روزنامه فرهنگی، سیاسی، اجتماعی، اقتصادی

آفتاب

روزنامه صبح ایران

نشانی الکترونیکی روزنامه: aftab.yz@gmail.com
سامانه پیامک آفتاب یزد: ۳۰۰۰۱۴۱۴۲۷
عضو انجمن روزنامه‌های غیر دولتی- تعاونی مطبوعات- انجمن مدیران رسانه
توصیه می‌شود درخصوص برخی آگهی‌ها تحقیق لازم صورت گیرد

اذان ظهر ۱۳:۰۴
اذان مغرب ۱۹:۵۷
اذان صبح فردا ۵:۰۱
طلوع آفتاب فردا ۶:۲۹

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: منصور مظفری
سردبیر: سید علیرضا کریمی
تهران: خیابان شهید مطهری، ابتدای قائم مقام فراهانی(به سمت هفت تیر) کوچه ۲۶ پلاک۱۰ طبقه اول واحد یک
امور آگهی‌ها: ۷۷۸۲ ۸۱۹ ۰۹۱۲
تلفن: ۸ -۸۸۳۲۱۳۹۷ نمابر: ۸۸۳۲۱۳۹۹
چاپ: روزتاب- جاده مخصوص- تلفن: ۷-۴۴۵۴۵۰۷۶
توزیع: تلفن: ۰۹۱۲۸۱۹۷۷۸۲
دفتر مرکزی یزد: بلوار۲۲ بهمن، تلفکس: ۳۵۲۴۶۹۱۹-۰۳۵
مقالات و نوشتارهای ارسالی به روزنامه افتخاری بوده و درصورت عدم چاپ مسترد نمی‌گردد

امام علی(ع): غیبت، بدترین بهتان است.

دوشنبه ۲۷ فروردین ۱۳۹۷ | 16April 2018 |۲۹رجب ۱۴۳۹ |سال ۲۰ |شماره ۵۱۵۳|

آفتاب | دلنوشته

در آرزوی عصر قجر یا عصر حجر

امیرحسین ذاکری ● روزنامه نگار

به گفته محققان: "در زمان قاجار یا شاه طهماسب صفوی ارزش هر تومان ایران برابر با ۱۰ پوند انگلیس بود". به نظرم آن زمان اگر سود صادرات کمتر می‌شد، اما در عوض نسل دلالان بازار ارز و آدم‌های پشت پرده‌ای اصلا وجود نداشت. طفلک دولت‌ها هم آن‌قدر توی سرشان برای ثبات قیمت دلار و ارز نمی‌زدند. گفته می‌شود در دوران سلطنت فتحعلی‌شاه و محمد شاه قاجار، یک تومان ایران با دو دلار و پنجاه سنت آمریکا برابر بود. به گمانم با این اوصاف در انتخابات آینده مردم به هیچ جناحی رأی ندهند به دنبال نوادگان فتحعلی شاه و. . . بگردند به آنها رأی بدهند! در واقع طفلک دول قاجاری هم چندان بی‌خیر و برکت نبودند. لذا عرض کنم کاش به گذشته یا عصر قجر برمی گشتیم که واحد پول تومان بود اما با قران و شاهی خیلی از مایحتاج زندگی خریداری می‌شد.

کاش حتی به عصر حجر بر می‌گشتیم در عصر حجر و انسان نخستین انسان دغدغه مسکن نداشت، غارها خانه‌های مجانی بودند هیچ هزینه مالیات، عوارض و آب و برق با تعرفه چند برابری نمی‌پرداختند. تقریبا هم ضد زلزله بودند.

در عصر حجر هیچ خبری از فرار سرمایه اختلاس و فساد و بیکاری و خشونت نبود. جامعه عصر حجر اصلا مدیریت نداشت که بخواهد سوءمدیریتی صورت بگیرد. مردم خودجوش زندگی خود را مدیریت می‌کردند. در عصر حجر فاصله طبقاتی وجود نداشت همه یک شکل یک جور لباس می‌پوشیدند که شامل تکه‌ای از پوست حیوان بود. مردم سوءتغذیه نداشتند گاهی با سختی شکار می‌کردند، اما گوشت مجانی می‌خوردند. الان تهیه یک کیلو گوشت کیلو پنجاه هزار تومانی از تهیه گوشت در دوران عصر حجر سخت‌تر نیست؟ یکی از همکاران می‌گفت چندی پیش میهمان سرزده داشتم یک کیلو گوشت در خانه نداشتیم. آن شب گفتم کاش عصر حجر بود می‌رفتم بیرون یک شکاری می‌زدم تا چند مدت هم گوشت داشتیم!

