه دارد، قرار گیرد.البته هندی‌ها هم منافع و سیاست مستقل خود را دارند اما منافع بلند مدت ژئوپلتیک آمریکا با توجه به نداشتن رابطه با ایران این گونه اقتضا می‌کند که بوسیله هند موقعیت خود را در منطقه حفظ کند و از هند به عنوان یک شریک تجاری در آسیای مرکزی استفاده کند و به نظر می‌رسد که معافیت بندر چابهار در سیاست مقابله با چین قابل توجیه است و نه کمک به افغانستان و هند.

تجارت

واردات ۱۵۳۰ قلم کالا به کشور ممنوع شد

معاون وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به ممنوعیت واردات برخی کالاها به کشور گفت: امسال واردات یک‌هزار و ۵۳۰ قلم کالا به کشور ممنوع شده است.به گزارش تسنیم، فرشاد مقیمی پیش از ظهر دیروز در کارگروه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان سمنان یکی از سیاست‌ها و برنامه‌های محوری وزارت صنعت را ساخت و تولید بر اساس شعار سال عنوان کرد و اظهار داشت: صنایع استان می‌بایست توجهی جدی به موضوع بومی‌سازی و تولید داخلی و همچنین قطع وابستگی به خارج از کشور داشته باشند.

وی با بیان اینکه وزارت صمت از حضور سرمایه‌گذاران به‌صورت ویژه در عرصه قطع وابستگی به خارج از کشور حمایت خواهد کرد، گفت: باید نمایشگاهی برای صاحبان صنایع و سرمایه‌گذاران برای به نمایش گذاشتن توان تولید داخل برپا شود.

معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به ممنوعیت واردات یک‌هزار و ۵۳۰ قلم کالا در سال گذشته اظهار داشت: با این ممنوعیت پنج میلیارد دلار بازار برای محصولات داخلی مشابه این کالاها در کشور ایجاد شد.مقیمی با بیان اینکه موضوع تأمین مواد اولیه در ۲ بخش تأمین مواد اولیه وارداتی و مواد اولیه داخلی مورد توجه قرار گرفته است، گفت: بخش واردات نیاز به تأمین ارز دارد. معاون وزارت صمت با اعلام تشکیل کمیته‌ای از سوی این وزارتخانه با حضور بانک مرکزی گفت: با توجه به جلساتی که هر هفته برای بررسی مشکلات واحدهای صنعتی و تخصیص ارز انجام می‌شود؛ نیاز است مشکلات ارزی واحدهای صنعتی و تولیدی استان احصا و به این کمیته ارسال شود.

اعداد

۱.۸ میلیارد دلار

میزان صادرات چین به ایران در ۳ ماه گذشته

صادرات چین به ایران در سه ماهه نخست سال جاری میلادی به حدود ۱.۸ میلیارد دلار رسید که این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل تقریبا نصف شده است.به گزارش تسنیم، گمرک چین اعلام کرد مبادلات تجاری ایران و چین در ۳ ماه نخست سال جاری میلادی با افت ۴۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده است.مبادلات تجاری ایران و چین که در ژانویه تا مارس ۲۰۱۸ بالغ بر ۹.۹۸ میلیارد دلار اعلام شده بود در ژانویه تا مارس سال جاری به ۵.۶۷۲ میلیارد دلار کاهش یافته است.

نگاه

ستاره مربع های صدا و سیما چقدر مردم را سرکیسه کردند؟

صدا و سیما نیز در این قائله از اپراتورها عقب نماند و در کنار هزینه‌های چند ده میلیاردی که بابت تبلیغات صوتی، تصویری و زیرنویس و... از شرکت های پی اس پی دریافت می‌کرد با مشارکت در طرح های توسکا برنامه‌هایی همچون برنده باش و... را از طریق دریافت مبالغ هنگفتی برای مشارکت مالی از این شرکت‌ها روی آنتن آورد. برنامه هایی که مردم را از طریق ارسال یک عدد به کدهای دستوری تشویق به حضور در شرط بندی می‌کرد

جنجال درآمدهای شرکت توسکا و صداو سیما از کدهای دستوری و در پی آن انتقاد از سوءاستفاده از اعتماد مردم به رایگان بودن این سرویس، همچنان ادامه دارد.

