

موسس دانشکده اقتصاد و مدیریت دانشگاه صنعتی شریف مطرح کرد
دو پیشنهاد به دولت برای تکمیل طرح‌های نیمه تمام

استاد دانشگاه صنعتی شریف می‌گوید: بخش خصوصی توان کافی برای تکمیل طرح‌های نیمه تمام کشور را دارد، فقط لازم است دولت آمادگی داشته باشد که این طرح‌ها و عواید حاصل از آنها را به نسبتی که برای سرمایه‌گذار جذاب باشد، به پیمانکاران بسیار. علینقی مشایخی در گفت و گو با خبرآنلاین، درباره طرح‌های نیمه تمام ملی و استانی گفت: متأسفانه دولت قبلی برای تکمیل برخی پروژه‌های عمرانی اوراق مشارکت منتشر کرد که پول آن در پروژه‌های عمرانی مصرف نشد. این اوراق به تعهدات مالی دولت اضافه شده است. اکنون دولت باید سود و اصل این اوراق را به مردم بازگرداند. وی افزود: طرح‌های نیمه‌تمام درست مثل ثروت ملی کشور است که همه جا پخش شده و این ثروت معطل مانده است. اگر دولت نتواند این ثروت‌ها را به سرانجام برساند، آنچه تاکنون خرج کرده نیز مستهلک می‌شود. بی‌توجهی به طرح‌های نیمه تمام به معنای هدر رفتن ثروت ملی است. موسس دانشکده اقتصاد و مدیریت دانشگاه صنعتی شریف با طرح این پیشنهاد که دولت می‌تواند این طرح‌ها را در اختیار بخش خصوصی قرار بگیرد و یا به بازار سرمایه عرضه کند، تأکید کرد: این دو راه حل می‌تواند سرمایه‌گذاران را در تکمیل این پروژه‌ها مشارکت دهد. از سویی با حجم نقدینگی که در کشور داریم، می‌توان مکانیزم‌هایی طراحی کرد که طرح‌ها قابل بازگشت باشند. او ادامه داد: می‌توان شرایطی ایجاد کرد که سرمایه‌سازان از طریق بازار سرمایه و مجموعه‌های مهندسی بتوانند بر این طرح‌ها متمرکز شده و بیزینس پلن ایجاد کنند. مثلاً بگویند این طرح را من می‌سازم ولی این میزان هم مشارکت در سود حاصله را دریافت می‌کنم. دکتر مشایخی تصریح کرد: اگر بازار سرمایه با پشتیبانی و اعتماد دولت این شرایط را ایجاد کند می‌توان اطمینان حاصل کرد که این پروژه‌ها اجرا شدنی است زیرا دیگر امروز دورانی که دولت کارفرمای بزرگی باشد و کار ایجاد کند، گذشته است. دولت پول ندارد اما طرح‌های زیادی دارد که بسیاری از آنها نیمه تمام مانده است و با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در چارچوب موافقت‌نامه‌های مناسب می‌تواند حل شود.



۱۵ سال برای تکمیل طرح‌ها زمان لازم است. این کارشناس اقتصاد در پاسخ به این سوال که بعد از برداشته شدن تحریم‌ها آیا پیشنهادهایی برای حضور سرمایه‌گذاران خارجی برای تکمیل طرح‌های نیمه تمام مطرح می‌شود، می‌تواند یک راهکار محسوب شود؟ گفت: سرمایه‌گذار خارجی می‌تواند یکی از این شیوه‌ها باشد. اما سرمایه‌گذار خارجی هم به دنبال شیوه‌های جذاب و سود آور است. وی افزود: فرض کنید طرح نیمه‌تمامی مثل بندر یا جاده درحال احداث است و به دلیل کمبود منابع مالی نیمه تمام مانده. دولت برای تکمیل این طرح باید شیوه‌های جذابی برای پیمانکار داخلی یا سرمایه‌گذار خارجی ایجاد کند. بالاخره آن پیمانکار یا سرمایه‌گذار خارجی مخارج را حساب می‌کند و به سود نهایی نیز می‌اندیشد. بنابراین اگر ورود به طرح نیمه‌تمام و سرمایه‌گذاری روی آن بازده مناسبی داشته باشد سرمایه‌گذار، چه داخلی و چه خارجی می‌تواند وارد شود.