بالاخره گاهی مشکلات عصر مدرن چنان خفت آدم را می‌گیرد که آرزوی دوران گذشته می‌کنیم. آرزوی دوران قجر را می‌کنیم که یک تومان با دو دلار برابر بود. وقتی گرانی مسکن و ارزاق عمومی را می‌بینیم به عصر حجر و اعصاب راحت مردمان آن دوران حسادت می‌کنیم!

آفتاب | نمایین

مشاور شهردار تهران:

آقای نجفی رفت. حیف شد نتوانست با اختاپوس فساد بجنگد

اندر حکایت اینکه مشاور شهردار تهران گفته: "آقای نجفی کنار کشید، حیف شد که نتوانست تا پایان با اختاپوس فساد بجنگد. به عبارتی نگذاشتند" فدوی خواستم عرض کنم. اول اینکه لفظ اختاپوس فساد واژه جالبی بود که ایشان انتخاب کردند البته لفظ هیولای فساد هم مناسب است. دیگر اینکه وقتی ایشان برای مفسدین لفظ اختاپوس فساد را به‌کار می‌برند در واقع آیا فکر نمی‌کنند با این کارشان ترس و دلهره به جان کاندیداهای دیگر شهرداری بیندازند تا جایی که حتی اگرمریض نباشند خودشان را به مریضی بزنند که مدیریت شهرداری را به عهده نگیرند که بخواهند با عالی جنابان اختاپوس در بیفتند؟ اگر اینگونه باشد جنگجویی برای مبارزه با هیولا یا اختاپوس پیدا نمی‌شود. آن‌وقت شاید باید گفت حیف شد اختاپوس فساد در شهرداری پنجه انداخته و کسی شهردار نمی‌شود! البته متاسفانه این اختاپوس‌ها فقط در شهرداری نیست. به هر صورت فدوی با توجه به حکایت رفتن شهردار و در نیفتادن با اختاپوس فساد این ماجرا را "خداحافظ اختاپوس می‌نامم"!

آفتاب | نگاه

لرزه در عرضه‌ی ارز

سید علی جزایری

با صعود نرخ ارز و پشت سر گذاشتن مرزهای غیر قابل پیش‌بینی، تحلیل‌های کارشناسی و غیر کارشناسی از این پدیده نیز مرزهای جدیدی را درنوردید و در بعضی موارد چرایی افزایش قیمت حتی با عوامل متافیزیکی توجیه شد. در این یادداشت به بررسی اجمالی برخی عوامل و تاثیر آنها بر رشد قیمت ارز پرداخته می‌شود.

قبل از هر چیز ذکر یک نکته ضروری به نظر می‌رسد و آن هم اینکه افزایش نرخ ارز و کاهش ارزش پول ملی تنها در شرایطی می‌تواند منافعی برای اقتصاد یک کشور داشته باشد که زیربنای توسعه‌اش بر مبنای صادرات شکل گرفته باشد و به دست آوردن ارز گران‌قیمت حاصل از صادرات بتواند بر انگیزه‌ی صادرات هر چه بیشتر و به تبع آن تولید و اشتغال بالاتر، اثر مثبت داشته باشد، اما برای اقتصادی که صادراتش محدود شده و در شرایط تحریم به سر می‌برد این اثر مثبت نمی‌تواند از اثر منفی ناشی از گرانی مواد اولیه ی وارداتی و احتمالاً نرخ بالاتر تورم پیشی گرفته و در مجموع به زیان کشور تمام خواهد شد. و اما توضیح برخی از ابعاد پدیده‌ی رشد نرخ ارز:

تساهل بانک مرکزی در عدم برخورد موثر با بانک‌ها و صندوق‌هایی که به اعطای نرخ سود ترجیحی حتی تا بالای ۲۰ درصد نیز اقدام می‌کنند حکایت از ادامه‌ی سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی جهت کنترل نقدینگی، هرس شاخه‌های تقاضای کل و مقیّد کردن بازار محصولات شبه‌سرمایه‌ای و ارز دارد. گذشته از نامهربانی در حق بخش تولید که همچنان باید نگران بهای تمام شده‌ی متاثر از هزینه‌ی سرمایه باشد، این افزایش غیر رسمی نرخ سود اگر کوتاه کننده‌ی دست تقاضا و کنترل‌کننده‌ی خوبی نباشد دست‌کم نمی‌تواند در روند افسارگسیخته و صعودی نرخ ارز اثرگذار باشد.