به گزارش خبرآنلاین، کدهای دستوری یا همان **USSD** که بدون نیاز به اینترنت مورد استفاده قرار می‌گیرند این روزها با عنوان «ستاره مربع‌ها» شناخته می‌شوند. این کدها جامعه را به سمت مسیرهای غیرشرعی درآمدزایی و شرکت در شرط‌بندی‌های صداوسیماسوق داد.موج‌شدید اقبال عمومی به این سرویس ناامن، اپراتورها را بر آن داشت تا نه تنها به ازای اجاره یک کد ۳ رقمی به شرکت‌های پی‌اس‌پی مبالغ میلیاردی سالانه دریافت کنند که به فکر راهی دیگر برای استفاده از سوییچ آنها و درآمدزایی مستقل برای خود افتادند. راهی که در نهایت منجر به ظهور شرکت توسکا و پدیده ارزش افزوده فروشی در صدا و سیما شد.صدا و سیما نیز در این قائله از اپراتورها عقب نماند و در کنار هزینه‌های چند ده میلیاردی که بابت تبلیغات صوتی، تصویری و زیرنویس و... از شرکت های پی اس پی دریافت می‌کرد با مشارکت در طرح های توسکا برنامه‌هایی همچون برنده باش و... را از طریق دریافت مبالغ هنگفتی برای مشارکت مالی از این شرکت‌ها روی آنتن آورد. برنامه‌هایی که مردم را از طریق ارسال یک عدد به کدهای دستوری تشویق به حضور در شرط بندی می‌کرد. با بررسی آمار تنها یک سال از تراکنش‌های موبایلی می‌بینیم بر خلاف ابلاغیه بانک مرکزی مبنی بر مسدود شدن این کدهای دستوری، سال گذشته تعداد ۱ میلیارد و ۳۲۰ میلیون و ۲۱۷ تراکنش با نقل وانتقال مبلغی بیش از ۸ هزار و هشتصد و پنجاه میلیارد تومان بر روی موبایل ثبت شده است. اگر نیمی از این تعداد و مبلغ را مربوط به تراکنش های اپلیکیشن های بانکی دانسته و از حوزه نفوذ «ستاره مربع‌ها» خارج کنیم، باز هم اعداد عجیب و غریبی کشف می‌شود. تنها در یک سال بیش از ۶۰۰ میلیون تراکنش با مبلغی بیش از ۴ هزار میلیارد تومان از طریق کدهای دستوری یا همان «ستاره مربع‌ها» نقل و انتقال پیدا کرده است که باز هم اگر تنها ۵۰ درصد آن را مربوط به برنامه‌های شبه قمار صدا و سیما بدانیم قطعاً بیش از مبلغ قرارداد محرمانه توسکا و صدا و سیما خواهد شد. البته این در حالی است که رقم اعلام شده در پیامک‌های شرکت در این مسابقات را نادیده بگیریم.

این رقم آنچنان بزرگ است که نمی‌توان از کنار آن به سادگی گذشت. جذابیت همین مبالغ بود که باعث شد تا در کنار پی اس پی‌ها، اپراتور اول تلفن همراه هم تصمیم به درآمدزایی از این طریق بگیرد.

آفتاب یزد گزارش می دهد

بازار آشفته اجاره مسکن؛ وزیر ابراز نگرانی کرد!

بازار اجاره بهاء در حالی دستخوش تحول شده که قدرت خرید مستاجران هم کاهش یافته و آنها نمی توانند بخش زیادی از در آمد خود را که می بایست سبد معیشت آنها را پوشش دهد صرف پرداخت اجاره بهاء کنند. با این حال نایب‌رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران پیش بینی می کند که نرخ اجاره‌بها در شهرهای بزرگ ۳۰ درصد ودر شهرهای کوچک ۲۰ درصد در مقایسه با سال گذشته افزایش یابد

آفتاب یزد- گروه اقتصادی: وضعیت بازار اجاره بهاء این روزها برای مستاجران نگران کننده شده است. با نزدیک شدن به فصل جابجایی خانوارها از منازل استیجاری بیشتر آنها با دغدغه افزایش قیمت های کرایه یا پول رهن مواجه شده اند.

افزایش قیمت نزدیک به ۱۰۰ درصدی قیمت مسکن در سال ۹۷ نسبت به سال ۹۶ ، اکنون و در بهار و تابستان ۹۸ در حال نشان دادن تاثیر گذاری خود بر بازار اجاره بهاء است.