در مورد تشکیل اتاق مشترک آمریکا و ایران دستپاچه نشویم



اسدالله عسگرولادی بر این باور است که فعلاً صلحت نیست برای ایجاد اتاق مشترک بین دو کشور دستپاچه شد. عضو هیات نمایندگان اتاق تهران در گفت و گو با صدای اقتصاد گفت: این آمریکایی‌ها هستند که به ایجاد رابطه با ما نیاز دارند بنابراین باید با درایت در جهت منافع ملی کشور گام برداریم و در ادامه گفت: در شرایط فعلی به هیچ عنوان صلحت نیست که به فکر ایجاد اتاق مشترک ایران و آمریکا بود، این در حالی است که بر این باورم تا زمانی که ارتباط آمریکایی‌ها با بازرگانان ما برقرار نشود نباید عجله کرد و اصرار بر برقراری روابط دو جانبه داشت. عسگرولادی با اشاره به سخنان رییس اتاق بازرگانی ایران در مورد اتاق مشترک دو کشور یادآور شد: چند روز پیش بود که آقای جلال پور، رییس اتاق تهران عنوان کردند که زمانی که اقدامی از سوی آنان صورت نگیرد این کار میسر نخواهد شد. آمریکایی‌ها اقدام کنند و تا زمانی که اقدامی از سوی آنان صورت نگیرد این کار میسر نخواهد شد. او ادامه داد: از دیدگاه من تا زمانی که ۳ موضوع مهم در این رابطه حل نشود نباید دستپاچه شویم و به تشکیل اتاق ایران و آمریکا بپردازیم. عسگرولادی با تأکید بر اینکه سه مولفه نیاز تشکیل اتاق‌های مشترک ایران و آمریکا است، گفت: موضوع اولی که باید به آن بپردازیم این است که راه مرادبات تجاری دو کشور باز شود، یعنی به این معنا که صادرات و واردات دو کشور به صورت دوجانبه صورت گیرد. او افزود: موضوع دوم رابطه بانکی است زیرا در چند سال اخیر ارتباط بانکی به‌خوبی برقرار نبوده و نیاز به تجدید نظرهای جدی وجود دارد، اما سومین موضوعی که بسیاری از بازرگانان ما نیز با آن بسیار روبه‌رو می‌شوند مشکل ویزا است. وی افزود: باید به آمریکا بگوییم که مگر به تاجر ایرانی ویزا داده‌اید که ادعا دارید اتاق مشترک تشکیل دهیم؟ وقتی نمی‌توانیم ویزا بگیریم مجبور خواهیم بود برای سفر کردن در صدد فرودگاه کشورهای دومی و ترکیه بمانیم تا به آمریکا سفر کنیم که این کار، بازرگانان ایرانی را خسته کرده است. او با اشاره به این موضوع که نباید برای تشکیل این اتاق دستپاچه عمل کنیم، گفت: من بر این باورم که تا سه موضوعی که عنوان کردم حل نشود حتی فکر کردن به ایجاد اتاق مشترک ایران و آمریکا کاری عبث خواهد بود.

همه مالکان املاک اجاره ای باید اظهارنامه ارائه دهند
رئیس سازمان امور مالیاتی شهر و استان تهران گفت: همه مالکان املاک اجاره‌ای که مسکونی و چه تجاری و اداری باید اظهارنامه مالیاتی پر کنند. حسین بنی صفر در مصاحبه با خبرگزاری صدا و سیما با بیان اینکه در تهران مالکان املاک مسکونی اجاره‌ای تا ۱۵۰ متر معاف از مالیات هستند، افزود: با این حال همه مالکان باید اظهارنامه مالیاتی ارائه دهند تا بتوانند از این معافیت استفاده کنند. وی افزود: از نظر سازمان امور مالیاتی همه موجرها مشمول مالیات نیستند، اما همه آنها موظفند برای استفاده از معافیت‌های مالیاتی اظهارنامه مالیاتی خود را ارائه دهند. رئیس سازمان امور مالیاتی شهر و استان تهران گفت: مالکان باید تا آخر تیر اظهارنامه‌های خود را ارائه می‌دادند و اگر مالکی تاکنون این کار را نکرده می‌تواند همچنان با مراجعه به سازمان امور مالیاتی اظهارنامه خود را ارائه دهد. وی افزود: اگر این کار انجام نشود ما پرونده‌ها را رسیدگی و حتماً مالیات را مطالبه خواهیم کرد. رئیس سازمان امور مالیاتی شهر و استان تهران گفت: از نظر این سازمان املاکی که در اختیار غیرمالک است اعم از مسکونی و تجاری اجاره‌ای تلقی می‌شود. وی افزود: البته املاکی که به بخش تجاری و اداری اجاره داده شده اند شامل معافیت مالیاتی نیستند.