دستور کنترل حواله ارزی از روش‌های غیر بانکی از کشورهای ترکیه، چین، کره و هند که ابتدای سال جاری از سوی بانک مرکزی به سایر بانک‌ها ابلاغ شد نیز ارتباطی قوی با افزایش قیمت ارز ندارد. چرا که با این تصمیم،خروج ارز ناشی از واردات از کشورهای مذکور به کانال سیستم بانکی هدایت‌شده و قطعاً سرعت خروج ارز به سمت این چهار کشور که از مبادی عمده واردات کشور هستند را کند کرده و تقاضای ارز را بامحدودیت مواجه می‌کند.

پیش‌بینی‌های بازار از اتفاقات سیاسی نیز نمی‌تواند به تنهایی عامل افزایش نرخ دلار باشد چرا که هنوز موعد تصمیم‌گیری آمریکا برای خروج یا ماندن در برجام نرسیده و در ایام نوروز نیز حادثه‌ی سیاسی مرتبط و تاثیرگذاری رخ نداده تا بتوان انگیزه‌های روانی بازار برای تحریک تقاضا را به اتکا آن توجیه کرد. البته روند خروج سرمایه‌ها از کشور بعد از رکود چند ساله‌ی اخیر حقیقتی غیر قابل انکار است و حتی قبل از روی کار آمدن ترامپ و خط و نشان کشیدن‌های دولت ایالات متحده و افزایش فشارها به شرکای اروپایی و تنگ شدن هر چه بیشتر مجرای برجام، موضوع رغبت سرمایه‌داران برای تبدیل و خروج سرمایه از کشور وجود داشته و به صورت اتفاقی یکباره و آنی نبوده است که بتواند خیز بلند نرخ ارز در چهار روز را به صورت کامل توضیح دهد.

اما تصمیم بانک مرکزی بر توقف پرداخت ارز دانشجویی در پایان سال گذشته و توزیع قطره‌چکانی ارز به صرافی‌های دولتی هر چند که با انگیزه‌ی سفت کردن کمربند دولت برای مواجهه با تبعات ارزی تصمیم احتمالی آمریکا اتخاذ شده باشد در شرایط تشنگی بازار ناشی از عوامل مختلفی نظیر تأمین ارزی سفارشات خرید خارجی در آغاز سال، مسافرت‌های خارجی را نمی‌توان منطقی دانست.

تفاضل نرخ تورم چند ساله‌ی اخیر کشور و نرخ تورم کشورهای طرف معامله به صورت طبیعی می‌بایست با شیبی نرم در افزایش تفاوت قیمت ریال و دلار بروز کند اما تزریق دلارهای نفتی دولت، این بدهی ریال به دلار را به تعویق انداخته و تجمیع این فشارها زیر فنر عرضه‌ی گشاددستانه‌ی ارز دولتی معمولاً با اتفاقاتی که محرک‌بخش تقاضا باشد نظیر همین تهدیدات ۵+۱ یا کاهشی هر چند اندک در عرضه‌ی ارز با نرخ دولتی، انتظارات بازار را به سمت واکنش هیجانی هدایت می‌کند و این اقبال یکباره‌ی فعالان به خرید ارز چه برای در امان ماندن از کاهش ارزش دارایی و چه به انگیزه‌ی کسب سود، تقاضایی جدید و گسترده به وجود می‌آورد که دیگر کمتر تریبونی می‌تواند تنها با اتکا به قدرت سیاسی مچ بازار تحریک شده را بخواباند. تلقی ناصحیح از ارز تک‌نرخی نیز باعث شده تا دولت تدبیر و امید نیز مشابه دولت قبل، بار دیگر به واکنشی قدیمی روی آورد و بدون توجه به کم شدن حساسیت بازار به سخنان کنترل‌کننده، به تعیین قیمت دستوری مبادرت ورزد. البته اینکه بخواهیم به اصول علم اقتصاد اعتماد کرده و تعیین نرخ را به مکانیسم طبیعی عرضه و تقاضا بسپاریم و آنگاه از مزایای بازار بدون رانت ارز تک‌نرخی بهره‌مند شویم که غایت مطلوب است، اما به واسطه‌ی عوارضی که به دنبال خواهد داشت در این برهه از زمان هیچ منطقی از بانک مرکزی چنین توقعی ندارد اما تکرار اشتباهات گذشته در دستور به بازار برای رعایت نرخ ارز مورد نظر بانک مرکزی که با عدم اعتنای بازار به اینگونه نرخ ها، حرکت در مسیر کم‌اعتبار کردن ابلاغیه‌های رسمی دولت انگاشته می‌شود نیز قابل پذیرش نیست.

