

تفحص از وزارت راه به دلیل گرانی مسکن کلید خورد

عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به عدم هماهنگی تیم اقتصادی دولت، دلایل نابسامانی بازار مسکن را تشریح کرد. به گزارش تسنیم، محمدرضا ملک‌شاهی با انتقاد از تنش قیمتی موجود در بازار مسکن، اظهار کرد: عدم هماهنگی تیم اقتصادی در دولت نارضایتی‌های مردم از وضعیت اقتصادی را پررنگ تر کرده و به مشکلات عدیده ای منجر شده است. وی با بیان اینکه در ماه‌های اخیر قیمت مصالح ساختمانی رشد چندبرابری را تجربه کرده است، افزود: سرشکن شدن افزایش قیمت نهاده‌های ساختمانی و تاثیر

پذیری آن از بازارهای موازی از جمله سکه و ارز، وضعیت نابسامان فعلی را رقم زده است. ملک‌شاهی با تاکید بر اینکه متأسفانه اداره امور اقتصادی کشور از دست دولت خارج شده است، تصریح کرد: دولت تمام توان خود را معطوف به نوسازی بافت فرسوده کرده که سرنوشت آن هم مشخص نیست. عضو کمیسیون عمران مجلس در ادامه با اشاره به اینکه بالا بودن تعداد خانه‌های خالی در کشور نمونه بارز عدم توازن میان عرضه و تقاضاست، گفت: متأسفانه سیاست‌های



aftab.international1395@gmail.com

بازار پول

پنجشنبه ۲۴ خرداد ۱۳۹۷ • شماره ۷۸۵

نگاه انتقادی آفتاب اقتصادی به رفتار اخیر نمایندگان در عدم پذیرش لایحه مقابله با تأمین مالی ترور بسم

تاثیر طومار بازی دلوایسان در مجلس بر بازارها

متأسفانه نمایندگان مجلس ما دانش سیاسی ندارند و با مسائل سیاسی آشنا نیستند و صرفاً با شعارهای انتخاباتی توانسته‌اند برای مردم و کرسی نمایندگان مجلس را به دست آورند. آنها همچنان به دنبال چنین شعارهایی هستند که نمونه آن، آتش زدن برجام در صحن مجلس است



نمی‌داد. چون این قانون تاکید دارد که کسی حق ندارد به تروریست‌ها که سازمان ملل آنها را تروریست می‌داند، کمک مالی شود. جالب است که یکی از دوستان می‌گفت، در این صورت ما نمی‌توانیم به حزب الله لبنان کمک کنیم، این در حالی است که حزب الله یک شکل رسمی است و در مجلس لبنان کرسی دارد و جزو تروریست به حساب نمی‌آید. از سوی دیگر، خود لبنان این معاهده را پذیرفته است؛ حالا چگونه شده که ما کاسه داغ تر از اش شده‌ایم؟!»

نمایندگان حافظ منافع مردم نیستند!

جمشید پژویان، کارشناس اقتصادی در این راستا و در انتقاد به رفتار اخیر نمایندگان و پهن کردن طومار در صحن مجلس به آفتاب اقتصادی گفت: «متأسفانه نمایندگان مجلس ما دانش سیاسی ندارند و با مسائل سیاسی آشنا نیستند و صرفاً با شعارهای انتخاباتی توانسته‌اند رای مردم و کرسی نمایندگان مجلس را به دست آورند. بنابراین واجد شرایط نمایندگی مجلس به عنوان محافظان منافع مردم نیستند. در کمال تأسف، آنها همچنان به دنبال چنین شعارهایی هستند که نمونه آن، آتش زدن برجام در صحن مجلس است و حرکت بسیار سطح پایینی به لحاظ پرستیژی محسوب می‌شود.»

اقدامات نمایشی حاصل فقدان توان دفاع منطقی است

عباس عبدی نیز در انتقاد به این گونه رفتارها مطرح کرد: «چنین صحنه‌ای را تصور کنیم که در یک جلسه کارشناسی و تصمیم‌گیری مثلاً شورای پول و اعتبار، نمایندگان نهادهای گوناگون نشست‌ه‌اند و می‌خواهند درباره یک موضوع مهم پولی، مثل نرخ سود بانکی، با پرداخت و تخصیص اعتبارات، بحث و تصمیم‌گیری کنند. در این میان دو نفر از اعضای جلسه، پلاکار را درآوردند و روی میز پهن کنند که صدها یا حتی هزاران نفر واقعی یا جعلی آن را امضا کرده و خواهان حذف سود بانکی شده‌اند و انتظار هم داشته باشند که اعضای شورا عقل خود را زیر پا بگذارند و مطابق خواست این پلاکار در... رای دهند.»