زمینه لغو قوانین مزاحم اقتصادی فراهم شد
رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس درباره موضوع اصلاح و تقویت همه جانبه نظام مالی کشور که در بند ۹ سیاست‌های اقتصاد مقاومتی روی آن تأکید شده، گفت: از راهکارهای دستیابی به اقتصاد مقاومتی فراهم آوردن شرایط مشارکت مردم در تمامی عرصه‌های اقتصادی است. ارسال فتنی پور در گفت و گو با خانه ملت ادامه داد: باید بذریقت وجود برخی قوانین روند انجام فعالیت‌های اقتصادی در کشور را دشوار کرده بود که با هماهنگی‌های انجام شده بسیاری از قوانین مزاحم احصاء شده است. فتنی پور تصریح کرد: رئیس مجلس شورای اسلامی و رئیس جمهوری نیز حمایت‌های لازم را در فراهم آوردن شرایط برای رونق بخش تولید انجام داده اند این موضوع باعث شد که کمیسیون اقتصادی با بررسی قوانین زمینه لغو قوانین مزاحم را فراهم آورد. این نماینده مردم در مجلس نهم، با تأکید بر لزوم حمایت از تولید ملی افزود: در قوانین گمرکی کشور اصلاحاتی صورت گرفته و همچنین بازرگاری‌هایی در قوانین انجام شده تا زمینه سرمایه‌گذاری در تولید تسهیل شود. فتنی پور گفت: علاوه بر اصلاح قوانین گمرکی اصلاح قوانین مالیات‌های مستقیم نیز در کمیسیون اقتصادی در دستور کار قرار گرفت. وی ادامه داد: در خصوص اصلاح قوانین بیمه‌ای مانند بیمه شخص ثالث بررسی‌هایی صورت گرفته و همچنین بررسی‌هایی برای اصلاح و دائمی شدن قانون مالیات بر ارزش افزوده نیز انجام شده است.

چشم انداز بخش کشاورزی ایران رو به رشد است
موسسه بیزنس مانیپور که بخشی از موسسه فیچ محسوب می‌شود بخش کشاورزی ایران را در حال رشد ارزیابی کرد. به گزارش تسنیم، بر اساس اعلام بیزنس مانیپور، تداوم سرمایه‌گذاری توسط دولت برای بهبود زیرساخت‌ها از جمله بهبود سیستم‌های آبیاری به ایران کمک خواهد کرد تا سیستم آبیاری قدیمی خود را کنار بگذارد. بر اساس این گزارش، این اقدامات موجب نتایجی از نظر بهبود کیفیت غلات تولیدی خواهد شد. در این گزارش به ویژه چشم‌انداز تولید غلات و شکر ایران رو به رشد ارزیابی شده است. بیزنس مانیپور پیش بینی کرده که تولید گندم ایران در سال ۲۰۱۷-۲۰۱۸ به ۶.۱ درصد رشد به ۱۵۱ میلیون تن برسد. بیزنس مانیپور اعلام کرده که چشم‌انداز بخش دام و لبنیات ایران در کوتاه مدت و میان مدت رو به رشد است و بهبود سوددهی بخش کشاورزی به رشد تولید در سال ۲۰۱۵ کمک خواهد کرد.