می توان از دولت انتظار داشت که جزئیات دشمنی‌های ارزی خارجی و داخلی را که به فرض وجود به سادگی قابل رهگیری هستند را منتشر کند. اصولاً شفافیت و صداقت در برخورد با مردم مرهمی دائمی است که در هر صورت می‌تواند باعث جلب مشارکت و همراهی عموم در حل مشکل شده و همچنین افزایش اعتماد عمومی را به دنبال داشته باشد. حال چه این مشکل سنگ‌اندازی دشمنان در وصول ارز حاصل از فروش نفت باشد و چه نیاز بودجه کشور به فروش گران تر ارز.

به هرحال پیش از این هم جهش نرخ ارز پیش آمده و حتی سه برابر شدن نرخ ارز ظرف چند ماه در زمان دولت مهرورزی هنوز در یادها مانده است، لذا رفتار برخی افراد که در آن زمان هر گونه انتقاد به عملکرد دولت را در راستای همدستی با عوامل بیگانه واختلال‌گران بازار ارز تعبیر می‌کردند و اکنون بر طبل استعفا و استیضاح می‌کوبند حیرت‌آور است. اما نباید برخوردهای دوگانه تاسف‌آور برخی از راست‌زدگان سیاسی در مواجهه با هر یک از دو مقطع زمانی که گاهی به نظر می‌رسد فراموش کرده‌اند آنها نیز برهمین شاخه نشسته‌اند و بن می‌برند، باعث شود که برخورد غیرعلمی با تغییرات نرخ ارز را تقبیح نکنیم، چه این برخورد از سوی دولتی نسبتاً مطلوب.

به هر حال با تک‌نرخی شدن ارز در هفته گذشته انتظار می‌رود وضعیت بازار سامان بیشتری پیدا کند.

آفتاب | فلش بک سیاسی

روزنامه آفتاب یزد در نظر دارد هر روز در این ستون بخشی از خاطرات سیاسیون برجسته کشور را به چاپ برساند. این سلسله خاطرات را با مرحوم اکبر هاشمی‌رفسنجانی از مسئولان با سابقه نظام ادامه می‌دهیم. او زاده رفسنجان و رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام، نماینده تهران در مجلس خبرگان رهبری و رئیس هیئت موسس و هیئت امنای دانشگاه آزاد اسلامی‌بود. هاشمی‌همچنین اولین رئیس مجلس شورای اسلامی‌و چهارمین رئیس جمهور ایران در دو دوره پیاپی بین سال‌های ۱۳۶۸ تا ۱۳۷۶ بوده و به عنوان یکی از پرنفوذترین شخصیت‌های سیاسی نظام شناخته می‌شود.

توصیه آیت‌الله منتظری به محسن هاشمی

یکشنبه ۲۷ تیر سال ۱۳۶۱

ساعت هفت به مجلس رفتم. قبل از جلسه علنی، گزارش‌ها را مطالعه کردم. جلسه علنی ساعت هشت آغاز شد. قبل از دستور، درباره جنگ و اهداف ورود به خاک عراق و آثار بمباران شهرهای همدان، خرم آباد، باختران و ایلام توسط عراقی‌ها صحبت کردم. دو سه لایحه یک فوریتی تصویب شد.

بعدازظهر در جلسه شورای مرکزی حزب شرکت کردم۱. درباره وضع بازار و رواج روحیه ناسالم ضد بخش خصوصی و لزوم تعدیل فرهنگ انقلاب اسلامی بحث شد و هم راجع به اختلافات سبزوار، محلات و میاندوآب.