همه ساله در فروردین ماه ، بیشتر مستاجران کم کم آماده جابجایی می شوند و این روند تا پایان شهریور ماه تقریبا ادامه می یابد.

گشتی در بازار قیمت ها در تهران و چند کلانشهر دیگر همچون شیراز و مشهد نشان می دهد قیمت ها در این بخش به طرز عجیب غریبی بالا اعلام شده است. اوائل هفته قبل بود که اعلام قیمت های سرسام آور در بخش خرید و اجاره مسکن منجر به ورود دستگاههای نظارتی به موضوع شد و تا چند روزی سایت های آگهی اینترنتی از درج قیمت خودداری کردند.

■ معادله‌دوسویه

مهدی امینی کیاشمشکی کارشناس مسکن در خصوص تاثیر گرانی قیمت مسکن بر اجاره بهاء گفت: موضوعی که ما در این چند وقت شاهد آن بودیم تلاش عده ای برای خرید خانه جهت اجاره‌دادن است،البته برخی هم خریدانجام می‌دهند و چون نقدینگی کمی دارند مجبور می شوند با اجاره یا رهن دادن نقدینگی لازم برای خرید نهایی خود را تکمیل کنند که این موضوع خود در افزایش قیمتها تاثیر دارد .وی افزود: همین فشاری که به خریدار وارد می شود موجب می شود او هم به تناسب همین فشار را به مستاجران وارد نماید در نتیجه معادله دو طرف این قضیه یعنی گران شدن خرید و گران شدن رهن معنا پیدا می‌کند چون این طیف بیشتر دنبال رهن با پول بیشتر به علت کمبود نقدینگی برای تکمیل خرید هستند.

این کارشناس مسکن در ادامه تصریح کرد: بخش دیگری از تاثیر گذاران بازار اجاره را ، سرمایه داران یا دلالانی تشکیل می دهند که خانه هارا خالی گذاشته اند تا در تابستان به اصطلاح دلی از عزا در آورند ، ملاک و روش بیشتر این ها نیز برخلاف گروه بالا، خوش نشینی از طریق دریافت کرایه های گزاف از مستاجران است .

امینی یاد آور شد: در این بین مشاوران املاک تا حدی می توانند بر روی موضوع تاثیر بگذارند که آن طور که شنیده شده این روزها مشاوران املاک هم سعی دارند با متعادل کردن قیمت ها ، قراردادها را نهایی کرده و کمیسیون خود را دریافت کنند در نتیجه به نظر من این عرضه کنندگان یا همان موجران هستند که نقش بیشتری در نوسان قیمتها دارند همانطور که دیدیم قیمت های نجومی آنها به جای مشاوران املاک از سایت ها و اینترنت سر در آورد که در نهایت صدای خیلی ها را هم در آورد.

وی نرخ رشد تورم را در قیمت اجاره بهاء بی تاثیر ندانست و گفت: رشد نرخ تورم کالاهای اساسی یکی دیگر از فاکتورهای موثر در افزایش قیمت اجاره بهاست از این رو که بخش زیادی از موجران با واحدهای در اختیار خود در حال کسب درآمد هستند و طبعا وقتی آنها می بینند قیمتها بالا رفته هزینه آن را از مستاجران می گیرند.

■ مستاجران کم توان تر شده اند؟

بررسی قیمت ها در هفته پایانی منتهی به اردیبهشت حاکی از تکان خوردن تدریجی قیمتها با نزدیک شدن به فصل تابستان است.

نایب‌رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران در این باره گفته: این‌که توقع داشته باشیم جامعه مستأجران به همان میزان مورد نظر مالکان، اجاره‌بها پرداخت کنند امری محال است. اساساً چنین قدرت مالی در پرداخت اجاره‌بها با توجه به رشد قیمت مسکن در مستأجران وجود ندارد. اگر تمام درآمد خود را هم بخواهند با توجه به رشد قیمت پرداخت کنند کفاف اجاره‌بها را نمی‌دهد.

عقبایی با تأکید بر این‌که باید بازار مسکن در اجاره یک عرف منطقی و متعادلی داشته باشد، افزود: سال گذشته به‌دلیل افزایش نرخ اجاره مستأجران از شمال شهر به مرکز، از مرکز به جنوب و از جنوب به حاشیه شهرها رفتند، اگر قرار باشد این روند در سال جاری ادامه داشته باشد دیگر در حاشیه شهرها نیز کمتر کسی می‌تواند خانه‌ای را اجاره کند.