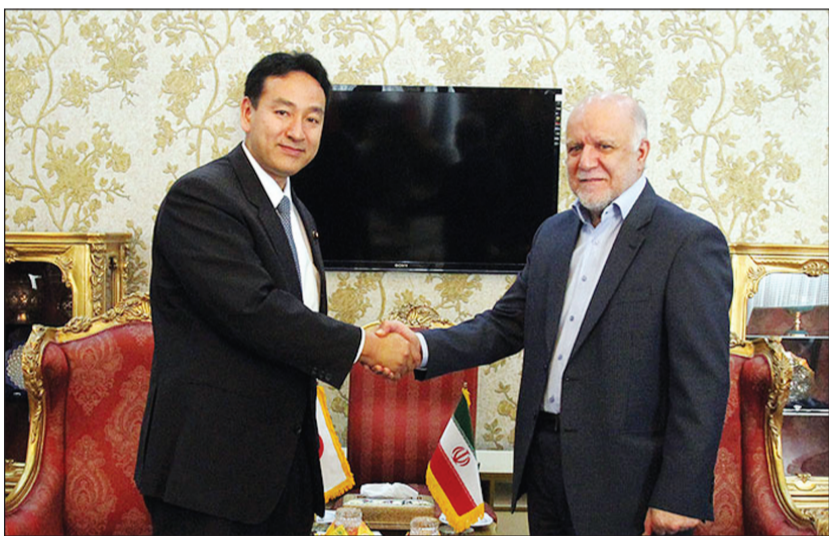
جدول قیمت سکه و اوزن

نوع سکه	یکشنبه - قیمت (تومان)
سکه تمام طرح جدید	۸۷۷۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۸۷۷۰۰۰
نیم سکه	۴۷۳۰۰۰
ربع سکه	۲۶۵۰۰۰
یک گرمی	۱۶۹۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۸۹۷۱۶
دلار آمریکا	۳۳۵۲
یورو	۳۶۷۳

گزارش آفتاب یزد از عزم توکیو برای توسعه روابط اقتصادی با تهران

غول‌های ژاپنی در تهران

تعدادی از مقامات بزرگترین شرکت‌های ژاپنی نظیر میتسویشی، تویوتا، سومیتسو، کانسای و ... به ایران آمده‌اند



آفتاب یزد - علی اکبر سمیعی: پس از به نتیجه رسیدن مذاکرات هسته‌ای، فرصت‌های عظیم سرمایه‌گذاری در ایران انقدر برای کشورهای پیشرفته صاحب تکنولوژی جذاب شده که می‌خواهند زمان را از دست ندهند. به همین دلیل است که ژاپن هم تمایل دارد از رقبای اروپایی خود در بازار عقب نماند و برای همین منظور وزیر اقتصاد، تجارت و صنایع ژاپن را با یک هیئت اقتصادی بلند پایه متشکل از بزرگترین شرکت‌های ژاپنی نظیر میتسویشی، تویوتا، سومیتسو، کانسای و ... روانه ایران کرده است. چندی پیش از مذاکرات وین، مدیر میز ایران در وزارت خارجه ژاپن با حضور در روزنامه آفتاب یزد در علاقمندی کشورش برای توسعه روابط اقتصادی با ایران سخن گفت اما در عین حال گسترش مناسبات دو جانبه را منوط به لغو تحریم‌های ایران دانسته بود. واقعیت این است که ژاپنی‌ها علاوه بر سختکوشی به محتاط بودن نیز مشهور هستند اما حالا به نظر می‌رسد که توکیو احتیاط بیش از پیش را به صلاح ندانسته و با اطمینان از لغو تحریم‌های ایران به دنبال منافع فراوان اقتصادی از روابط با ایران است. در هیئت اقتصادی ژاپن، مدیران بخش‌های فاینانس، نفت و گاز، برنامه ریزی و سیاست‌های منابع طبیعی، سوخت و خاورمیانه وزارت اقتصاد، تجارت و صنایع ژاپن (متی) حضور داشتند. همچنین مدیران و نمایندگان ویژه شرکت‌های میتسویشی، تویوتا، سومیتسو، ایتوچو، سوچیتز، کنسامتسو، میتسوئی، کانسای پینت، ساندن هلدینگ، نیون استیل، سومیتسو متال، تویو جی جی سی (JGC)، کوبه استیل، چویدا، بانک UFF میتسویشی توکیو، گروه بانکی سومیتسو و میتسوئی، بانک میزوهو، گروه نفت و انرژی نیون (JX)، شواشل، اینپکس، فدراسیون تجارت ژاپن (Keidanren)، جترو، بانک همکاری‌های بین الملل ژاپن، بیمه صادرات و سرمایه‌گذاری ژاپن، گروه ملی فزات و نفت و گاز ژاپن و مرکز همکاری‌های ژاپن و خاورمیانه نیز در این مذاکرات حضور داشتند. وزیر نفت و وزیر اقتصاد، تجارت و صنایع پس از یک دیدار و گفتگوی خصوصی در جمع نمایندگان شرکت‌های ژاپنی و مدیران ارشد وزارت نفت و شرکت ملی نفت ایران حاضر شدند و زمینه‌های مختلف همکاری‌های دو طرف در بخش‌های مختلف را بررسی کردند.