افطار به منزل آقای ربانی املشی رفتم. آقای منتظری هم از قم آمده بودند. تا ساعت دوازده شب با رئیس‌جمهوری و اعضای شورای عالی قضائی آنجا بودیم و درباره مسائل متعددی بحث کردیم. درباره تنظیم و تعدیل دادگاه‌های انقلاب و جلوگیری از خودسری‌ها نیز تصمیماتی اتخاذ شد. آقای منتظری هم به خاطر دریافت اطلاعات متناقض در مسئله جنگ، دچار ابهام است. نتایج عملیات ناموفق رمضان ایشان را به واقع‌بینی نزدیک تر کرده. محسن هم همراه بود. آقای منتظری به او توصیه به ازدواج کرد.

سرهنگ معین پور (فرمانده نیروی هوایی) هم طرح‌هایی برای حمله هوایی به مراکزی در داخل عراق آورده بود که با حضور رئیس‌جمهوری و در یک جلسه خصوصی مذاکره کردیم. بمباران پالایشگاه بغداد به‌عنوان مقابله به مثل تصویب شد و چهار طرح دیگر معوق ماند. ساعت دوازده شب به مجلس رفتم، اخبار را گرفتم و سحری را تنهایی خوردم.

... ادامه دارد

پی‌نوشت:

۱- در این جلسه آقای هاشمی در یک سخنرانی به تحلیل جوانب گوناگون جنگ پرداخت و اهداف نظامی ایران برای دفاع، برنامه اصلی جنگ و بمباران شهرها را تشریح کرد و در پایان به سوالات حاضرین پاسخ داد.

آفتاب | دلگرام

مدیریت بحران یا بحران مدیریت

یوسف خاکیان

همین بارونی که دیروز اومد نشون داد که تهرون شهردار داشته باشه یا نداشته باشه توفیری به حال ملت نمی کنه. راه افتادم تو خیابون با ماشین که برم سر یه قراری و بعدشم راهی روزنامه بشم که از چهارتا خیابون اونورتر از خونمون شروع شد. می پرسید چی؟ استخرهای سر بازی که تو خیابونا ولو بودن. کسی هم نبود بره توشون شنا کنه به دو دلیل. یکی اینکه خب وسط خیابون جلوی انظار عمومی که جای شنا کردن نیست دوم اینکه آبی که تو این استخرا جمع شده بود ماحصل آبی بود که از توی جوی های پر از آت و آشغال بیرون زده بود. حالا شما اینو عَلاوه کن به کَرکثیفی خود آسفالت خیابونا و آبی که از آسمون می باره ببین چه معجونی از آب در میاد. این وسط چه بلایی سر عابرانی که از کنار این استخرها می گذشتن، می اومد خدا می دونه. حالا شما حساب کن اینهمه شهردار از محمود احمدی نژاد و شهردارای قبل از اون گرفته تا سعیدلو و قالیباف و نجفی و ... اومدن تو تهران و رفتن تو ساختمون بهشت و کلی کاغذ امضا کردن و دستور دادن و ... اما معضل این استخرها و جوی های آب و بحران بارون حل نشده. حالا شما هی بیا از مردم عوارض بگیر، حق پسماند بگیر، حق تراکم بگیر و حق عوارض نوسازی، حق سدمعبر، حق طرح ترافیک و کلی پول دیگه بگیر. انگاری شهرداری بیشتر یه نهاد مالی و مالیاتیه تا یه نهاد خدماتی. بعد این همه سابقه تو میرزابنویسی و کار تو رسانه این رو هم خیلی خوب می دونم که این چند خط دلگرامی که توی این ستون نوشته می شه همه می خونن الا اونی که باید بخونه، همونی که باید سر و سامون بده به وضعیت استخرا زمانی که بارون میاد. همونی که وقتی یه بحرانی ایجاد میشه باید اونو مدیریت کنه نه اینکه خودشم دچار بحران بشه و آب کل شهر رو برداره. باز جای شکرش باقیه که زمونی که تو کوچه ها و خیابونا داشتن طرح فاضلاب شهری رو اجرایی می کردن جوی های قدیمی رو برنداشتن و گذاشتن بمونه، اگر نه باید همین امروز ته مونده های تهرون رو تو بیابونای ورامین پیدا می کردیم، چون آب کل شهر رو برده بود.