بازار اجاره بهاء در حالی دستخوش تحول شده که قدرت خرید مستاجران هم کاهش یافته و آنها نمی توانند بخش زیادی از در آمد خود را که می بایست سبد معیشت آنها را پوشش دهد صرف پرداخت اجاره بهاء کنند.

با این حال نایب‌رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران پیش بینی می کند که نرخ اجاره‌بها در شهرهای بزرگ ۳۰ درصد و شهرهای کوچک ۲۰ درصد در مقایسه با سال گذشته افزایش یابد. گرچه این ارزیابی هم وجود دارد که اجاره‌بها در شهرهای خیلی کوچک افزایش نیافته و در همان سطح سال گذشته باقی بماند.

■ دولت: از موجران مالیات می گیریم

در آشفته بازار قیمتی اجاره بهاء مسکن ، برخی این پرسش را مطرح می کنند که نقش دولت و نهادهای مسئول در کنترل این بازار چیست؟

به نظر می رسد همچون سایر بخش ها که در حال تجربه کردن رشد قیمت هستند ، دولت و بخش های متولی نسبت به بازار اجاره بها نیز بی توجه هستند .

وزیر راه و مسکن روز گذشته برای وضعیت اسفبار مستاجران ابراز نگرانی کرد و گفت :بنا داریم اصلاحیه ای را با مجلس شورای اسلامی پیگیری کنیم که در صورت تصویب چنانچه سقف اجاره بهای مسکن رعایت شود مشمول معافیت مالیاتی شود در غیر این صورت اخذ مالیات به صورت تصاعدی از موجران افزایش یابد.

اسلامی در تشریح جزئیات این امر گفت: این اصلاحیه هنوز در مرحله اجرایی نیست و در تعامل با مجلس هستیم که کار اثربخشی برای مستاجران انجام شود. وی در این خصوص که ساز و کار کسب مالیات از موجران چیست، ادامه داد: برای اتصال سامانه مالیاتی آن نیز اقداماتی را انجام دادیم و باید چند سیستم به هم متصل شود. البته مهم این است که اطلاعات دقیق وجود داشته باشد تا بتوان از آن استفاده کرد.

■ مجلس هم دست بکار می شود

از سوی دیگر خلاء قوانین مناسب برای ساماندهی بازار اجاره بهاء نیز تا حدی بر وضعیت این بازار سنگینی می کند. با این حال کمیسیون عمران مجلس بر این باور است که وزارت راه و شهرسازی باید به دونکته بهبود فضای روانی و ایجاد ثبات و آرامش در فضای بازار مسکن و افزایش تولید توجه بیشتری داشته باشد.

سیدهادی بهادری عضو کمیسیون عمران مجلس در خصوص طرح ساماندهی بازار اجاره در کشور، گفت: اخیرا کمیسیون عمران مجلس نشستی را با حضور وزیر راه و شهرسازی و معاونان وی برگزار کرد و در این جلسه تمام مسائل مرتبط با حوزه مسکن مورد بررسی قرار گرفت.

نماینده مردم ارومیه خبر داد که دولت برای مدیریت بازار اجاره بهاء یک برنامه ۷ بندی ارائه کرده که از جمله آن برنامه ساخت مسکن استیجاری با ارائه تسهیلات کم سود و حذف ودیعه مسکن است.

با این حال به گفته این نماینده مجلس تا زمانی که این طرح ها بر روی کاغذ باقی بماند و اقدام عملی صورت نگیرد ، تحولی در بازار اجاره بهای مسکن صورت نخواهد گرفت.

بهادری در خصوص نقش نهاد تقنینی کشور در این موضوع گفت: طرح های آتی وزارت راه در حوزه مسکن باید دارای پیوست فنی و کارشناسی باشد، از این رو کمیسیون عمران مجلس به وزارتخانه توصیه کرد که طرح های مذکور را در نشست متعدد با حضور کارشناسان مورد بررسی قرار دهد.