احساس ترس بازار از عملکرد نمایندگان مجلس

شهاب الدین بی مقدار، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در خصوص این موضوع اظهار داشت: «تا چند روز پیش، بهای دلار و ارز تقریباً تثبیت شده بود؛ اما همین حرکت مجلس در روز یکشنبه گذشته باعث شد تا باز همه چیز خراب شود؛ همین که طوماری را آوردند و در وسط مجلس پهن کردند، دوباره بازار احساس ترس کرد. طومارهای که متأسفانه چند روز پیش برخی از نمایندگان از دست همه خارج شد و مجلس پهن کردند، باعث شد تا مردم باز هم هراسان شوند و رو به خرید سکه و ارز آورند. البته نگفته‌اند، حرکت‌هایی که ما می‌کنیم و تبلیغاتی که در بیرون می‌شود، باعث افزایش قیمت‌ها شد.» این نماینده افزود: «اگر قانون مبارزه با تأمین مالی تروریسم در اینجا عادی تصویب می‌شد و دیگران هم روی آن تفسیر نمی‌کردند، اتفاق خاصی رخ

شرایط جدید افتتاح حساب جاری بانکها اعلام شد

امکان افتتاح حساب جاری بدون دسته چک (در چارچوب ماده ۲۱ قانون صدور چک) برای اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی حساب جاری، به شرایط اخذ دسته چک هستند، فراهم شد.

به گزارش تسنیم، طبق اعلام بانک مرکزی، تحقق شرایط تعیین شده در دستورالعمل، بانک‌های اقتصادی و واحد‌های تولیدی که فاقد خارج از اراده و کنترل خود و به دلیل شرایط بیرونی، دارای چک برگشتی رفع سواثر نشده هستند برای اعطای دسته چک مساعدت می‌شود.

«دستورالعمل حساب جاری» در یک‌هزار و یکصد و چهلین جلسه شورای پول و اعتبار به تصویب رسید و طی بخشنامه‌ای به شبکه بانکی کشور ابلاغ شد. صرف‌نظر از اصلاح ماده (۱۸) دستورالعمل یاد شده در سال ۱۳۹۳، برخی مواد آن دستورالعمل به موجب آرای صادره از سوی هیئت عمومی دیوان عدالت اداری اصلاح شد که این تغییرات منجر به بروز برداشت‌های متفاوت و بعضاً ظهور ابهاماتی ناشی از شکل‌گیری وضعیت حقوقی جدید برای شبکه بانکی و صاحبان حساب سپرده قرض الحسنه جاری نزد بانک‌ها شد. از این رو بازنگری در مقررات افتتاح حساب جاری با توجه به مکاتبات و بازخوردهای واصله از شبکه بانکی کشور در این خصوص و نیز با در نظر گرفتن وضعیت حقوقی شکل گرفته ناشی از آرای صادره توسط دیوان عدالت اداری، در دستور کار قرار گرفت.

نفر از نمایندگان مجلس در جلسه یکشنبه و هنگام بررسی لایحه مربوط به الحاق به FATF کردند، نمونه بارزی از توصیه به تعطیلی عقل و منتفی کردن مسئولیت نمایندگی و کوشش برای صحنه‌سازی جهت پیشبرد اهداف معدودی از آنان و گروه‌های ذینفع در بیرون از مجلس است.»

مشکل فقط روحانی است!؟

آنچه که در این میان مطرح می‌شود این است که با وجود همه انتقاداتی که به دولت دوازدهم صورت می‌گیرد، آیا ریشه همه مشکلات کنونی کشور مستقیماً به شخص رئیس‌جمهور برمی‌گردد و در صورت کنار رفتن حسن روحانی، به یکباره ایران گلسطان خواهد شد؟! اگر غیر از این است، چرا و با چه هدفی عده‌ای کمر به تخریب دولت روحانی بسته‌اند؟! شهاب الدین بی مقدار در ارتباط با این مسئله تصریح کرد: «مردم از حرکت‌های ما می‌ترسند، ولی واقعیت چیز دیگری است. عده ای می‌خواهند روحانی را تخریب کنند، در صورتی که ناخودآگاه در حال زدن ریشه نظام هستند و با ایجاد ناامیدی و ضعف نشان دادن دولت، اهداف خود را پیگیری می‌کنند. این رفتارها همه را در فکر ذخیره کردن سرمایه انداخته است، در صورتی که اصلاً دورنمایی از مشکلات حاد وجود ندارد. عده‌ای که از تحریم نان می‌خورند، می‌خواهند تحریم‌ها بازگردد، در صورتی که قرار نیست دوباره تحریمی مانند گذشته بازگردد.»