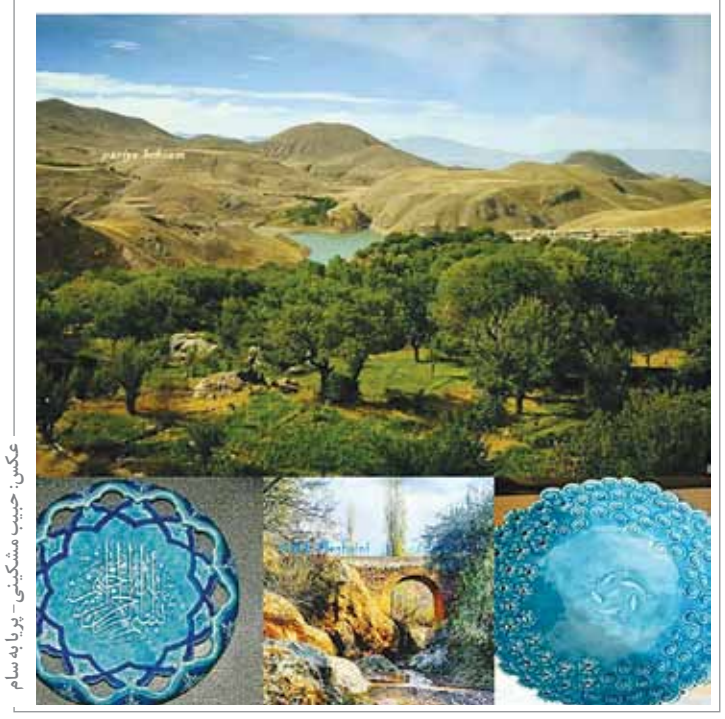
آفتاب | معرفی

تبریز ۲۰۱۸: شهر توریستی زنوز

شهرستان مرند به‌عنوان دبیرخانه تبریز ۲۰۱۸ با دهها جاذبه گردشگری می‌تواند نقش مهم و محوری را ایفا کند. یکی از مهم‌ترین مناطق گردشگری این شهرستان شهر زنوز با طبیعت بکر، سرسبز و دیدنی است. این شهر در شمال مرند و در فاصله ۲۵ کیلومتری آن واقع شده است. شهر توریستی زنوز دارای روستاهای دیدنی چون زنوزق، درق، داراندااش، هاویستن، کوکمر و هوروز است که معروف ترین آنها روستای زنوزق از اندک روستاهای پلکانی آذربایجان است. تمامی روستاهای یاد شده دارای طبیعت دیدنی هستند که نیازمند معرفی جداگانه است که بیشتر در همین قسمت به روستای زنوزق اشاره شده است.

منطقه کوهستانی و ییلاقی زنوز دارای جاذبه‌های گردشگری بسیاری است که از مهم‌ترین آنها می‌توان به دشت ماهار که به یکی از تفرجگاه‌های خطه آذربایجان شناخته شده است، اشاره کرد. چشمه آبشاری دامجی قیه، دامنه‌های کوه سلطان سنجر، قیزیل کورپوسی (پل طلایی)، زیارت گاه یونس نبی، سد زنوز، منطقه کالاش و.. از ده‌ها نقطه دیدنی شهر توریستی زنوز است. سد زنوز یکی از زیبایی‌های آذربایجان به شمار می‌آید. این سد دارای ماهی‌هایی برای صید نیز است. در اطراف این سد باغات زیبای میوه نیز وجود دارد که بر زیبایی‌های این منطقه می‌افزاید. اطراف این سد دارای چشمه‌های آب بسیار گوارایی است که از دل کوه جاری می‌شوند. صنایع دستی زنوز نیز از جذابیت‌های این شهر است که سرآمد تمامی آنها سفال و سرامیک زنوز است که در اقصی نقاط کشور و بیرون از مرزها مورد توجه قرار می‌گیرد. جدا از بحث سفال سوغاتی‌های دیگر زنور عبارتند از: عسل، سیب، پنیر و لبنیات، برگه زرد آلو، قیسی.

تدوین: رحمت مهدوی



عکس: حبیب مشکینی - پریا به سام

آفتاب | ایرانشهر من

آپارتمان‌نشینی

علیرضا جعفری

رشد جمعیت شهری و گذر زمان در چند دهه گذشته عاملی بود تا تغییرات بنیادی و اساسی در نحوه و شکل زندگی مردم به وجود آید؛ خارج شدن خانه ها از فضایی که وسعت آن امروزه برای نسل جدید کمتر در تخیل می گنجد و تبدیل شدن آنها به خانه هایی در ابعاد کوچک تر، به گونه ای که هر خانه روی خانه ای دیگر بنا شده، مدلی از زندگی را در خانه هایی به نام آپارتمان به وجود آورده است. مدلی که زندگی در آن خلاف زندگی در خانه های حیاط‌دار و بزرگ تابع قواعد و قانون خاص خودش است.