با اعمال مقررات مالیاتی

کسانی که ارز دپو کردند نقره داغ می‌شوند

بعد از گذشت یک سال از افزایش سفته‌بازی در بازار ارز، سرپرست سازمان امور مالیاتی اعلام کرد که کلیه اطلاعات مربوط به خرید ارز اشخاص حقوقی در پایگاه اطلاعاتی مالیاتی بارگذاری شده و ادارات امور مالیاتی طبق مقررات، مالیات مربوطه را اخذ می‌کنند.

به گزارش ایسنا، افزایش معاملات سفته‌بازی در حوزه‌های ارزی اتفاقی بود که بعد از جهش ارزی سال گذشته دامن اقتصاد ایران را گرفت. اتفاقی که به گفته برخی کارشناسان باعث شد تا حدود ۲۰ میلیارد دلار از ارزهای کشور به پستوی خانه‌ها فرستاده شود.

بعد از گذشت یک سال از این اتفاقات، سرپرست سازمان امور مالیاتی کشور اخیرا شیوه‌نامه رسیدگی مالیاتی به خریدهای ارزی اشخاص حقیقی و حقوقی از بانک مرکزی را به ادارات کل امور مالیاتی سراسر کشور ابلاغ کرد.

طبق اعلام سازمان امور مالیاتی، این شیوه‌نامه به منظور رسیدگی مالیاتی به خریدهای ارزی با توجه به تحولات ارزی سال‌های ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۷ و فعالیت سوداگرانه برخی اشخاص که مبادرت به خرید ارز به هر طریق از بانک مرکزی کرده‌اند، صادر شده است. محمد قاسم پناهی - سرپرست سازمان امور مالیاتی- در این باره اعلام کرده که کلیه اطلاعات مربوط به خرید ارز اشخاص حقوقی در پایگاه اطلاعاتی مالیاتی بارگذاری شده است و ادارات امور مالیاتی مربوطه مطابق مقررات اقدام می‌کنند.

وی درباره نحوه رسیدگی مالیاتی به خرید ارز اشخاص حقیقی نیز گفته که کلیه اطلاعات مربوط به خرید ارز اشخاص حقیقی نیز بر اساس حجم خرید ارز جهت رسیدگی در کارگروه منتخب امور مالیاتی شهر و استان تهران و نیز ادارات کل امور مالیاتی مربوط در استان‌ها ارسال شده و اطلاعات جدید به دست آمده نیز ارسال خواهد شد. به گفته سرپرست سازمان امور مالیاتی، اطلاعات مربوط به تراکنش‌های بانکی اشخاص حقیقی نیز از طریق دفتر بازرسی ویژه، مبارزه با پولشویی و فرار مالیاتی به امور مالیاتی شهر و استان تهران و ادارات کل امور مالیاتی استان‌ها ارسال می‌شود.

طبق آنچه پناهی تاکید کرده، آن دسته از مؤدیانی که مبادرت به خرید ارز کرده و پرونده مالیاتی مشاغل ندارند، ابتدا تشکیل پرونده مالیاتی صورت می‌گیرد و نسبت به صدور احکام جهت رسیدگی به کلیه منابع مالیاتی مؤدیان مزبور اعم از مالیات‌های مستقیم و ارزش افزوده اقدام خواهد شد. به گفته وی، رسیدگی مالیاتی به پرونده اشخاص مذکور توسط کارگروهی ویژه انجام می‌شود و در مواردی که مؤدی، پرونده مالیاتی داشته باشد، اگر ارز خریداری شده مرتبط با فعالیت شغلی مؤدی باشد و قبلاً مالیات آن تشخیص و مطالبه شده باشد، مالیات مجدد مرتبط با همان فعالیت، موضوعیت نخواهد داشت. اما اگر ارز خریداری شده مرتبط با فعالیت شغلی مؤدی باشد و قبلاً به نحوی در رسیدگی اداره امور مالیاتی ذیربط منظور نشده باشد، نسبت به رسیدگی و تعیین درآمد مشمول مطابق قانون و مقررات مربوط اقدام خواهد شد.

همچنین طبق اعلام سرپرست سازمان امور مالیاتی، بر اساس اطلاعات به دست آمده از تراکنش‌های بانکی اشخاص و مطابق با مقررات نسبت به تعیین درآمد مشمول مالیات اقدام می‌شود.