وزیر نفت کشورمان:
مذاکراتی در باره حضور شرکت‌های ژاپنی در صنایع بالادستی نفت، گاز، پتروشیمی، پالایش و نحوه سرمایه‌گذاری و مشارکت آنها در طرح‌های صنعت نفت ایران انجام شد

وزیر اقتصاد، تجارت و صنایع ژاپن:
۲۱ شرکتی که در هیئت ژاپنی به تهران آمده‌اند نماینده هزار شرکت متقاضی سفر به ایران بودند و بی شک بعد از لغو عملی تحریم‌ها روابط اقتصادی ایران و ژاپن شکوفا خواهد شد

عضو کمیسیون انرژی در گفتگو با آفتاب یزد:
می‌توان همکاری‌های خوبی را میان دو کشور آغاز و از توانمندی شرکت‌های ژاپنی در صنعت نفت و گاز کشور استفاده کرد. در سایر صنایع هم نظیر الکترونیک و خودرو می‌توانیم همکاری‌های خوبی را با ژاپن پایه ریزی کنیم

مذاکره با ژاپنی‌ها سازنده بود
وزیر نفت از مذاکره مفید و سازنده با بیش از ۲۰ شرکت ژاپنی خبر داد و گفت: امیدواریم با لغو تحریم‌ها آینده خوبی در روابط دو کشور شکل بگیرد. به گزارش شانا، بیژن زنگنه پس از دیدار با ابراهیم پامایا، وزیر اقتصاد، تجارت و صنایع ژاپن با اشاره به این که روابط ایران و ژاپن به دلیل تحریم‌های ظالمانه در چند سال اخیر دچار خدشه شده بود، افزود: امید

درخواستی از شرکت‌های آمریکایی دریافت نکرده ایم. **همکاری‌های بلندمدت ایران با سایر کشورها**
وزیر صنعت، معدن و تجارت با تأکید بر اینکه به دنبال همکاری‌های بلندمدت و استراتژیک با سایر کشورها همچون ژاپن هستیم، گفت: برای توسعه و تداوم همکاری‌های دو جانبه با سایر کشورهای ایران سیاست ثابت و جدی دارد. به گزارش ایرنا، محمدرضا نعمت‌زاده دیروز در دیدار با هیئت ژاپنی به سرپرستی