نگذاشتند مشکل مرادوات بانکی ما حل شود

این عضو کمیسیون اقتصادی افزود: «برای ما تحریم‌های سازمان ملل مهم است که نتوانند کشتی‌های ما را متوقف کنند، ما اکنون نفت خود را می‌فروشیم و کالاهای خود را صادر می‌کنیم، اگر این لایحه هم تصویب می‌شد، قطعاً مرادوات بانکی ما هم حل می‌شد و دیگر مشکلی ما نداشتیم. متأسفانه هم اکنون ضرب الاجلی که به ما داده بودند، گذشته، ولی امیدواریم تیم قوی دیدم‌اسی بتواند این مشکل را تا حدودی حل کند و امیدواریم مجلسی‌ها هم کمی عاقل تر شوند که زودتر این لایحه تصویب شود.»

پژویان در این ارتباط تاکید کرد: «در شرایطی که اقتصاد ما تحت فشار شدید است، چنین اقداماتی به معنای این است که خودمان از دیگران دعوت کنیم تا به سوی ما حمله کنند. به باور من، در پیش گرفتن سیاست‌های ملایم و آرام‌کننده‌ای که منجر به پایین آمدن شأن ما نمی‌شود، بهتر از عملکرد تندی است که باعث تحریک افکار عمومی جهان نسبت به ما می‌گردد.»

وی در ادامه یادآور شد: «فشار روی مردم است، من نماینده که فشاری را حس نمی‌کنم، آخرین حقوقی که دولت اگر نتواند پرداخت کند، قطع کردن حقوق من نماینده است، اما مردم عادی و بیشتر صنف همین الان با مشکل مواجه هستند و مواد اولیه چند برابر شده است. دلیل اینکه این گونه اتفاقات رخ می‌دهد، این است که ما فکر نمی‌کنیم، چون می‌خواهیم آدم خودمان را رئیس‌جمهور کنیم، مردم را بیچاره کرده ایم، امیدواریم که دنیا بیفتد و مسلم است که این گونه رفتارها خیلی مستقیم و سریع در بازار داخلی تاثیر می‌گذارد و به طور نمونه منجر به افزایش قیمت ارز می‌شود»



پژویان: مسلمان هر حرکتی که باعث شود جامعه جهانی تحریک شود و مسائل مربوط به تحریم‌ها تشدید گردد، بدون شک در بازار و اقتصاد ما موثر خواهد بود. برخی افراد می‌خواهند تشدید تحریم‌ها اتفاق بیفتد و مسلم است که این گونه رفتارها خیلی مستقیم و سریع در بازار داخلی تاثیر می‌گذارد و به طور نمونه منجر به افزایش قیمت ارز می‌شود

شود و به تعهدی که دولت امضا کرده و مهلت گرفته است، پایبند باشد!»

تاثیر مستقیم رفتار نمایندگان بر گرانی‌ها

از سوی دیگر، جمشید پژویان درباره تاثیر این گونه رفتارها بر بازار و گرانی کالاها گفت: «مسلمان هر حرکتی که باعث شود جامعه جهانی تحریک شود و مسائل مربوط به تحریم‌ها تشدید گردد، بدون شک در بازار و اقتصاد ما موثر خواهد بود. برخی افراد می‌خواهند تشدید تحریم‌ها اتفاق بیفتد و مسلم است که این گونه رفتارها خیلی مستقیم و سریع در بازار داخلی تاثیر می‌گذارد و به طور نمونه منجر به افزایش قیمت ارز می‌شود. در این میان، شاید اندکی تأمل بهترین گزینه قبل از هرگونه اظهارنظر یا ارتکاب به فعل باشد. هر چند این امر مشروط به داشتن حس تعهد نسبت به آینده مردم و سرزمین‌مان است.»