چه کسانی دلارها را بازنگرداندند؟

نایب رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و چین با بیان اینکه نه مخالف تفکیک وزارت بازرگانی از وزارت صنعت، معدن و تجارت هستم و نه موافق آن، گفت: بخش عمده‌ای از دلارهایی که برنگشته مربوط به بخش‌های فولاد و پتروشیمی بوده است. به گزارش ایسنا، دیروز (چهارشنبه) نشست کارشناسی بررسی ابعاد تشکیل وزارت بازرگانی با حضور وزیر سابق صنعت، معدن و تجارت، دبیرکل کنفدراسیون صادرات و رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و نایب رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و چین برگزار شد.

در این نشست، مجیدرضا حریری - نایب رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و چین - اظهار کرد: نه مخالف تفکیک وزارت بازرگانی از وزارت صنعت، معدن و تجارت هستم و نه موافق؛ چراکه حداقل نیم قرن از زمانی که اقتصاد ما به نفت متکی شد و دولت بر اقتصاد سوار شد می‌گذرد و در این مدت مدل‌های مختلف صنعت، معدن و تجارت تجربه شده است.

وی افزود: ما فقط ابزار را انتخاب می‌کنیم اما نمی‌دانیم چه استفاده‌ای می‌خواهیم از آن داشته باشیم. بحث تعداد وزارتخانه زمانی باید مطرح شود که سهم تولید خدمت و خدمات در تولید ناخالص ملی و همچنین سهم بخش‌های مختلف صنعت، معدن و کشاورزی در تولید را تعیین کنید. نایب رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و چین گفت: بلاتکلیفی باعث شده ۷۰ درصد ارز صادراتی به کشور باز نگردد. حریری در ادامه با بیان اینکه مشوق‌های دولت در بخش تولید و صادرات نوعی رانت محسوب می‌شود، تصریح کرد: مواردی همچون ارائه وام به تولیدکنندگان با سود کمتر یا مجوز بهره‌برداری از معدن جزو سیاست‌گذاری محسوب نمی‌شود بلکه اختصاص رانت است و ۸۰ درصد این رانت به کسانی می‌رسد که با نهادهای قدرت در ارتباط هستند.وی در پایان گفت: در زمینه مشکلات مربوط به بازگرداندن ارز صدای بخش‌خصوصی بلند است اما بخش عمده‌ای از دلارهایی که برنگشته مربوط به بخش‌های فولاد و پتروشیمی بوده است.

شیوع تب برفکی مصیبت تازه دام های گوشتی در ایران

خبر از افزایش بیماری تب برفکی و تلفات دام در بیخ گوش پایتخت می‌رسد. استان قم که یکی از استان‌های قطب تولید شیر و گوشت کشور به شمار می‌رود، در روزهای اخیر درگیر بیماری تب برفکی شده است. شیوع این بیماری در دامداری‌های قم علاوه بر کاهش چشمگیر تولید، تلفاتی نیز به همراه داشته است. به ادعای دامداران استان قم این اتفاق علی‌رغم تمام اقدامات پیشگیرانه رخ داده است، موضوعی که احتمال ورود تب جدید برفکی به کشور را قوت می‌بخشد.

به گزارش ایلنا، استان قم یکی از کانون‌های اصلی بیماری تب برفکی در کشور است، این استان در برخی از سال‌ها آمار بالایی از ابتلا و تلفات بر اثر این بیماری را داشته است. در هفته اخیر دامداری‌های استان قم بار دیگر درگیر این بیماری شده‌اند، اما این‌بار افزایش ابتلا و تلفات درحالی است که به ادعای دامداران این استان، واکسیناسیون انجام شده و تمام اقدامات پیشگیرانه نیز صورت پذیرفته است.

علی‌رضا رفیعی پور رئیس سازمان دامپزشکی کشور عدم رعایت مسائل مربوط به ایمنی زیستی را دلیل بروز این بیماری و تلفات عنوان کرد. وی تاکید کرد: بیماری تب برفکی در کشور نسبت به ماه‌های مشابه سال قبل کاهش داشته و بصورت کانون‌های پراکنده بدون همه گیری مشاهده می‌شود که کاملا تحت کنترل است.

این مسؤل دولتی همچنین کمبود واکسن دامی در کشور را شایعه دانست و گفت: واکسن دامی به وفور و متنوع در دسترس دامداران قرار دارد و هیچ کمبودی در این زمینه نداریم.

رفیعی پور یکی از عوامل موفقیت کنترل تب برفکی را تامین مناسب واکسن طی یکسال گذشته برشمرد.