هر چند در قوانین مدون، تعریف خاصی از آپارتمان نشده است، در اصطلاح می توان گفت: آپارتمان، عبارت است از یک واحد مستقل در ساختمان چند طبقه که از آن برای سکونت یا کار استفاده می شود و مالکیت در آن، شامل دو قسمت اختصاصی و مشترک (عمومی) است. به این نوع سکونت و هم جواری، در اصطلاح رایج، «آپارتمان نشینی» گفته می شود. به طور معمول، دریک مجتمع مسکونی، افراد با فرهنگ های متفاوت و شیوه های مختلف زندگی دور هم جمع می شوند که زمینه‌ساز مشکلات فراوانی برای اعضاست.در ساختار سنتی، فضای پهناور، حیاط بزرگ و نوع زندگی در این خانه ها به کودکان فرصت بیشتری می داد تا حس کودکانه خود را ارضا کنند و از این راه بتوانند با اجتماع ارتباط بهتری برقرار کرده و خود را آماده پذیرش نقش های مشارکتی در جامعه‌سازند.

در خانه های آپارتمانی، فرزندان و کودکان در محیطی بسته، مجبورند برای رعایت کردن حال همسایگان، خود را با فضای موجود سازگار کنند و با خاموش کردن احساس کودکانه، فشار روانی زیادی را تحمل کنند. جدای از این مسئله، باید به بایدها و نبایدهای پدر و مادر نیز گردن نهند. قانون و فرهنگ، جزء لاینفک هر زندگی آپارتمان‌نشینی بوده و نادیده گرفتن این بخش مهم در زندگی آپارتمانی به وجود آورنده بخش بزرگی از مشکلات اجتماعی و معضلات روانی در این محدوده است. رسیدن به یک فرهنگ واحد در هر مجموعه آپارتمانی در حالی است که هر خانواده ساکن در هر واحد مسکونی فرهنگ آپارتمانی خاص خودش را دارد و هم‌سو و همراه کردن همه فرهنگ ها با یکدیگر در یک فرهنگ در عرصه عمل، کاری غیر ممکن به حساب می آید.

با این حال وارد شدن و زندگی کردن در مجتمع های آپارتمانی دو اصل بدیهی است، آن هم با توجه به محدودیت های زندگی آپارتمان‌نشینی:

۱) باید رعایت حقوق دیگران مهم شمرده شود.

۲) در انتظار رعایت حقوق و قوانین از جانب دیگران نباشید.

مزیت ها و مهارت های آپارتمان‌نشینی، رفت و آمد به موقع ساکنان در ساعت های معینی از شب و روز و رعایت کردن حقوق همسایگان در مهمانی ها و شب‌نشینی‌ها، ساکنان مجتمع های مسکونی را افرادی منظم بار می آورد. مواردی مثل، استفاده نکردن شخصی از قسمت های اشتراکی و رعایت حقوق طبقه های پایین و بالا، ساکنان را به رعایت کردن قانون وادار می کند و آنها را در برابر اجتماع، افرادی قانونمند و باانضباط می سازد. در یک مجتمع مسکونی، افرادی که از نظر اخلاقی و رفتاری، خودساخته باشند و شأن اخلاقی را رعایت کنند، می توانند محیط امن و شایسته ای را برای زندگی یکدیگر ایجاد کنند. در این صورت، مرد خانواده، با اطمینان خاطر، به مسافرت های کاری می رود و از تنهایی زن و فرزند خود نگران نیست. در صورت مسافرت یا ترک منزل برای مدت طولانی نیز واحد آپارتمانی از دزدان یا دیگر ناامنی ها در امان است و این امنیت، در سایه زندگی آپارتمان‌نشینی به دست می آید.