افزایش ۱۰ درصدی صادرات نفت ایران به هند

به ۲٫۷ میلیون بشکه در روز رسیده که یک رکورد از زمان برداشته شدن تحریم‌ها به شمار می‌رود. گفتنی است، هند واردات نفت از ایران را در سال مالی ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ نیز در پی یک اختلاف بر سر سرمایه‌گذاری در یک حوزه گازی کاهش داده بود. از سوی دیگر، در حالی که هند برنامه‌ای برای کاهش واردات نفت از ایران داشت و با موافقت ایران به دادن تخفیف‌های حمل و نقل دریایی این برنامه کنار گذاشته شد.

هند به عنوان سومین واردکننده و مصرف‌کننده نفت در جهان، پس از چین دومین واردکننده نفت از ایران به شمار می‌رود. منابع خبری گزارش دادند شرکت هندی نایپارا انرژی که لوکاول روسیه سهام عمده‌ای در آن دارد قصد داشت از ماه جاری خرید نفت ایران را کاهش می‌دهد اما در حال حاضر این شرکت روزانه ۲۰۰ هزار بشکه نفت از ایران خریداری می‌کند. ایران پس از عراق و عربستان سعودی، سومین تأمین‌کننده بزرگ نفت هند است. هند در ماه می‌سال جاری روزانه ۴٫۲۳ میلیون بشکه نفت خام وارد کرده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۲٫۸ درصد رشد داشته است. طی پنج ماه نخست سال جاری میلادی هند ۳٫۵ میلیون بشکه نفت در روز نفت از ایران خریداری کرده که ۶٫۵ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش را نشان می‌دهد.

جهانگیری ابلاغ کرد مهلت دو ساله به بدهکاران زلزله کرمانشاه

معاون اول رئیس‌جمهور مصوبه هیئت وزیران درباره امهال دو ساله اصل تسهیلات اخذ شده زلزله‌زدگان شش شهر استان کرمانشاه را ابلاغ کرد. به گزارش ایبنا، در بخشی از این ابلاغیه خطاب به وزارتخانه‌های کشور، جهاد کشاورزی، امور اقتصادی و دارایی، راه و شهرسازی، سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی آمده است: اصل تسهیلات اخذ شده (قبل از زلزله) خسارت دیدگان ناشی از زلزله استان کرمانشاه به مدت دوسال در شهرهای اسلام‌آباد غرب، گیلانغرب، قصرشیرین، سرپل ذهاب، ثلاث باباجانی و پاپوه امهال می‌شود.

درآمد ۹۵۰۰ میلیارد تومانی دولت از افزایش نرخ ارز

عضو کمیسیون برنامه و بودجه با بیان اینکه بنا به گزارش نهادهای نظارتی در پایان سال ۹۶ دولت حدود ۹۵۰۰ میلیارد تومان از افزایش قیمت ارز منتفع شده است، گفت: نمی‌شود دولت را مقصر افزایش قیمت ارز دانست اما این افزایش درآمد در بودجه جاری صرف شده است. محمد حسینی گفت: از نوسانات ارز ۹۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد درآمد مازاد ایجاد شد که با توجه به اینکه ارز در ید و اختیار دولت بوده و با قیمت بالاتر فروخته شده باید در سرجمع درآمدهای نفتی طبقه بندی می‌شد. اما دولت آن را در ردیف درآمد متفرقه طبقه بندی و استفاده کرده است. وی با بیان اینکه، بر اساس گزارش نهادهای نظارتی در پایان سال ۹۶ دولت حدود ۹۵۰۰ میلیارد تومان از افزایش قیمت ارز منتفع شده است، گفت: نمی‌شود دولت را مقصر افزایش قیمت ارز دانست اما به هر حال این افزایش درآمد در بودجه جاری و جبران هزینه‌ها صرف شده است. به گزارش تسنیم، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: نرخ تسعیر ارز در بودجه سال قبل ۲۵۰۰ تومان ذکر شده بود، هر چقدر دولت و بانک مرکزی در مقاطع مختلف ارز را با نرخ بالاتری تحت عنوان ارز مداخله‌ای یا مبادله‌ای فروخته باشند درآمد بیشتری کسب کرده‌اند. در نهایت در پایان سال ۹۶ و همزمان با اوج بحران ارزی اخیر، دولت توانست ۹۵ هزار میلیارد تومان از محل افزایش قیمت ارز منتفع شود.