روی خط آفتاب
۸۸۳۱۸۵۵۶-۸۸۳۱۸۵۵۵
پام کوتاه ۰۳۰۰۱۴۱۴۲۷
<http://aftabeyazdir.ir>

۱۳۰۹ - وقتی دکتر زیباکلام و دکتر صادق خزازی را در تلویزیون دیدم خیلی خوشحال شدم. لطفاً چاپ کنید از رشت (۵/۱۴)
۱۳۱۴ - ظریف خیلی بزرگ است. به دلواپسان بگویید دکتر ظریف با ۶ کشور در افتاد و قطعنامه شورای امنیت را لغو کردند کار بزرگی بود. لطفاً وجدان داشته باشند. (۵/۱۴)
۱۵۳۳ - با تشکر از وزیر بهداشت که آگاهانه از خطرات مصرف روغن پالم برای سلامتی انسان سخن گفته‌اند و متعاقب آن استفاده از هر گونه روغن پالم در لبنیات ممنوع شد. اکنون مالزی از افزایش ۶/۵ درصدی صادرات روغن پالم به ایران می‌گوید چرا به جهت ارزانی باید از روغن پالم به خصوص در روغن خوراکی استفاده گردد؟ (۵/۱۴)
۱۶۳۲ - جناب ... فرمودند من هم دلواپس هستم. باید عرض کرد چرا دلواپس نباشید من و شما در یک دانشگاه ولی در تخصص‌های مختلف تدریس می‌کردیم زمان رشت تحصیلات من تقریباً دو برابر زمان تحصیل شما بوده حاکم لای آپارتمان ۷۰ متری دارم. (۵/۱۴)
۱۶۴۰ - خدمت آن دسته که خواهان عذرخواهی آقای برخی اطرافیان احمدی‌نژاد بابت اشتباهاتشان هستند عرض می‌شود عذرخواهی ایشان دردی از وطن و ملت دوا نمی‌کند. (۵/۱۴)
۱۶۴۷ - من همیشه روزنامه شما را می‌خرم. تمام وزرای آقای روحانی را دوست دارم مخصوصاً سه وزیر امور خارجه، وزیر بهداشت و وزیر اقتصاد و دارایی. زنده باد اصلاحات (۵/۱۴)
۱۷۰۱ - مطلبی را در روزنامه‌تان خواندم که برخی سیاسیون احمدی‌نژاد را خیلی دست بالا گرفتند و مردم را دست پایین. در آینده ثابت خواهد شد که آقای احمدی‌نژاد نه تنها پتانسیل ریاست جمهوری را ندارد بلکه حتی پتانسیل ورود به مجلس را نخواهد داشت. (۵/۱۴)
۱۹۰۸ - از مشهد تماس می‌گیرم. اگر حساب و کتابی بود آقایان پاسخگو بودند نه تنها آقای احمدی‌نژاد امروز میتینگ سیاسی برقرار نمی‌کرد، بلکه شاید صدا و سیما هم قدری رعایت می‌کرد. الان برنامه ثریا از صدا و سیما طعنه می‌زند به آقای روحانی. کسی نیست ببرد خودشان در آن ۸ سال چه مشکلاتی برای مردم به وجود آوردند. چه قدر اینها بی‌انصاف هستند. چرا برخی احمدی‌نژادها نباید پاسخگو باشد؟ (۵/۱۴)
۱۹۴۶ - واقعاً متوجه نمی‌شوم آقای ... این آقای دلواپسی که خیلی ابراز دلواپس کردند چرا زمان آقای احمدی‌نژاد دلواپس نشدند؟ در حالی که مشکل‌ها درست می‌شد. مسلمان بی‌خبر نبودند اما علامتی از دلواپسی در ایشان وجود نداشت؟ (۵/۱۴)
۲۱۲۴ - اعلام حمایت کمیسیون فرهنگی مجلس از بنیاد ... با اظهارات حجت الاسلام سالک مشخص شد این بنیاد از بودجه عمومی برپا شده و برای کارهای خود هزینه می‌کند و نظارتی از بر نحوه عملکرد آن وجود ندارد! (۵/۱۴)
۲۳۹۹ - آقای جهانگیری گفتند عده‌ای باتیان فساد هستند. به نظر من باتیان فساد دارای یک عقبه هستند. (۵/۱۵)
۲۸۰۰ - ضمن خسته نباشید خدمتتان عرض کنم سعی کنید رگه‌های طنز در مطالبتان را کم نکنید هر چند شاید دلیل آن را بدانیم اما به طنزهای شما عادت کردیم. با تشکر یک فرهنگی (۵/۱۳)
۲۸۰۰ - زمانی که اوضاع در کشور همسایه کره شمالی فاصله از زمین تا آسمان است و به جهت کشاورزی با وجود آب و هوای مشابه دو کره، کره جنوبی مازاد فراوان مواد کشاورزی دارد ولی مردم کره شمالی از گرسنگی در حال مرگ هستند. تفاوت اصلی در تحصیلات کارگزاران دو کشور می‌باشد. (۵/۱۳)
۲۸۰۳ - با ۱۵ سال سابقه پرداخت حقیق بیمه به سازمان بیمه‌های تأمین اجتماعی و ۶۰ سال سن به ۴۵۰ هزار تومان حقوق می‌دهند یعنی ۱۲۰ دلار و چون در کشور ما همه چیز با دلار بسالا و پایین می‌شود به من بگویید در کجای دنیا یک بازنشسته که نه بنیه کار دارد و نه پشتوانه چگونه گذران عمر خواهد کرد؟ دولت به جای یارانه دادن کارهای اصولی کند تا پیرمردان به گدایی نیفتند. (۵/۱۴)