اعضای ساکن یک مجتمع آپارتمان‌نشینی می توانند با منش صحیح اخلاقی، مصداق واقعی همدلی و اتحاد باشند. این افراد، با احترام گذاشتن به حقوق یکدیگر و همیاری و همکاری در جهت رفع نیازهای مجتمع مسکونی می توانند فضای دوستانه ای را بر مجتمع خود حاکم سازند، تا در سایه آن، در تکامل مادی و معنوی یکدیگر تأثیرگذار باشند؛ جلسات مشترک، برای برطرف کردن نیازهای مجتمع به صورت دسته جمعی و مانند آن، جلوه هایی از این همدلی و اتحاد اعضای ساکن در مجتمع مسکونی است.

اثر فشار داخلی به ترامپ بر تصمیمات خارجی

ادامه از صفحه اول:

هرچند به‌نظر می‌رسد در ماه‌های آینده این فشارها ادامه داشته باشد اگر روند افزایشی به خود بگیرد ممکن است ترامپ با اتخاذ برخی تصمیمات خود را از این شرایط خلاص کند اردیبهشت ماه با توجه به اینکه رئیس جمهور آمریکا تصمیم درباره برجام را در پیش دارد و همچنین با رهبر کره شمالی نیز دیداری احتمالی خواهد داشت سرنوشت ساز است و چه بسا تصمیمات استراتژیک او در ماه آینده تغییراتی تاثیر گذار را در وضعیت به وجود بیاورد. در چنین شرایطی به‌نظر می‌رسد اتخاذ رویکردی سخت گیرانه تر علیه ایران و برجام برای او موفقیت‌هایی را به همراه بیاورد.

آفتاب | نگاه مخاطب

فرصت برای انجام کارهای عقب‌افتاده

علی اکبر فرقانی

برخی مناسبت‌ها، اعیاد و یادواره در تقویم‌ها با موافقت مسئولان ذی‌ربط نامگذاری و در میان آن‌ها بعضی روزها به‌طور رسمی و قانونی تعطیل اعلام شده است، عده‌ای هم با تعطیلات تعیین شده موافق و برخی‌ها هم مخالف هستند و تعطیلات رسمی و غیررسمی ایران را با سایر کشورها مقایسه می‌کنند! اینکه در کشور ما تعطیلات زیاد است، درست، اما روزهای کاری هم که کارمندان و کارگران فعالیت دارند، عده‌ای سخت کار و تلاش می‌کنند و در برخی مراکز با پیشرفت علم و فناوری و دستگاه‌های پیشرفته، به جای اینکه کارگران کار کنند، دستگاه‌ها کار می‌کنند و بهره‌وری در برخی مکان‌ها کاهش یافته است. بگذریم از این که حقوق‌های برخی از ادارات دولتی یا کارگران پایین است و این مسئله، پس از دریافت حقوق موجب خستگی حقوق‌بگیران کم‌درآمد می‌شود. افرادی که به تعطیلات رسمی کشور اعتراض دارند، به این موضوع هم باید توجه داشته باشند که آیا در روزهای کاری واقعاً آنقدر کار وجود دارد و به محض تعطیلات باعث ضرر و زیان به کشور می‌شود، اگر واقعاً این‌گونه است، قطعاً مسئولان به‌ویژه نمایندگان مجلس شورای اسلامی باید راه و چاره‌ای اساسی بیندیشند، البته باید این موضوع ـ ضرر و زیان تعطیلات رسمی ـ به دقت و حساسیت بالایی رسیدگی شود و در صورت لزوم دستی بر تقویم‌ها ببرند و روزهای تعطیلات رسمی را کاهش دهند. اما بسیاری از مردم موافق کاهش تعطیلات عید نوروز باستانی نیستند و این سنت از قدیم‌الایام مورد توجه و پسند بسیاری قرار گرفته و نباید خللی ایجاد شود، بلکه باید نوروز باستانی مانند گذشته حفظ شود.

قدر مسلم کارمندان عاشق تعطیلات رسمی‌اند، زیرا در تعطیلات رسمی به‌راحتی می‌توانند استراحت کنند و به کارشان برسند. به عنوان نمونه آقای فردوسی‌پور که شب‌های گذشته مهمان «دورهمی» بود، مهران مدیری از ایشان درباره تعطیلات رسمی سؤال کرد، گفت که قبلاً اصلاً از تعطیلات خوشم نمی‌آمد، اما این بار چون توانستم کارهای مهمی انجام دهم، خوشم آمد و از اینکه توانستم از تعطیلات استفاده کنم خوب بود. به نظر می‌رسد تعطیلات برای ایرانی‌ها بهترین فرصت کارهای عقب‌افتاده است.