تشکیل کارگروه تهیه محتوای بیمه‌ای کتب درسی

به منظور برنامه‌ریزی لازم برای آموزش نظام‌مند مفاهیم بیمه در مدارس کشور به صورت گسترده، کارگروه تهیه محتوای بیمه ای کتب درسی در اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه مرکزی تشکیل شد. به گزارش بیمه مرکزی، عبدالناصر همتی با تاکید بر اهمیت شناخت اصول اولیه فراگیری مفاهیم بیمه‌ای و آشنایی با قابلیت‌ها و ظرفیت‌های صنعت بیمه از پایه دبستان، اظهار داشت: اگر آموزش بیمه را از مقاطع ابتدایی آغاز کنیم در رفاه اجتماعی پایدار خواهیم بود. رئیس کل بیمه مرکزی از خرسندگی از حمایت مجموعه آموزش و پرورش و اداره کل دفتر پژوهش و برنامه ریزی تألیف کتب درسی در خصوص گنجاندن مطالب بیمه‌ای در کتب درسی، گفت: بی تردید درج مطالب بیمه‌ای در کتب درسی نه تنها نسل نوجوان و جوان، بلکه معلمان و خانواده‌ها را نیز با مفاهیم بیمه‌ای آشنا می‌کند. بنابراین گزارش مقرر شد، کارگروه مذکور نسبت به تهیه مطالب بیمه‌ای برای کتاب‌های شاخه نظری، فنی و حرفه‌ای و کار و دانش اقدام کند.

اینفوگرافی

تاثیر تحریم‌های آمریکا بر قراردادهای سوآپ گازی ایران

تصمیم دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا مبنی بر خارج شدن از برجام و بازگشت تحریم‌های ثانویه علیه شرکت‌های طرف همکاری با ایران، آینده قراردادهای سوآپ گازی ایران با کشورهای مختلف را نیز با تردید مواجه کرده است.

به دنبال تصمیم دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا مبنی بر خارج شدن از برجام و بازگشت تحریم‌های ثانویه علیه شرکت‌های طرف همکاری با ایران، شرکت‌های خارجی ممکن است به دلیل فعالیت در ایران دسترسی خود به نظام بانکی آمریکا را از دست بدهند و این بدان معناست که آنها دیگر قادر به استفاده از دلار در معاملات بین‌المللی خود نخواهند بود.

این تحریم‌ها، آینده قراردادهای سوآپ گازی ایران با کشورهای مختلف از ترکمنستان تا گرجستان و پاکستان را نیز با تردید مواجه می‌سازد. ایران طی سال‌های گذشته قراردادهای سوآپ گازی دوجانبه با آذربایجان منعقد نموده است. اما آذربایجان مورد خاصی است که دولت آمریکا تمایل به وضع تحریم در آن مورد را ندارد، در حالی که پاکستان و به ویژه گرجستان موارد ویژه‌ای محسوب نمی‌شوند و ممکن است از تحریم‌های جدید آمریکا تاثیر بپذیرند. این از آن جهت است که منطقه خودمختار نخجوان آذربایجان در میان ایران و ارمنستان قرار گرفته و تنها چند کیلومتر با ترکیه مرز مشترک دارد و گزینه دیگری برای تأمین گاز جز ایران ندارد.

در سال ۲۰۰۵، آذربایجان موافقت‌نامه‌ای برای تأمین گاز نخجوان با ایران منعقد نمود. در سال ۲۰۰۵، آذربایجان در عوض گاز دریافتی از ایران، شروع به صادرات مقادیر کمی گاز به این کشور کرد که به مصرف استان‌های شمال غربی این کشور می‌رسید. این مبادلات تجاری تا به امروز با برجا بوده است. در سال ۲۰۰۷، ایران شروع به ارسال گاز به ارمنستان نمود. گرجستان نیز از اواخر سال ۲۰۰۸ صادرات برق تولید شده از انرژی‌های هیدروکربنی به ایران از طریق شبکه برق ارمنستان را آغاز نمود. ایران اکنون پیشنهاد کرده که گرجستان گاز از آن را از طریق ارمنستان به عنوان سوآپ گاز صادراتی ترکمنستان به ایران بپذیرد. این ساز و کار عملاً موجب ایجاد یک تجارت گازی بین ترکمنستان و گرجستان خواهد شد و با به خطر انداختن خط لوله گاز ترانس کاسپین به ترکیه لطمه خواهد زد. از سوی دیگر پروژه ترانس کاسپین یک پروژه مورد توجه اتحادیه اروپا نیز هست که قرار است در سال ۲۰۲۱ به بهره برداری برسد.

